



Irja Alakivi

Teie 31.12.2024

Meie 14.01.2025 nr 8-13.1/04179

**Vastus teabepalvele (elamumaad)**

Austatud Irja Alakivi

Tänan teid veelkordsete tähelepanekute eest Raja 31 a krundi tuleviku osas.

Märgime, et linn on teile korduvalt selgitanud ning edastanud kaalutlused Raja tn 31a krundi puudutavas osas. Kokkuvõtvalt jääme jätkuvalt oma varasemate seisukohtade sh kehtiva detailplaneeringu lahenduse elluviimise võimaldamise juurde. Oleme ka selgitanud, et planeeringu elluviimisel täpsustab linn ehitustingimusi vastavalt dendroloogilisele inventuurile ja haljastusteenistuse tähelepanekutele.

Oma teabepalves palute esitada tutvumiseks ja volikogu keskkonnakomisjonile tutvustamiseks loetelu linna omanduses olevatest elamuehituseks detailplaneeringut omavatest ning üldplaneeringus elamumaa sihtotstarbega kruntidest, mis võiksid sobida selleks, et vahetada Sanatooriumi parki planeeritud elamumaad äriettevõttele asendusmaaks/vahetusmaaks (KAHOS rakendamine).

Edastame linna omandis olevate hoonestamata elamumaade osas kehtivate detailplaneeringute nimekirja (lisas). Kõik kehtivad detailplaneeringud on kätte saadavad Tartu linna kodulehel: <https://tartu.ee/et/planeerimine-info#planeeringute-register>

Kordame, et linnavalitsus ei ole kavandanud ega kavanda Raja 31 a krundi omandamist mistahes toimingu kaudu ega ka lisa toodud kinnistute vahetamist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Urmas Klaas

linnapea

Indrek Ranniku

736 1262 Indrek.Ranniku@tartu.ee