



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

20.12.2011 nr 85

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:00

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Argo Annuk, Jüri Kõre ja Raimond Tamm ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: abilinnapea Tiia Teppan

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolliteenistuse juhataja Raivo Bachmann, kultuuriosakonna juhataja Katriin Fisch-Uibopuu, sotsiaalabiosakonna juhataja Meida Griin, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, linnavolikogu esimees Mihhail Lotman, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, ettevõtluse osakonna juhataja kohusetäitja Ene Palu, haridusosakonna juhataja Riho Raave, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks, teabeteenistuse spetsialist Helle Tolmoff

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Liikmeõigusi teostava isiku määramine
2. Tartu Linnamuuseumi koosseisu muutmine ja kinnitamine
3. Üürilepingu sõlmimine E-Kaubamaja OÜ-ga
4. Kompanii tn 3 // Kompanii tn 5 ruumide üürilepingu muutmine
5. Tartu Täiskasvanute Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
6. Tartu Linnavalitsuse 19. mai 2009. a korralduse nr 548 "Osalemise projektis "Pedagoogide tugisüsteemi "Pidepunkt" käivitamine"" muutmine
7. Kalevi tn 8 äriruumide üürile andmine suulisel enampakkumisel
8. Kinnistu N. Lunini tn 23 enampakkumise tulemuste kinnitamine
9. Nõlvaku tn 12 hoone tasuta kasutamise lepingu sõlmimine
10. Staadioni tn 52 ruumide tasuta kasutamise lepingu sõlmimine
11. Tähe tn 101 äriruumide allkasutusse andmiseks nõusoleku andmine
12. Turu tn 10 äriruumi rendilepingu ja Tartu Linnavalitsuse 25.10.2011 korralduse nr 1189 muutmine
13. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 21. aprilli 2005. a määruse nr 103 "Laenu ja kolimistoetuse andmise kord Tartu linna omandis olevate eluruumide elanikele" kehtetuks tunnistamine" eelnõu esitamine
14. Loa andmine koostöölepingu sõlmimiseks

15. Tartu Linnavalitsuse 22.03.2011 korraldusega nr 377 määratud restaureerimistoetuste vähendamine ja toetuste välja maksmata jätmine
16. W. Struve tn 1 raamatukogu rekonstrueerimise ja laiendamise projekteerimistingimuste määramine
17. Tähe tn 87 korterelamu rekonstrueerimise ja laiendamise projekteerimistingimuste määramine
18. Jaama tn 78 ehitusloa väljastamine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine
19. Ehituslubade väljastamine
20. Raatuse tn 88a kasutusloa väljastamine
21. Kasutuslubade väljastamine
22. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
23. Tartu Linnavolikogu määruse "Tänavale Johann Wilhelm Friedrich Hezeli nime määramine" eelnõu esitamine
24. Nurme tn 26 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
25. Tähe tänav T131 krundile dekoratiivskulptuuri paigaldamise projekteerimistingimuste määramine ning rajatise aluse linna omandis oleva maa tasuta kasutusse andmine Osühingule Intertrade
26. Tartu Linnavolikogule otsuse "Herne tn 64 krundi detailplaneerigu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu esitamine
27. ASiga Tõnisson Kinnisvarakonsultant ja ASiga K&H (pankrotis) sõlmitud lepingu lõpetamine ning Aleksandri 51, 53 ja 55 kruntide ning lähiala detailplaneeringu koostamise korraldamise ja rahastamise õiguse üleandmise lepingu sõlmimine
28. Tartu linna 2011. a eelarve muutmine
29. Vahendite eraldamine reservfondist
30. Tartu linna esindaja nimetamine Ado Vabbe nimelise stipendiumi määramise komisjoni
31. Sihtasutuse Tartu Keskkonnahariduse Keskus nõukogu liikme määramine
32. Parandusettepanekute esitamine "Tartu Linnavolikogu määruse "Tartu linna 2012. aasta eelarve" eelnõule

1. Liikmeõigusi teostava isiku määramine
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 1377.
2. Tartu Linnamuuseumi koosseisu muutmine ja kinnitamine
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet ja vastuseid Jüri Kõre küsimustele ning Raimond Tamme sõnavõttu
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 1378.
3. Üürilepingu sõlmimine E-Kaubamaja OÜ-ga
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 1379.
4. Kompanii tn 3 // Kompanii tn 5 ruumide üürilepingu muutmine
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 1380.

