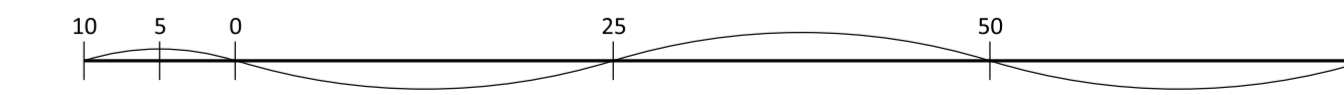


- ### TINGMÄRGID
- planeeringuala piir
  - olemasolev katastrirüksuse piir
  - planeeritud krundipiir
  - planeeritud hoonetusala
  - suurim lubatud ehitisealune pindkrundil
  - planeeritud teede piirjooned
  - planeeritud näitlik kõrghaljastuse ala
  - säiliv / planeeritud kraav
  - riigitee teekaitsevööndi piir
  - elektriõhuliini kaitsevöönd ja liiniservituudi või isikliku kasutusõiguse ala
  - planeeritud liiniservituudi või isikliku kasutusõiguse seadmise vajadus
  - P-22 planeeritud näitlikud sõidautode parkimiskohad / kohtade arv
  - JP-15 planeeritud näitlikud jalgrataste parkimiskohad / kohtade arv
  - V planeeritud veetoru
  - K planeeritud roovekanalisatsioon
  - SK planeeritud sadameveekanalisatsioon / õli-hiivapüüdur
  - 2T planeeritud kaugküte
  - G planeeritud gaasitoru
  - planeeritud madalpinge elektrikaabel / liitumiskilp
  - planeeritud keskpinge elektrikaabel
  - W planeeritud tänavavalgustuse elektrikaabel
  - S planeeritud telekommunikatsioon
  - planeeritud tuletõrjehüdrant
  - likvideeritav objekt
  - ligikaudne 330 kV õhuliini äärmise juhtme maapinnaprojektsioon
  - parkimiskohdade rajamise keeluala piir 330 kV õhuliini äärmise juhtme maapinnaprojektsioonist
  - V1 rajatud veetoru (vt märkus 5)
  - KSI rajatud surveveekanalisatsioon (vt märkus 5)
  - näitlikud Ravila tänava teede piirjooned / teekattemärgistus / puud (vt märkus 7)

Kiite

- Märkused:
1. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
  2. Geodeetilise alusplaanini mõõtkavas 1:500 koostas OÜ Elker RMT 2021. a jaanuaris, töö nr Tartul 2101GA; koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused on EH2000 süsteemis; Olemasolev gaasitorustik vastavalt Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ teostusmöödistusele, töö nr TJ-12012T;
  3. Veevarustuse ja sadameveekanalisatsiooni planeerimisel on arvestatud Altren Projekt OÜ 2020. a tööga nr VK2001 „Ravila ja Vorbuse vahelise piirkonna vee-, sadamevee ja roovekanalisatsiooni taristu eelprojekt“;
  4. täpne tehnovõrkude lahendus ja paiknemine selgub projekteerimise käigus;
  5. Torustike asukoht vastavalt Altren Projekt OÜ 2022. a tööle nr 22014 "Tartu maakond, Tartu linn, Ravila tänava ja Tiksoja tee vee- ja roovekanalisatsioonitorustik“;
  6. Planeeritud kõrghaljastuse alad on joonisel esitatud näitliku põhimõttelise lahendusena, projekteerimisel tuleb tagada, et kõrghaljastus ei kattuks tehnovõrkude kaitsevöönditega;
  7. Ravila tänava näitlik lahendus on esitatud vastavalt Liikluslahendus OÜ tööle nr 230411.



**Artes Terrae** MAASTIKUARHITEKTID  
 Uuetalu maaüksuse ja lähiala detailplaneering  
 Tehnovõrgud

AB Artes Terrae OÜ Reg nr 12978320 Küütri tn 14, Tartu 51007 art@artes.ee www.artes.ee	Projektijuht: <b>Mart Hob</b> Maastikuarhitekt: <b>Karl Hansson</b>	Huutatud isik: <b>Olar Järveloo</b> Asukoht: <b>Tartu linn</b> Faili nimi: 20108DP1_joonised_Uuetalu.dgn	Töö nr: <b>20108DP1</b> Kuspleev: <b>27.03.2023</b> Möö: <b>1:500</b> Joonise nr: <b>5</b>
--	--	--	---

Uuetalu 83101:003:0311

ühendada õhuliini mastiga

ühendada õhuliini mastiga

ühendada õhuliini mastiga

Loeava metsakond 147  
83101:003:0846