



TAIRO PUISTAJA
Autem Stuudio OÜ

21.09.2023 nr 7-1/EPD-23-0808

**Raatuse tn 37 ehitusloa taotlus elamu-
kauplusehoone lammutamiseks + Raatuse tn 41
ehitusloa taotlus üksikelamu lammutamiseks +
Raatuse tn 41 ehitusteatis kuuri lammutamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 19.09.2023 Raatuse tn 37 ja Raatuse tn 41 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Aaro Kõlu:

1. Ehitusloa taotlusele tuleb lisada pädeva isiku hinnang hoonete tehnilise seisukorra kohta, milles hinnatakse, kas hoonete tehniline seisukord tingib nende ümberladumise või mitte.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 04.12.2023.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitisregistri kasutusjuhendid leitavad <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/help/instructions>).

Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Ernits

Menetleja

736 1254 Kristi.Ernits@tartu.ee