



## TARTU LINNAVALITSUS

### ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

28.12.2011 nr 87

Istung algas kell 10:00, lõppes kell 11:20

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Argo Annuk ja Jüri Kõre ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: abilinnapead Raimond Tamm ja Tiia Teppan

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, kultuuriosakonna juhataja Katriin Fisch-Uibopuu, sotsiaalabiosakonna juhataja Meida Griin, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, pressiesindaja Mihkel Lendok, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, haridusosakonna juhataja Riho Raave, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. 2012. aasta linna eelarvest kultuuri-, spordi- ja noorsootööprojektide finantseerimine
2. Tartu Mänguasjamuuseumi teenuste hindade kehtestamine
3. Osalemine projektis "Tartu ja Tartumaa noored ja vanemaealised edukalt tööle"
4. Hooajalise müügi korraldamine
5. Tartu Kutsehariduskeskuse nõukogu moodustamine ja koosseisu kinnitamine
6. OÜga Jaotusvõrk liitumislepingu sõlmimine tarbimistingimuste muutmiseks
7. Kokkuleppe sõlmimine Ilmatsalu tn 46 Korteriomaniike Ühistuga
8. Hanke "Väliterritooriumite koristusteenuse ostmine 01.01.2012. a kuni 31.12.2012. a" pakkumuste edukaks tunnistamine ja hankelepingute sõlmimine
9. Vabaduse pst 4 ruumide tasuta kasutamise lepingu muutmine
10. Linnavara valitseja määramine
11. Biolagunevate aiapäätmete vastuvõtmine jäätmejaamades
12. Lepingute sõlmimine ASiga Tartu Veevõrk Tartu linna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamiseks ja hooldamiseks
13. Maisi tn 39 uue üksikelamu püstitamise projekteerimistingimuste määramine
14. Uus tn 41 ja Uus tn 43 hoonetele aadressi määramine ja ehituslubade väljastamine ning katastriüksuse sihtotstarbe määramine
15. Ehituslubade väljastamine

16. Kasutusloa väljastamine
17. Kasutuslubade väljastamine
18. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
19. Raudtee tn (lõigus Elva tn - Väike kaar) müratõkkeseina rajamise projekteerimistingimuste määramine
20. Vahendite eraldamine reservfondist
21. Tartu linna 2012. a eelarve jaotus
22. Linnavara valitseja määramine
23. Sihtotstarbeliste vahendite kasutamiseks loa andmine
24. Osauhingu Anne Saun nõukogu liikmete valimine
25. Linnavolikogu õigusaktide täitjate määramine
26. Ülikooli tn 14 hotelli, muu majutus- ja toitlustushoone püstitamise projekteerimistingimuste taotluse läbivaatamine

1. 2012. aasta linna eelarvest kultuuri-, spordi- ja noorsootööprojektide finantseerimine  
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet ja vastuseid Jüri Kõre ja Urmas Kruuse küsimustele  
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 1406.
2. Tartu Mänguasjamuuseumi teenuste hindade kehtestamine  
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu informatsiooni ja vastuseid Urmas Kruuse küsimustele  
OTSUSTATI: 2.1. võtta informatsioon teadmiseks.
3. Osalemine projektis "Tartu ja Tartumaa noored ja vanemaealised edukalt tööle"  
KUULATI: Meida Griini ettekannet  
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 1407.
4. Hooajalise müügi korraldamine  
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet ning Karin Raidi, Rein Haagi ja linnavalitsuse liikmete ning Jüri Mölder'i sõnavõtte  
OTSUSTATI: 4.1. jätkata küsimuse arutamist.
5. Tartu Kutsehariduskeskuse nõukogu moodustamine ja koosseisu kinnitamine  
KUULATI: Riho Raave ettekannet ja vastuseid Urmas Kruuse küsimustele  
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 1408.
6. OÜga Jaotusvõrk liitumislepingu sõlmimine tarbimistingimuste muutmiseks  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet  
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 1409.
7. Kokkuleppe sõlmimine Ilmatsalu tn 46 Korteriomaniike Ühistuga  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet  
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 1410.
8. Hanke "Väliterritooriumite koristusteenuse ostmine 01.01.2012. a kuni 31.12.2012. a" pakkumuste edukaks tunnistamine ja hankelepingute sõlmimine

KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet  
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 1411.

