



ARHITEKTUURIKLUBI OÜ

16.08.2023 nr 7-1/EPD-23-0520

**Haavakannu tee 41, Rahinge küla ehitusloa
taotlus üksikelamu püstitamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 05.08.2023 Haavakannu tee 41 Rahinge külas ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Lauri Kiisk:

1. Kui kinnistule pole hetkel aeda plaanis rajada siis palume seda mitte asendiplaanil näidata.

Inseneriteenistus:

1. Asendiplaanil ei ole perspektiivse, kinnistul asuva elektri liitumiskilbi asukohta tähistatud. Kilbi asukoht kanda asendiplaanile.
2. Tingmärkidest ei selgu, milline on olemasolev ja milline projekteeritud taristu. Korrigeerida.

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Aaro Kõlu:

1. Piirdeaeda ei rajata, aga asendiplaanil on näidatud. Palume asendiplaani parandada.
2. Kas asendiplaan on jäänud eelmine versioon? Projekti uuesti üles laadides pange palun versiooni numbrid (v02, v03 . . .) juurde.

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 02.10.2023.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitisregistri kasutusjuhendid leitavad <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/help/instructions>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aaro Kõlu

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

Kristi Ernits

736 1254 Kristi.Ernits@tartu.ee