



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

04.02.2014 nr 7

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 12:20

Istungit juhatas: Urmas Kruise

Protokollis: Sandra Õne

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruise, abilinnapead Jarno Laur, Kajar Lember, Vladimir Šokman, Raimond Tamm ja Tiia Teppan ning linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, sisekontrolliteenistuse juhataja – linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Elo Kiivet, tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, õigusteenistuse praktikant Taavi Lindmäe, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, kultuuriosakonna juhataja Marianne Menning, linnavolikogu esimees Aadu Must, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Andrus Mäesepp, linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Andres Pool, haridusosakonna juhataja Riho Raave, planeeringuteenistuse juhataja Indrek Ranniku, meediaspetsialist Helle Tolmoff ja asjaajamisteenistuse spetsialist Sandra Õne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 25. aprilli 2002. a määruse nr 108 "Vältimatu sotsiaalabi osutamise kord" kehtetuks tunnistamine" eelnõu esitamine
2. Perearstidele toetuse andmine 2014. aastal
3. Koduõendusteenuse osutamiseks toetuste andmine
4. Toetuse eraldamine kodustele voodihaigetele hooldus- ja põetusvahendite ostmiseks
5. Tartu linna 2014. aasta eelarvest kultuuriühingutele huvitegevuse korraldamiseks toetuse eraldamine ja 2014. aasta esinduskollektiivide kinnitamine rahvakultuuri valdkonnas
6. Tartu Kesklinna Kooli hoolekogu uue koosseisu kinnitamine 2013/2014. õppeaastaks
7. Tartu Lasteaed Ploomike arengukava aastateks 2014-2019
8. Tartu Lasteaed Tähtvere arengukava aastateks 2014-2019
9. Tartu Linnavalitsuse 18. juuni 2012. a määruse nr 12 "Tartu linna koolieelsete munitsipaallasteasutuste lahtioleku ajad" muutmine
10. Informatsioon revisjonikomisjonile teede ja tänavate hooldamise hanke tingimuste täitmisest 2013. a
11. Tartu Linnavolikogu otsuse "Loa andmine kõrvaltänavate talihoolduse riigihanke korraldamiseks" eelnõu esitamine

12. Ülevaate esitamine revisjonikomisjonile jäätmekava täitmisest 2013. aastal
13. Linnamajanduse osakonna teenistukohtade koosseisu muutmine
14. K. A. Hermann 2a üksikelamu projekteerimistingimuste määramine
15. Ehituslubade väljastamine
16. Ehituslubade väljastamine
17. Ehituslubade väljastamine ehitiste lammutamiseks
18. Võru tn 250 ehitusloa väljastamine
19. Kasutuslubade väljastamine
20. Informatsioon Emajõe Ärikeskuse ja bussijaama ümbruse linnaruumi arhitektuursest ideevõistlusest
21. Aadressi ja Orava tn 27/6 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
22. Sõbra tn 20 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
23. Herne tn 12 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
24. Maasika tn 6 ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
25. Nisu tänav T1 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
26. E. Wiiralti tn 11 ja E. Wiiralti tn 13 kinnisasjade ühendamisel tekkinud reaalosale aadressi, reaalosa pindala ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine ja Tartu Linnavalitsuse 13. mai 2004. a korralduse nr 1017 kehtetuks tunnistamine
27. Aardla tn - Raudtee tn - Soinaste tn ristmiku rekonstrueerimiseks projekteerimistingimuste määramine
28. Raadi dendropargi (Narva mnt 171a ja Narva maantee T167) pargiala korrastamise projekteerimistingimuste määramine
29. Tartu Linnavolikogule otsuse "Kaunase pst 68b ja Annemõisa tn 1a kruntide detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu esitamine
30. Informatsioon Päeva 1, Tähe 8, Tähe 10 ja Pargi 15 kruntide detailplaneeringu menetlemisest
31. Lossi tn 38 krundi ja lähiala detailplaneeringu eskiislahenduse heakskiitmine ja avaliku arutelu korraldamine
32. Seisukoha võtmine teemaplaneeringu "Supilinna linnaosa miljööväärtusega hoonestusala kaitse- ja kasutamistingimuste ning linnaosa maa- ja veealade üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste täpsustamine ning täiendamine" avaliku väljapaneku jooksul laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas ning teemaplaneeringu avaliku arutelu aja ja koha määramine
33. Informatsioon Kesklinna üldplaneeringu eskiislahenduse avaliku arutelu tulemustest
34. Informatsioon linnavolikogu revisjonikomisjonile Tartu linna 2013. aasta eelarve täitmise kohta
35. Informatsioon revisjonikomisjonile reservfondi raha kasutamisest 2013. aastal
36. Informatsioon linnavolikogu revisjonikomisjonile sisekontrolliteenistuse tegevusest 2013. aastal
37. Riigihanke "Novelli ja SUSE tarkvara tugiteenuse pikendamine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
38. Linnakantselei teenistukohtade koosseisu muutmine

39. Asutajaõiguste teostaja määramine sihtasutuses Tartu Kiirabi
40. Sihtasutuse Tähtvere Puhkepark nõukogu liikmete tagasikutsumine ja nõukogu liikmete määramine

1. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 25. aprilli 2002. a määruse nr 108 "Vältimatu sotsiaalabi osutamise kord" kehtetuks tunnistamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Meida Griini ettekannet.
OTSUSTATI: 1.1. esitada linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 25. aprilli 2002. a määruse nr 108 "Vältimatu sotsiaalabi osutamise kord" kehtetuks tunnistamine" eelnõu;
1.2. määrata linnavolikogu istungil ettekandjaks abilinnapea Vladimir Šokman.
2. Perearstidele toetuse andmine 2014. aastal
KUULATI: Sirje Kree ettekannet ning vastuseid Urmas Kruuse ja Raimond Tamme küsimustele.
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 114.
3. Koduõendusteenuse osutamiseks toetuste andmine
KUULATI: Sirje Kree ettekannet.
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 115.
4. Toetuse eraldamine kodustele voodihaigetele hooldus- ja põetusvahendite ostmiseks
KUULATI: Sirje Kree ettekannet.
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 116.
5. Tartu linna 2014. aasta eelarvest kultuuriühingutele huvitegevuse korraldamiseks toetuse eraldamine ja 2014. aasta esinduskollektiivide kinnitamine rahvakultuuri valdkonnas
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet ja vastuseid Raimond Tamme küsimustele ning Tiia Teppani sõnavõttu.
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 117.
6. Tartu Kesklinna Kooli hoolekogu uue koosseisu kinnitamine 2013/2014. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 118.
7. Tartu Lasteaed Ploomike arengukava aastateks 2014-2019
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta määrus nr 22.
8. Tartu Lasteaed Tähtvere arengukava aastateks 2014-2019
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta määrus nr 23.
9. Tartu Linnavalitsuse 18. juuni 2012. a määruse nr 12 "Tartu linna koolieelsete munitsipaallasteasutuste lahtioleku ajad" muutmise
KUULATI: Riho Raave ettekannet.

OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta määrus nr 24.

10. Informatsioon revisjonikomisjonile teede ja tänavate hooldamise hanke tingimuste täitmisest 2013. a
KUULATI: Andres Pooli ettekannet ja Raimond Tamme sõnavõttu.
OTSUSTATI: 10.1. võtta informatsioon teadmiseks;
10.2. esitada linnavolikogu revisjonikomisjonile informatsioon teede ja tänavate hooldamise riigihanke tingimuste täitmisest 2013. aastal;
10.3. määrata revisjonikomisjonis ettekandjaks linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak.
11. Tartu Linnavolikogu otsuse "Loa andmine kõrvaltänavate talihoolduse riigihanke korraldamiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: Andres Pooli ettekannet.
OTSUSTATI: 11.1. esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine kõrvaltänavate talihoolduse riigihanke korraldamiseks" eelnõu;
11.2. määrata ettekandjaks linnavolikogu istungil abilinnapea Raimond Tamm.
12. Ülevaate esitamine revisjonikomisjonile jäätmekava täitmisest 2013. aastal
KUULATI: Andres Pooli ettekannet.
OTSUSTATI: 12.1. võtta informatsioon teadmiseks;
12.2. esitada informatsioon Tartu linna jäätmekava 2010-2014 täitmisest 2013. aastal linnavolikogu revisjonikomisjonile;
12.3. ettekandjaks revisjonikomisjonis määrata linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak.
13. Linnamajanduse osakonna teenistuskohdade koosseisu muutmine
KUULATI: Andres Pooli ettekannet.
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 119.
14. K. A. Hermanni 2a üksikelamu projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Andrus Mäesepe ettekannet.
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 120.
15. Ehituslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäesepe ettekannet.
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 121.
16. Ehituslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäesepe ettekannet.
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 122.
17. Ehituslubade väljastamine ehitiste lammutamiseks
KUULATI: Andrus Mäesepe ettekannet ja Kunnar Jürgensoni sõnavõttu ning vastuseid Urmas Kruuse küsimustele.
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 123.
18. Võru tn 250 ehitusloa väljastamine
KUULATI: Andrus Mäesepe ettekannet.
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 124.

19. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet.
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 125.
20. Informatsioon Emajõe Ärikeskuse ja bussijaama ümbruse linnaruumi arhitektuursest ideevõistlusest
KUULATI: Elo Kiiveti ettekannet ning linnavalitsuse liikmete, linnasekretäri, Urmas Ahvena, Indrek Ranniku, Andres Pooli ja Anneli Apuhtini vahelist arutelu.
OTSUSTATI: 20.1. võtta informatsioon Emajõe Ärikeskuse ja bussijaama ümbruse linnaruumi arhitektuursest ideevõistlusest teadmiseks;
20.2. arvestada "Turu tn 2, Soola tn 8, Soola tn 4 ja Soola tn 4a kruntide ja lähiala detailplaneeringu" lahenduse väljatöötamisel, et kuna esimese koha võidutööd võistluse tulemusel ei selgunud, tuleb planeeringuga kooskõlas avaliku ruumi kujunduse täpne lahendus leida projekteerimise etapis, arvestades võimalusel auhinnatud võistlustööde lahendusi.
21. Aadressi ja Orava tn 27/6 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 126.
22. Sõbra tn 20 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 127.
23. Herne tn 12 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 128.
24. Maasika tn 6 ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 129.
25. Nisu tänav T1 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 130.
26. E. Wiiralti tn 11 ja E. Wiiralti tn 13 kinnisasjade ühendamisest tekkinud reaalosale aadressi, reaalosa pindala ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine ja Tartu Linnavalitsuse 13. mai 2004. a korralduse nr 1017 kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 131.
27. Aardla tn - Raudtee tn - Soinaste tn ristmiku rekonstrueerimiseks

projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja Andres Pooli sõnavõttu.
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 132.

