



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

13.09.2016 nr 69

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:15

Istungit juhatas: Valvo Semilarski

Protokollis: Sandra Õnne

Istungist võttis osa: abilinnapead Jarno Laur, Valvo Semilarski (linnapea ülesannetes), Artjom Suvorov, Tiia Teppan ja Jaan Õunapuu ning vanemjurist Marili Jõesuu linnasekretäri ülesannetes
Puudus: linnapea Urmas Klaas ja linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, sisekontrolliteenistuse juhataja – linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, sotsiaal- ja tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, rahandusosakonna juhataja asetäitja Tiina Ligi, kultuuriosakonna juhataja asetäitja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, haridusosakonna juhataja Riho Raave, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja asetäitja Signe Sarik, meediaspetsialist Helle Tolmoff ja asjaajamisteenistuse spetsialist Sandra Õnne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Perekülastusteenus 2017-2020" korraldamiseks" eelnõu esitamine
2. Pepleri tn 27 äriruumi üürilepingu pikendamine
3. Hankelepingu sõlmimine Alutec Group OÜga Riia 10 avatäidete paigaldamiseks
4. Maksuvabastuse andmine Trassiehitus OÜle
5. Riigihanke "Soinaste, Jänese ja Oa tn rekonstrueerimise projekteerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
6. Riigihanke "Tartu linnas Aruküla tee taastusremont lõigus linna piir kuni Põllu tänav" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
7. Riigihanke "Puulehtede vedu Tartu linnas 2016. a" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
8. Riigihanke "Kapsa tn rekonstrueerimise projekteerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
9. Riigihanke "Teekatte märgistustööd Tartu linnas 2017 - 2020" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
10. Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
11. Pikk tn 65 ehitusloa väljastamine
12. Kasutuslubade väljastamine

13. Kasutuslubade väljastamine
14. Laulupeo pst, Friedebert Tuglase tn, Friedrich Reinhold Kreutzwaldi tn kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
15. Tervise tn 3, Palderjani tn 6 ja Palderjani tn 8 kruntide detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine
16. Sõbra tänav T1 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
17. Aadressi ja Lumimarja tn 1b ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
18. Nõlvaku tänav T18 kinnisasja omandamine
19. Seisukoha võtmine Tartu linna üldplaneeringu eskiislahenduse kohta laekunud arvamuste osas ja eskiislahenduse avaliku arutelu aja ja koha määramine
20. Parandusettepanek linnavolikogu menetluses oleva eelnõu kohta
21. Raudtee tn 114a kinnistu jagamisel tekkivatele reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
22. Parandusettepanek linnavolikogu menetluses olevale eelnõule

1. Linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Perekülastusteenus 2017-2020" korraldamiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: Sirje Kree ettekannet.
OTSUSTATI: 1.1. esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Perekülastusteenus 2017-2020" korraldamiseks" eelnõu;
1.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Artjom Suvorov.
2. Pepleri tn 27 äriruumi üürilepingu pikendamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 904.
3. Hankelepingu sõlmimine Alutec Group OÜga Riia 10 avatäidete paigaldamiseks
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 905.
4. Maksuvabastuse andmine Trassiehitus OÜle
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 906.
5. Riigihanke "Soinaste, Jänese ja Oa tn rekonstrueerimise projekteerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 907.
6. Riigihanke "Tartu linnas Aruküla tee taastusremont lõigus linna piir kuni Põllu tänav" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 908.
7. Riigihanke "Puulehtede vedu Tartu linnas 2016. a" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine

KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 909.

8. Riigihanke "Kapsa tn rekonstrueerimise projekteerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 910.
9. Riigihanke "Teekatte märgistustööd Tartu linnas 2017 - 2020" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 911.
10. Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 912.
11. Pikk tn 65 ehitusloa väljastamine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 913.
12. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 914.
13. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 915.
14. Laulupeo pst, Friedebert Tuglase tn, Friedrich Reinhold Kreutzwaldi tn kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 916.
15. Tervise tn 3, Palderjani tn 6 ja Palderjani tn 8 kruntide detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 917.
16. Sõbra tänav T1 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 918.
17. Aadressi ja Lumimarja tn 1b ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 919.
18. Nõlvaku tänav T18 kinnisasja omandamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ning Jarno Lauri, Jaan Õunapuu ja Rein Haagi sõnavõtte.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 920.

19. Seisukoha võtmine Tartu linna üldplaneeringu eskiislahenduse kohta laekunud arvamuste osas ja eskiislahenduse avaliku arutelu aja ja koha määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ning Jarno Lauri, Valvo Semilarski ja Marili Jõesuu sõnavõtte.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 921.

20. Parandusettepanek linnavolikogu menetluses oleva eelnõu kohta
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: arvestades linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjoni 7. septembril 2016. a toimunud koosoleku tulemusi esitada linnavolikogu otsuse "Tartumaa maakonnaplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande kooskõlastamine" eelnõule järgmine parandusettepanek:
täiendada linnavolikogu otsuse "Tartumaa maakonnaplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande kooskõlastamine" eelnõud ja lisada p 1.3 järgmises sõnastuses:
"1.3. Tartu maakonna osas (sh Tartu linn):
1.3.1. maakonnaplaneeringus kajastada ka suuremahuliste (alates 20 000 m²) kaubanduskeskuste võimalikud arenduskohad .".

21. Raudtee tn 114a kinnistu jagamisel tekkivatele reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja vastuseid Valvo Semilarski küsimustele.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 922.

22. Parandusettepanek linnavolikogu menetluses olevale eelnõule
KUULATI: Jarno Lauri ettekannet
OTSUSTATI: arvestades 9. septembril 2016. a toimunud rahanduskomisjoni koosolekut teha linnavolikogule ettepanek muuta linnavolikogu menetluses olevat eelnõud "Loa andmine L. Koidula ja J. V. Jannseni platsi tööprojekti koostamise ja skulptuuri rajamise väljakuulutamisetähtaajaga riigihanke korraldamiseks" järgmiselt:
1.1. asendada eelnõu pealkiri "Loa andmine L. Koidula ja J. V. Jannseni platsi tööprojekti koostamise ja skulptuuri rajamise väljakuulutamisetähtaajaga riigihanke korraldamiseks" pealkirjaga "Loa andmine L. Koidula ja J.V. Jannseni skulptuuri rajamise ja sellega seotud linnaväljaku tööprojekti koostamise riigihanke korraldamiseks";
1.2. sõnastada eelnõu p 1 järgmiselt: "1. Lubada linnavalitsusel korraldada väljakuulutamisetähtaajaga riigihange L. Koidula ja J.V. Jannseni skulptuuri rajamiseks ja sellega seotud linnaväljaku tööprojekti koostamiseks.".

/ allkirjastatud digitaalselt /

Valvo Semilarski

Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /

Sandra Õnne

Protokollija