



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

12.02.2013 nr 13

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:30

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Sandra Õne

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Argo Annuk, Jüri Kõre, Raimond Tamm ja Tiia Teppan ning linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolliteenistuse juhataja - linna sisekontrolör Raivo Bachmann, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavolikogu esimees Mihhail Lotman, teabeteenistuse juhataja Lilian Lukka, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, kultuuriosakonna juhataja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, haridusosakonna juhataja Riho Raave, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, linnavarade osakonna juhataja asetäitja Mait Raig, ettevõtluse osakonna kaubanduse peaspetsialist Meeri Tensing ja asjaajamisteenistuse spetsialist Sandra Õne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Loa andmine tähtajaliste töölepingute sõlmimiseks
2. ESF programmi "Täiskasvanute tööalane koolitus ja arendustegevused" sildfinantseerimine
3. Projekti "S-tories, M-usic, AR-t and D-rama as an intercultural dialogue" sildfinantseerimine
4. Tartu Linnavalitsuse korralduste kehtetuks tunnistamine
5. Puiestee tn 114 äriruumi üürilepingu muutmine
6. Küüni tn 4 äriruumide allkasutusse andmiseks nõusoleku andmine
7. Osalemine projektis "Anne Noortekeskuse välisakende vahetamise I etapp"
8. Riigihanke "Bussiinfotabloode vundamentide ja elektritoite rajamine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
9. Riigihanke "Elektroonilise piletisüsteemi loomiseks nõustamisteenuse tellimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
10. Linda tn 4 projekteerimistingimuste määramine
11. Linda tn 33 üksikelamu projekteerimistingimuste määramine
12. Kasutuslubade väljastamine
13. Tartu linna omandis olevatele kinnistutele Mõisavahe tänav T16, Mõisavahe tn 14a ja Mõisavahe tänav T14 isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
14. Nõustumine N. Lunini tn 48 maa riigi omandisse jätmisega

15. Parandusettepanekud linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele
16. Tartu linna 2013. a alguse jääkide kuludeks suunamine ja eelarve muutmine
17. Vahendite eraldamine reservfondist
18. Riigihanke "GoPro Case Professional täiendavate kasutajalitsentside ostmine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelingu sõlmimine
19. Informatsioon delikaatsete isikuandmete töötlemise registreerimisest
20. Tartu Linnavolikogule määruse "Heakorraeeskiri ja koormise kehtestamine" eelnõu esitamine
21. Informatsioon Tartu Linnavalitsuse töötaja töölepingu tingimustest
22. Kindlustusjuhtumite kohta informatsiooni kogumine
23. Projekti "Avalik lauatennis Tartu linnas" finantseerimine ja maa tasuta kasutusse andmine
24. Ehitusloa väljastamine

1. Loa andmine tähtajaliste töölepingute sõlmimiseks
KUULATI: Meida Griini ettekannet ning vastuseid Urmas Kruuse ja Argo Annuki küsimustele.
OTSUSTATI: 1.1. lubada Tartu linna asutusel Tartu Hooldekodu sõlmida kuni nelja mittetöötava puudega isiku hooldajaga 2013. a tähtajaline tööleping perioodiks aprill-oktoober 2013. a, töötasuga 320 eurot kuus täistööajaga töötamise korral. Hooldajate andmed, kes soovivad eelnimetatud tingimustel töölepingut sõlmida, edastab sotsiaalabi osakond;
1.2. Tartu Hooldekodul teavitada rahandusosakonna raamatupidamisteenistust ja sotsiaalabi osakonda tähtajaliste töölepingute sõlmimisest ja lõpetamisest kahe tööpäeva jooksul pärast lepingu sõlmimist või lõpetamist ning esitada raamatupidamisteenistusele tööajatabelid kahe tööpäeva jooksul pärast kuu lõppu või töölepingu lõpetamist;
1.3. rahandusosakonnal kanda töötasu kahe tööpäeva jooksul pärast Tartu Hooldekodu poolt tööajatabelite esitamist töötaja arvelduskontole. Töötasu maksta eelarves muude sotsiaalsete riskirühmade kaitse kuludest ajutiste lepinguliste töötajate töötasuna.
2. ESF programmi "Täiskasvanute tööalane koolitus ja arendustegevused" sildfinantseerimine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 176.
3. Projekti "S-tories, M-usic, AR-t and D-rama as an intercultural dialogue" sildfinantseerimine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 177.
4. Tartu Linnavalitsuse korralduste kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 178.

5. Puiestee tn 114 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Mait Raigi ettekannet.
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 179.
6. Küüni tn 4 äriruumide allkasutusse andmiseks nõusoleku andmine
KUULATI: Mait Raigi ettekannet.
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 180.
7. Osalemine projektis "Anne Noortekeskuse välisakende vahetamise I etapp"
KUULATI: Mait Raigi ettekannet ja vastuseid Jüri Kõre küsimustele.
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 181.
8. Riigihanke "Bussiinfotabloode vundamentide ja elektritoite rajamine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja vastuseid Argo Annuki küsimustele.
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 182.
9. Riigihanke "Elektroonilise piletisüsteemi loomiseks nõustamisteenuse tellimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 183.
10. Linda tn 4 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 184.
11. Linda tn 33 üksikelamu projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 185.
12. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arutelu.
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 186.
13. Tartu linna omandis olevatele kinnistutele Mõisavahe tänav T16, Mõisavahe tn 14a ja Mõisavahe tänav T14 isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 187.
14. Nõustumine N. Lunini tn 48 maa riigi omandisse jätmisega
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 188.
15. Parandusettepanekud linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 15.1. esitada linnavolikogu menetluses olevate otsuste eelnõudele järgmised parandusettepanekud:
 - 15.1.1. arvestades linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjoni ettepanekuga täiendada linnavolikogu otsuse "Kesklinna üldplaneeringu arengustrateegia heakskiitmine" eelnõu lisa "Tartu kesklinna arengustrateegia" ptk 2 "Tartu kesklinna

arenguvision" alapunkti 11 ja sõnastada see järgnevalt:

