



TARTU LINNAVOLIKOGU  
RAHANDUSKOMISJON  
**KOOSOLEKU PROTOKOLL**

Tartu, raekoda

19.01.2024 nr 29

Koosolek algas kell 09:00, lõppes kell 10:15

Koosolekut juhatas: Toomas Kapp

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Toomas Kapp, Väino Kull, Lembit Kalev, Vahur Kollom, Silver Kuusik, Margus Hanson, Pille Tsopp-Pagan, Jüri Sasi, Monica Rand, Indrek Katušin, Imre Vähi, Reno Laidre, Argo Annuk, Gert Goršanov, Toomas Jürgestein, Hannes Klaas, Jaan Toots

Kutsutud: abilinnapea Meelis Leidt, abilinnapea Mihkel Lees, rahandusosakonna juhataja Meelis Luht, rahandusosakonna eelarveteenistuse juhataja Sigrid Karelson, volikogu esimehe nõunik Marit Sepma, volikogu liige Merle Kivist

**Päevakord:**

1. Loa andmine projektis „Rohevesiniku terviklahenduse pilootprojekt“ osalemiseks
2. Loa andmine Mõisavahe 67 munitsipaalmaja rekonstrueerimise projektis osalemiseks
3. Kohal algatatud küsimused

**1. Loa andmine projektis „Rohevesiniku terviklahenduse pilootprojekt“ osalemiseks**

Toomas Kapp informeeris komisjoni, et abilinnapea Raimond Tamm on teinud ettepaneku jätta eelnõu koosoleku päevakorrast välja.

**Otsustati** eelnõu koosoleku päevakorrast välja jätta.

**2. Loa andmine Mõisavahe 67 munitsipaalmaja rekonstrueerimise projektis osalemiseks**

Kuulati Meelis Leidti ettekannet, Meelis Leidti, Meelis Luha ja Mihkel Leesi vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Linnavalitsus soovib volikogu luba osaleda Mõisavahe 67 munitsipaalmaja rekonstrueerimise projektis, mis esitatakse rahastuse saamiseks Riigi Tugiteenuste Keskusele. Projekti kogumaksumus oleks 1 950 000 eurot, Tartu omaosalus 1 114 620 eurot. Mõisavahe tn 67 hoones on 40 korterit, hoone energiamärgise järgi on tegemist E klassi hoonega. Hoone soovitakse rekonstrueerida, et parandada elamistingimusi ja vähendada ülalpidamiskulusid. Mihkel Lees selgitas lähemalt linna võimalusi ja plaane munitsipaalmajade rajamisel.

Komisjoni liikmete küsimused ja arvamused puudutasid eelkõige hoone renoveerimise planeeritud maksumust ja projekti sisu, hoone ülalpidamiskulusid pärast renoveerimist ning toetusmeetme tingimusi.

Komisjonis märgiti, et linnavalitsus peaks projekti sisu veel kord üle vaatama, samuti paluti täpsustada volikogus, millised olid toetusmeetme tingimused ja tähtjad ja kas Mõisavahe 67 on täies ulatuses munitsipaalmaja.

**Otsustati:**

2.1. eelnõu toetada;

2.2. linnavalitsusel informeerida komisjoni, kui rekonstrueerimise hange on lõppenud ja selgunud tegelik maksumus.

**3. Kohal algatatud küsimused**

Meelis Leidt ja Meelis Luht andsid ülevaate linnade ja valdade liidu rahandus- ja maksupoliitika töörühma koosolekust ning Tartu linna seisukohtadest kohalike omavalitsuste rahastamise osas. Samuti tutvustati eelmise aasta eelarve täitmist ning kavandatavaid muudatusi linnaeelarve koostamise protsessis.

Toomas Kapp  
Koosoleku juhataja

Aune Rumm  
Protokollija