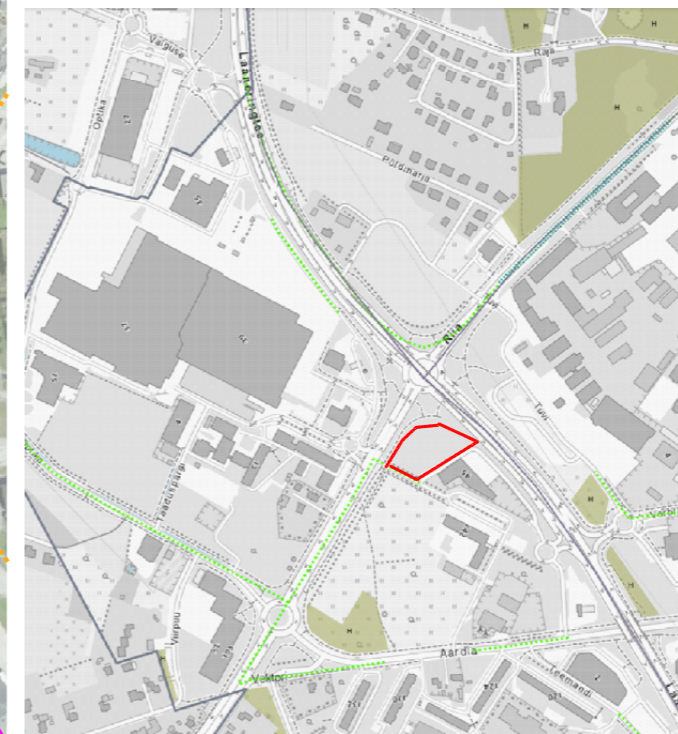
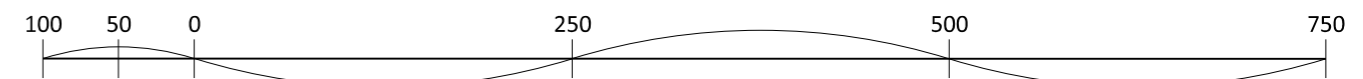


- Elumaa
- EV - väikeelamu maa-ala
  - EK - korterelamu maa-ala
  - EK\* - osalise äriotstarbega korterelamu maa-ala
- Äri- ja tööstusmaa
- Ä\* - osalise korterelamu otstarbega ärihoone maa-ala
  - Ä - ärihoone maa-ala
  - ÄV - ettevõtluse maa-ala

Väljavõte Tartu üldplaneeringust- maakasutus



Väljavõte Tartu üldplaneeringust- vohevõrgustik



- TINGMÄRGID**
- planeeringuala
  - planeeritud hoonestusala
  - Riia 142 ja 148 planeeritud hoonestusala
  - Riia 142 ja 148 planeeritud teed ja parklad
  - bussipeatus
  - teekaitsevöönd
  - kergliiklusteed

**Artes Terræ**  
MAASTIKUARHITEKTID

Töö: **Riia 142a krundi detailplaneering**  
Joonis: **Lähipiirkonna funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed**

AB Artes Terræ OÜ  
Reg nr 12978320  
Küütri 14, Tartu 51007  
artes@artes.ee

Projektiijuht:  
**Heiki Kalberg**  
Maastikuarhitekt:  
**Tanel Breede**

Huvitatud isik: **aktsiaselts Tiksoja Puidugrupp**  
Asukoht: **Tartu linn**  
Faili nimi: **15DP03\_Riia 142a (varem Ringtee77) dp.dgn**

Töö nr: **15DP03**  
Kuupäev: **07.10.2024**  
Mööd: **1:5000**  
Joonise nr: **2**