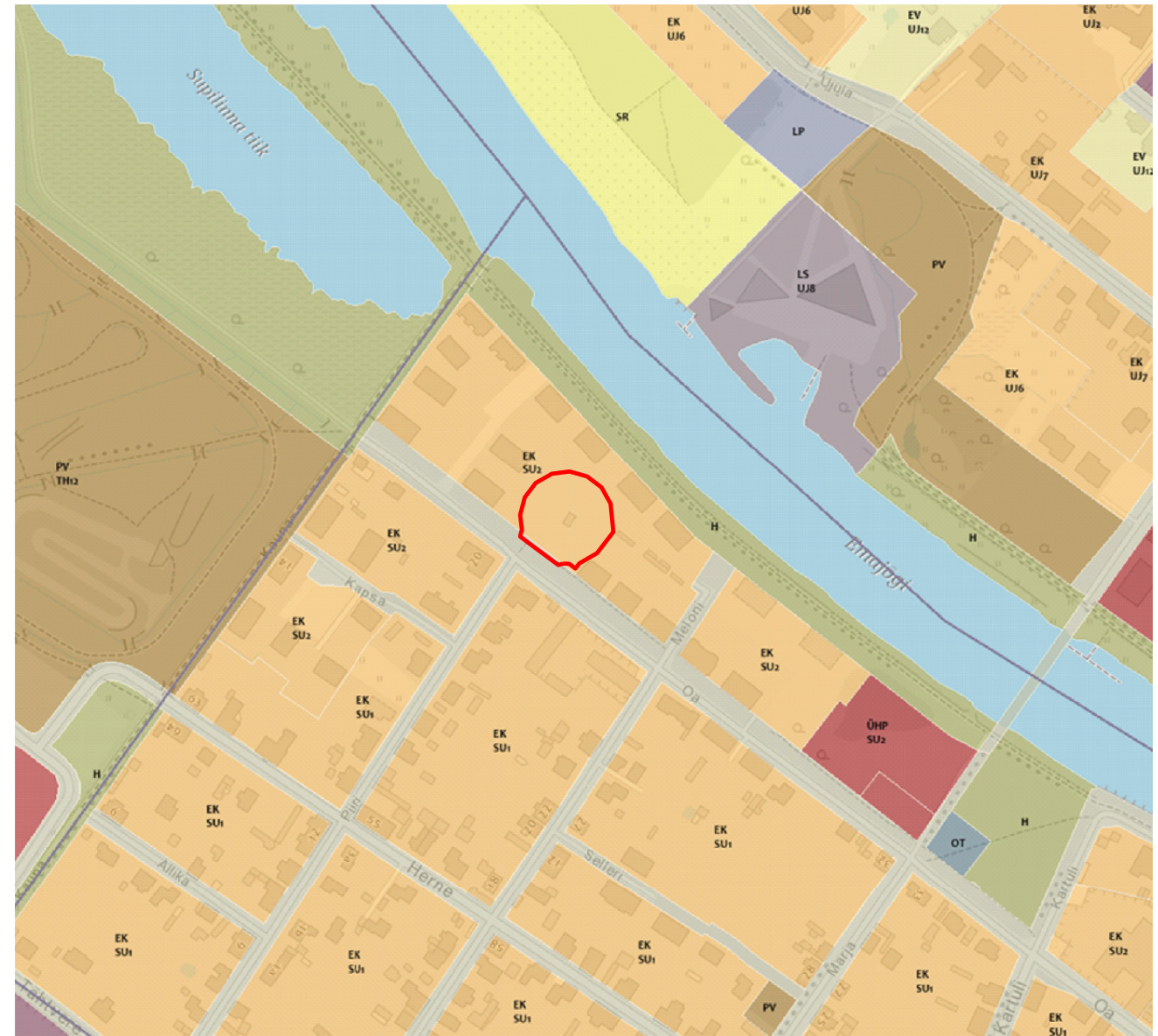
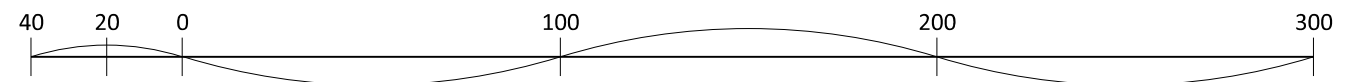
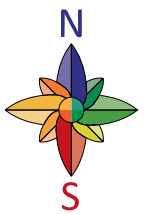


Väljavõte Tartu linna üldplaneeringu maakasutuse joonisest. Planeeringuala ja selle lähimbruse juhtfunktsiooniks on korterelamumaa.



**TINGMÄRGID**

- - - - - Planeeringuala piir
- — — — — Krundipiir
- Planeeritud hoonestusala põhihoonetele
- Planeeritud suurim lubatud ehitisealune pind
- - - - - Kohustuslik ehitusjoon
- 3K 312 m<sup>2</sup> Olemasolevate hoonete korruselisus ja ehisealune pind
- Peamised jalakäijate liikumisteed
- B Bussipeatus



**Artes Terrae**  
MAASTIKUARHITEKTID

AB Artes Terrae OÜ  
Reg nr 12978320  
Küütri tn 14, Tartu 51007  
art@artesterrae.ee  
www.artesterrae.ee

Projekti juht:  
**Mart Hiob**  
  
Maastikuarhitekt:  
**Tanel Breede**

Töö: **Oa tn 35a krundi detailplaneering**

Joonis: **Kontaktvööndi joonis**

Tellijä: **Bigis Eesti OÜ**  
  
Asukoht: **Tartu linn**  
  
Faili nimi: **21102DP1 Oa35a dp.dgn**

Töö nr: **21102DP1**  
Kuupäev: **07.02.2023**  
Möö: **1:2000**  
Joonise nr: **2**