

Tartu Linnavalitsus
Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond
Raekoja plats 3
51003 Tartu
lpmko@tartu.ee
Ingrid.Voolaid@tartu.ee

Teie 29.11.2022 nr 9-3.2/DP-18-017

Meie kuupäev digiallkirjas nr 21-4/301-4

Väike kaar 33 krundi detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu kohta arvamuse andmine

Teavitasite AS-i Eesti Raudtee 29.11.2022 kirjaga nr nr 9-3.2/DP-18-017 võimalusest avaldada arvamust Väike kaar 33 krundi detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu kohta.

Avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu tulemuste alusel on tehtud detailplaneeringus ja KSH aruande eelnõus vajalikud muudatused. AS Eesti Raudtee esitas omapoolsed seisukohad avaliku väljapaneku ajal 11.03.2022 kirjaga nr 21-4/301-1.

AS Eesti Raudtee (*edaspidi EVR*) on tutvunud lingil: <https://info.raad.tartu.ee/dhs.nsf/web/viited/DP-18-017> olevate dokumentidega ning palume muuta/täiendada põhijoonist ja seletuskirja alljärgnevalt:

1. EVR-i kirja nr 21-4/301-1 punktis „1. *Arvestada planeeringualal paiknevate AS-ile Eesti Raudtee kuuluvate elektripaigaldiste (0,4 kV õhuliin ja 0,4 kV maakaabel) kaitsevööndiga, mille ulatus ja piirangud on kehtestatud vastavalt majandus-ja taristuministri 25.06.2015 määruses nr 73 ja ehitusseadustikus toodule.*“. Palume põhijoonisel tehnovõrgu servituudiala (kaitsevööndi) määramisel arvestada, et Väike-Kaar 33 katastriüksuse põhjapoolses nurgas paikneb EVR 0,4 kV õhuliin (vt kirja lisa 2) ning vastavalt määrusele on õhuliini kaitsevöönd kuni 1 kV nimipingega liinide korral 2 meetrit mõlemale poole liini telge. Palume korrigeerida põhijoonisel vastavalt eeltoodule õhuliini servituudiala.
2. Lisada planeeringu seletuskirja punktis 5.10. *Servituutide vajaduste määramine* loetellu ka EVR 0,4 kV õhuliin (koridori laius 2+2m).

Täname võimalusest esitada ettepanekuid ning palume nendega arvestada detailplaneeringu koostamisel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Riho Vjatkin
ehitusteenistuse juht

Lisa: 1. AS Eesti Raudtee kiri nr 21-4/301-1
2. DP18017_põhijoonis_EVR õhuliini ja maakaabli paiknemine

Lea Juss lea.juss@evr.ee