



Kaido Kepp
ARHITEKTUURIKLUBI OÜ

30.01.2024 nr 7-1/EPD-23-1313

**Ravila 57a laohoone püstitamiseks ehitusprojekti
muudatused ehitusloa taotlusega**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 23.01.2024 Ravila tn 57a ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuriteenistus Laima-Maria Taal:

1. Ehitusloa saanud ehitusprojektis oli töömaapiir erinev praegusest. Asendiplaanile on küll näidatud perspektiivne haljastus, kuid istutuskohad jäävad asfaltkatte peale + enamasti naaberkinnistutele (nt võrreldes ehitusloa saanud ehitusprojektiga on osa puid "liikunud" ka nt Vinkli tn 4 kinnistu poole).

Palun üle vaadata perspektiivse puude istutamise kohad, st puud peavad jääma enda kinnistule + katendite osas vaadata, et oleks võimalik ka puid realselt istutada.

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 08.04.2024.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehisregistri www.ehr.ee (Ehisregistri kasutusjuhendid leitavad <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/help/instructions>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kristi Ernits
Menetleja

736 1254 Kristi.Ernits@tartu.ee