28. Raadi dendropargi (Narva mnt 171a ja Narva maantee T167) pargiala korrastamise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 133.
29. Tartu Linnavolikogule otsuse "Kaunase pst 68b ja Annemõisa tn 1a kruntide detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ning linnavalitsuse liikmete vahelist arutelu.
OTSUSTATI: 29.1. esitada linnavolikogule otsuse "Kaunase pst 68b ja Annemõisa tn 1a kruntide ning lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu;
29.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Jarno Laur.
30. Informatsioon Päeva 1, Tähe 8, Tähe 10 ja Pargi 15 kruntide detailplaneeringu menetlemisest
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ning Urmas Kruuse, Jarno Lauri, Raimond Tamme, Jüri Möldri ja Indrek Ranniku vahelist arutelu.
OTSUSTATI: 30.1. võtta informatsioon Päeva 1, Tähe 8, Tähe 10 ja Pargi 15 kruntide detailplaneeringu menetlemisest teadmiseks;
30.2. esitada informatsioon Päeva 1, Tähe 8, Tähe 10 ja Pargi 15 kruntide detailplaneeringu menetlemisest linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjonile;
30.3. ettekandjaks arengu- ja planeerimiskomisjonis määrata abilinnapea Jarno Laur.
31. Lossi tn 38 krundi ja lähiala detailplaneeringu eskiislahenduse heakskiitmine ja avaliku arutelu korraldamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja Andres Pooli sõnavõttu.
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 134.
32. Seisukoha võtmine teemaplaneeringu "Supilinna linnaosa miljööväärtusega hoonestusala kaitse- ja kasutamistingimuste ning linnaosa maa- ja veelade üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste täpsustamine ning täiendamine" avaliku väljapaneku jooksul laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas ning teemaplaneeringu avaliku arutelu aja ja koha määramine
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet ning Urmas Kruuse, Raimond Tamme ja Jüri Mölderi vahelist arutelu.
OTSUSTATI: 32.1. vastu võtta korraldus nr 135.
33. Informatsioon Kesklinna üldplaneeringu eskiislahenduse avaliku arutelu tulemustest
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet ning vastuseid Urmas Kruuse, Jarno Lauri ja Raimond Tamme küsimustele.
OTSUSTATI: 33.1. võtta Kesklinna üldplaneeringu eskiislahenduse kohta laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas seisukohad vastavalt protokollile lisale;
33.2. edastada informatsioon linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjonile.
34. Informatsioon linnavolikogu revisjonikomisjonile Tartu linna 2013. aasta eelarve

- täitmise kohta
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: 34.1. võtta informatsioon teadmiseks;
34.2. esitada informatsioon linna 2013. aasta eelarve täitmisest revisjonikomisjonile;
34.3. ettekandjaks revisjonikomisjonis määrata abilinnapea Kajar Lember.
35. Informatsioon revisjonikomisjonile reservfondi raha kasutamisest 2013. aastal
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: 35.1. võtta teadmiseks informatsioon reservfondi raha kasutamisest 2013. aastal;
35.2. esitada ülevaade 2013. aastal reservfondi raha kasutamisest revisjonikomisjonile;
35.3. määrata ettekandjaks revisjonikomisjonis abilinnapea Kajar Lember.
36. Informatsioon linnavolikogu revisjonikomisjonile sisekontrolliteenistuse tegevusest 2013. aastal
KUULATI: Raivo Bachmanni ettekannet.
OTSUSTATI: 36.1. esitada informatsioon linnavolikogu revisjonikomisjonile;
36.2. ettekandjaks revisjonikomisjonis määrata sisekontrolliteenistuse juhataja Raivo Bachmann.
37. Riigihanke "Novelli ja SUSE tarkvara tugiteenuse pikendamine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 37.1. vastu võtta korraldus nr 136.
38. Linnakantselei teenistuskohdade koosseisu muutmine
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 38.1. vastu võtta korraldus nr 137.
39. Asutajaõiguste teostaja määramine sihtasutuses Tartu Kiirabi
KUULATI: Urmas Kruuse ettekannet.
OTSUSTATI: 39.1. vastu võtta korraldus nr 138.
40. Sihtasutuse Tähtvere Puhkepark nõukogu liikmete tagasikutsumine ja nõukogu liikmete määramine
KUULATI: Urmas Kruuse ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 139.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Kruuse
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /
Sandra Õnne
Protokollija