5. Tartu Täiskasvanute Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 1381.
6. Tartu Linnavalitsuse 19. mai 2009. a korralduse nr 548 "Osalemine projektis "Pedagoogide tugisüsteemi "Pidepunkt" käivitamine"" muutmine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 1382.
7. Kalevi tn 8 äriruumide üürile andmine suulisel enampakkumisel
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 1383.
8. Kinnistu N. Lunini tn 23 enampakkumise tulemuste kinnitamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ja Raimond Tamme sõnavõttu
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 1384.
9. Nõlvaku tn 12 hoone tasuta kasutamise lepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 1385.
10. Staadioni tn 52 ruumide tasuta kasutamise lepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 1386.
11. Tähe tn 101 äriruumide allkasutusse andmiseks nõusoleku andmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 1387.
12. Turu tn 10 äriruumi rendilepingu ja Tartu Linnavalitsuse 25.10.2011 korralduse nr 1189 muutmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 1388.
13. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 21. aprilli 2005. a määruse nr 103 "Laenu ja kolimistoetuse andmise kord Tartu linna omandis olevate eluruumide elanikele" kehtetuks tunnistamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 13.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 21. aprilli 2005. a määruse nr 103 "Laenu ja kolimistoetuse andmise kord Tartu linna omandis olevate eluruumide elanikele" kehtetuks tunnistamine"" eelnõu;
13.2. määrata linnavolikogus ettekandjaks abilinnapea Argo Annuk.
14. Loa andmine koostöölepingu sõlmimiseks
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja vastuseid Raimond Tamme küsimustele
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 1389.
15. Tartu Linnavalitsuse 22.03.2011 korraldusega nr 377 määratud restaureerimistoetuste vähendamine ja toetuste välja maksmata jätmine

KUULATI: Karin Raidi ettekannet ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 1390.

16. W. Struve tn 1 raamatukogu rekonstrueerimise ja laiendamise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 1391.
17. Tähe tn 87 korterelamu rekonstrueerimise ja laiendamise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 1392.
18. Jaama tn 78 ehitusloa väljastamine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 1393.
19. Ehituslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 1394.
20. Raatuse tn 88a kasutusloa väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 1395.
21. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 1396.
22. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 1397.
23. Tartu Linnavolikogu määruse "Tänavale Johann Wilhelm Friedrich Hezeli nime määramine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja linnavalitsuse liikmete ning Jüri Mölder'i sõnavõtte
OTSUSTATI: 23.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule määruse "Tänavale Johann Wilhelm Friedrich Hezeli nime määramine" eelnõu;
23.2. määrata linnavolikogus ettekandjaks abilinnapea Raimond Tamm.
24. Nurme tn 26 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 1398.
25. Tähe tänav T131 krundile dekoratiivskulptuuri paigaldamise projekteerimistingimuste määramine ning rajatise aluse linna omandis oleva maa tasuta kasutusse andmine Osühingule Intertrade
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 1399.

26. Tartu Linnavolikogule otsuse "Herne tn 64 krundi detailplaneerigu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 26.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Herne tn 64 krundi detailplaneerigu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu;
26.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
27. ASiga Tõnisson Kinnisvarakonsultant ja ASiga K&H (pankrotis) sõlmitud lepingu lõpetamine ning Aleksandri 51, 53 ja 55 kruntide ning lähiala detailplaneeringu koostamise korraldamise ja rahastamise õiguse üleandmise lepingu sõlmimine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 1400.
28. Tartu linna 2011. a eelarve muutmine
KUULATI: Külli Lusti ettekannet
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 1401.
29. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 1402.
30. Tartu linna esindaja nimetamine Ado Vabbe nimelise stipendiumi määramise komisjoni
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet
OTSUSTATI: 30.1. vastu võtta korraldus nr 1403.
31. Sihtasutuse Tartu Keskkonnahariduse Keskus nõukogu liikme määramine
KUULATI: Urmas Kruuse ettekannet
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 1404.
32. Parandusettepanekute esitamine "Tartu Linnavolikogu määruse "Tartu linna 2012. aasta eelarve" eelnõule
KUULATI: Külli Lusti ettekannet
OTSUSTATI: 32.1. esitada linnavolikogu määruse "Tartu linna 2012. aasta eelarve" eelnõule järgmised parandusettepanekud:
32.1.1. sõnastada määruse eelnõu § 1 järgmiselt:
"§ 1. Kinnitada Tartu linna 2012. aasta eelarve kogumahuks 124 147 449 eurot."
32.1.2. esitada linnavolikogule uus 2012. a eelarve lisade fail.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Kruuse
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /
Reet Saks
Protokollija