9. Vabaduse pst 4 ruumide tasuta kasutamise lepingu muutmine  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ja vastuseid Urmas Kruuse küsimustele  
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 1412.
10. Linnavara valitseja määramine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 1413.
11. Biolagunevate aiajäätmete vastuvõtmine jäätmejaamades  
KUULATI: Rein Haagi informatsiooni ja vastuseid Jüri Kõre küsimustele  
OTSUSTATI: 11.1. muuta jäätmejaamades biolagunevate aiajäätmete vastuvõtmine täies ulatuses tasuliseks alates 01. jaanuarist 2012. a;  
11.2. võtta esitatud informatsioon teadmiseks.
12. Lepingute sõlmimine ASiga Tartu Veevärk Tartu linna ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamiseks ja hooldamiseks  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 1414.
13. Maisi tn 39 uue üksikelamu püstitamise projekteerimistingimuste määramine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 1415.
14. Uus tn 41 ja Uus tn 43 hoonetele aadressi määramine ja ehituslubade väljastamine ning katastriüksuse sihtotstarbe määramine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 1416.
15. Ehituslubade väljastamine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet ning Rein Haagi ja Jüri Mölderit sõnavõtte ning Argo Annuki märkusi  
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 1417.
16. Kasutusloa väljastamine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 1418.
17. Kasutuslubade väljastamine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 1419.
18. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 1420.
19. Raudtee tn (lõigus Elva tn - Väike kaar) müratõkkeseina rajamise projekteerimistingimuste määramine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet

- OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 1421.
20. Vahendite eraldamine reservfondist  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet  
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 1422.
21. Tartu linna 2012. a eelarve jaotus  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet  
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 1423.
22. Linnavara valitseja määramine  
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet  
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 1424.
23. Sihtotstarbeliste vahendite kasutamiseks loa andmine  
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet  
OTSUSTATI: 23.1. lubada linnakantseleil kasutada kasutatud arvutite müügist laekunud vahendeid infotehnoloogia teenistuse jaoks Raekoja plats 3 IV korruse koridori täiendava tööruumi ehitamiseks ja sisustamiseks.
24. Osaiingu Anne Saun nõukogu liikmete valimine  
KUULATI: Urmas Kruuse ettekannet  
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 1425.
25. Linnavolikogu õigusaktide täitjate määramine  
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet  
OTSUSTATI: 25.1. teha linnavolikogu 22. detsembri k.a. istungil vastuvõetud õigusaktide täitmine ülesandeks alljärgnevalt:  
määrus nr 52 – haridusosakonnale  
määrus nr 53 – kõigile struktuuriüksustele  
määrus nr 54 – kõigile struktuuriüksustele  
otsus nr 309 – linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale  
otsus nr 310 – linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale  
otsus nr 311 – kõigile struktuuriüksustele  
otsus nr 312 – rahandusosakonnale ja kultuuriosakonnale  
otsus nr 313 – rahandusosakonnale ja kultuuriosakonnale  
otsus nr 314 – kõigile struktuuriüksustele  
otsus nr 315 – linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale
26. Ülikooli tn 14 hotelli, muu majutus- ja toitlustushoone püstitamise projekteerimistingimuste taotluse läbivaatamine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet, Urmas Kruuse, Argo Annuki, Urmas Ahvena, Anneli Apuhtini ja Jüri Mölderit sõnavõtte  
OTSUSTATI: 26.1. nõustuda Ülikooli 14 krundi hoonele parima arhitektuurse lahenduse saamiseks vähemalt viie tunnustatud arhitektuuribüroo osavõtul arhitektuurivõistluse korraldamisega;  
26.2. lubada arhitektuurivõistluse läbiviimisel pakkuda ideid Toomemäe ja Ülikooli 14 detailplaneeringuga kavandatud hoone vahelisele alale parima lahenduse saamiseks ja krundisiseste parkimisvõimaluste suurendamiseks nii, et maa-alune

ehitusala võib ulatuda detailplaneeringu järgsest ehitusalast Toomemäe poole kuni krundi piiri lähedal asuva tugimüürini;  
26.3. punktis 26.2. nimetatud hooneosa katus tuleb lahendada avalikult kasutatava terrassi või haljasalana ning jälgida, et see oleks sujuvalt ühendatud ümbritseva maapinnaga.

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Urmas Kruise  
Istungi juhataja

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Reet Saks  
Protokollija