



LEPPEMÄRGID:

- Valla-/linnapiir
- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud kohustuslik ehitusjoon
- Planeeritud tee-/parklaala
- Planeeritud kõrghaljastus/kõrghaljastus max kõrgusega 4m (indikatiivne asukoht)
- Planeeritud lumeladustusala
- Planeeritud veetorustik
- Planeeritud reoveekanaliseerimisitorustik
- Planeeritud sademeveekanaliseerimisitorustik
- Planeeritud sademevee muda-õlipüüdur
- Võimalik planeeritud sademeveeimmuti asukoht
- Üldplaneeringu kohane perspektiivne sademeveekanaliseerimise põhitrass
- Planeeritud gaasitorustik
- Planeeritud elektri kesk- ja kõrgepinge maakaabelliin
- Planeeritud elektri madalpinge maakaabelliin transiitkapiga
- Planeeritud telekommunikatsiooniliin
- Olemasolev hüdrant
- Krundi number
- Euroopa teedevõrgu maantee kaitsevöönd 50m
- 35kV õhuliini kaitsevöönd 25m mõlemal pool liini telge
- 110kv õhuliini kaitsevöönd 25m mõlemal pool liini telge

Märkused:

- Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,4ha.
- Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piir nihutatud katastripiiridest lahku.
- Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Reib OÜ poolt septembris 2015 mõõdistatud topo-geodeetilist alusplaani M 1:500 (töö nr TT-3991T).
- Lume ladustamise ala peab asuma vahetult kõvakatttega alade läheduses ning selle suurus peab olema vähemalt 0,4 kordne kõvakatttega pindadega võrreldes.
- Parkla lahendus täpsustub edasisel projekteerimisel olenevalt hoone konkreetsest mahust ning asukohast hoonestusalal.
- Planeeritud tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad täpsustuvad edasisel projekteerimisel.
- Olemasolevate maa-aluste tehnovõrkude kaitsevööndeid joonisel selguse huvides joonisele kantud ei ole.

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee



Projekti juht
Merlin Kalle

Koostaja
Merlin Kalle

Kuupäev
21.12.2015

Töö koostamisest huvitatud isik
Oscarrehvid OÜ

Töö nimetus

Viljandi mnt 67
DETAILPLANEERING

Joonis

Tehnovõrkude planeering

Töö nr 1633/11 Mõõt 1:5 00 Joonise nr 6