"11. Kesklinn oleks kergliiklusteedega väga hästi ühendatud Maarjamõisa linnaosas olevate Tartu Ülikooli ja kliinikumi hoonetega, piki Emajõe kallast Tähtvere Maaülikooli kompleksiga, Eesti Rahva Muuseumi piirkonnaga, piki Tähe tänavat Tartu Kõrgema Kunstikooliga, raudteejaama ja linnast väljuvatele põhiliste transpordimagistraalidega."

15.1.2. arvestades linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjoni ettepanekuga täiendada linnavolikogu otsuse "Turu tn 2, Soola tn 8, Soola tn 4 ja Soola tn 4a kruntide ning lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõud järgmiselt:

15.1.2.1 asendada eelnõu otsustava osa punkt 3.5. järgmise sõnastusega:

"3.5. Koostada ja esitada erinevate liikumisviiside võrdlev analüüs koos liikluse tekke ja parkimise nõudluse uuringuga ja sellest tulenev tänavatevõrgu rekonstrueerimise vajadus. Määrata koostatava töö alusel rajamist ja rekonstrueerimist vajavad ristmikud ning tänavad, koostada vastavad eskiiskavandid ristmike ja tänava ristlõigete optimaalsete lahendustega. Käsitleda Soola tänava liiklusohutust parandavaid lahendusi. Esitada ristmike läbilaskvuse arvutused. "

15.1.2.2 asendada eelnõu otsustava osa punkt 3.9. järgmise sõnastusega:

"3.9. Detailplaneeringus fikseerida olemasoleva bussijaama osas reisijate ooteala suurus, väljuvatele ja saabuvatele bussidele mõeldud peatuskohtade arv ning bussijaama teenindava taksopeatuse asukoht ja maht. Planeeringulahenduses tuleb anda kavandatavate peatuskohtade piisav arv, taksopeatuse maht ja reisijate ooteala. Busside peatuskohtade arvu määramisel anda logistiline põhjendus (väljuvate liinide arv, väljumise tihedus jne). Planeeringulahenduse väljatöötamise käigus võtta sõltumatult eksperdilt või ekspertide grupilt eksperthinnang, kas planeeritav bussijaama maht ja bussiootekohtade arv ning võimalik busside parkimise ala tagab piisava reservi Tartusse saabuva bussitranspordi arenguks."

16. Tartu linna 2013. a alguse jääkide kuludeks suunamine ja eelarve muutmine
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 189.
17. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arutelu.
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 190.
18. Riigihanke "GoPro Case Professional täiendavate kasutajalitsentside ostmine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 191.
19. Informatsioon delikaatsete isikuandmete töötlemise registreerimisest
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 19.1. linnavalitsuse osakondade juhatajatel selgitada välja osakondades töödeldavad delikaatsed isikuandmed ja koostada andmetöötlemise registrisse kantav informatsioon koos turvameetmete kirjeldustega hiljemalt 28. veebruariks k.a;
19.2. linnavalitsuse osakondade juhatajatel koostada delikaatsete isikuandmete töötlemise registreerimiseks registreerimistaotlus nõutud informatsiooniga hiljemalt

28. veebruariks k.a.

20. Tartu Linnavolikogule määruse "Heakorraeeskiri ja koormise kehtestamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Jüri Mölderite ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arutelu.
OTSUSTATI: 20.1. esitada linnavolikogule määruse "Heakorraeeskiri ja koormise kehtestamine" eelnõu;
20.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata linnasekretär Jüri Mölder.
21. Informatsioon Tartu Linnavalitsuse töötaja töölepingu tingimustest
KUULATI: Jüri Mölderite ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arutelu.
OTSUSTATI: 21.1. võtta teadmiseks informatsioon Tartu Linnavalitsuse töötajaga sõlmitavast töölepingust;
21.2. struktuuriüksuste juhatajatel lähtuda töölepingu sõlmimise ettepaneku tegemisel protokollile lisaks olevast töölepingu vormist (lisa 1);
21.3. töötaja, kelle töötasu ei vasta palgajuhendiga kehtestatud palgaklasside palgavahemike miinimummääradele, töölepingus sätestatakse täiendavalt töötasu vastavusse viimine palgajuhendiga hiljemalt 2014. aasta 1. jaanuariks.
22. Kindlustusjuhtumite kohta informatsiooni kogumine
KUULATI: Argo Annuki ettekannet.
OTSUSTATI: 22.1. võtta informatsioon teadmiseks;
22.2. osakondadel esitada linnavarade osakonnale hiljemalt 1. märtsiks 2013. a ülevaade vastavalt protokollile lisale (lisa 2) viimasel kolmel aastal toimunud kahjujuhtumitest (k.a hallatavad asutuste kahjujuhtumid), kus Tartu linna vastu on kolmandate isikute poolt esitatud kahjunõudeid, sh informatsioon sellest, millised nõuded ning millises mahus on rahuldatud.
23. Projekti "Avalik lauatennis Tartu linnas" finantseerimine ja maa tasuta kasutusse andmine
KUULATI: Raimond Tamme ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arutelu.
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 192.
24. Ehitusloa väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 193.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Kruuse
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /

Sandra Õnne
Protokollija