

TARTU LINNAVOLIKOGU

MÄÄRUS

Tartu

09.01.2024 nr LVK-M-0075

Ehitusseadustikus ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses sätestatud ülesannete delegeerimine

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2 alusel.

§ 1. Ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine

Tartu Linnavalitsusele delegeeritakse ehitusseadustikus ja selle alusel antud muudes õigusaktides kohaliku omavalitsuse üksusele pandud ülesannete täitmine.

§ 2. Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses sätestatud ülesannete delegeerimine

Tartu Linnavalitsusele delegeeritakse kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses kohaliku omavalitsuse üksusele pandud ülesannete täitmine.

§ 3. Määruse rakendamine

Tartu Linnavalitsusel on õigus määrata [haldusmenetluse seaduse paragrahvi 8 lõike 2](#) alusel struktuuriüksus, ametnik või ametnikud, kelle ülesandeks on [käesoleva määruse paragrahvis 1 ja 2](#) nimetatud ülesannete täitmine.

§ 4. Määruse kehtetuks tunnistamine

Tartu Linnavolikogu 20. detsembri 2018. a [määrus nr 50](#) "Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses ja ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine sundvalduste seadmiseks" tunnistatakse kehtetuks.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus, 09.01.2024 istungi protokoll nr 2**Ettekandja: **Elo Kiivet**

Õiend

Tartu Linnavolikogu Määruse "Ehitusseadustikus ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses sätestatud ülesannete delegeerimine" juurde

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2 kohaselt võib volikogu õigusaktiga kohaliku omavalitsuse, kohaliku omavalitsuse üksuse või kohaliku omavalitsuse organi pädevusse antud küsimused lahendada ise või volitada nende küsimuste lahendamise linnavalitsusele.

Ehitusseadustikus ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses kasutatakse läbivalt sõnastus kohaliku omavalitsuse üksus, seega vajab ülesannete täitja täpsustamist. Mõlemas seaduses nimetatud kohaliku omavalitsuse üksuse ülesanded on igapäevased täitevtegevused, mis osad eeldavad haldusakti andmist, osad aga üksnes toimingute tegemist. Seni on nimetatud ülesandeid lahendanud linnavalitsuse erinevad osakonnad: arhitektuuri- ja ehituse osakond, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond ning linnamajanduse osakond.

Linnavalitsuse struktuuri muutuse tulemusena on vaja volitused täpsustada. Tulevikus aset leidvate võimalike struktuurimuudatuste sujuvamaks elluviimiseks antakse volitus linnavalitsusele, kes omakorda täpsustab struktuuriüksuse või ametniku, kes konkreetset ülesannet täidab.

Käesoleva määruse jõustumisega tunnistatakse kehtetuks Tartu Linnavolikogu 20. detsembri 2018. a määrus nr 50 "Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses ja ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine sundvalduste seadmiseks", mis sisaldas osa volitusi. Teine osa volitusi oli antud Tartu Linnavolikogu 28. juuni 2017. a [määrusega nr 140](#) "Ülesannete jaotus ehitamise ja planeerimise korraldamisel Tartu linnas", mis tunnistatakse kehtetuks linnavolikogu menetlusse esitatava määruse "Planeerimise korraldus Tartu linnas" koosseisus. Seega jääb käesolev määrus reguleerima kõiki ehitusseadustiku ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse kohaseid ülesandeid.