

Tartu Linnavalikogu kultuurikomisjoni 12.03.2024. koosolekul arutati Oskar Kallase nime määramise küsimust Raja tänavale lõigus Riia tänav kuni Lääneringtee.

2.1. lükata eelnõu arutelu edasi;

2.2. teha linnavalitsusele ettepanek selgitada välja muudetava nimega nimeobjekti territooriumil elavate elanike arvamus.

Arhitektuuri ja ehituse osakond küsis e-kirja teel asja kohta arvamust Raja tänava kinnistuomanikelt lõigus Riia tänavast kuni Lääneringteeni. Antud lõigus kaasneks hiljem vajadus muuta ka katastriüksuste aadresse.

Raja tänavale kõnealusel lõigus uue kohanime määramise korral tuleb hiljem muuta ka 14 Raja tänava järgi adresseeritud katastriüksust, mis on eraomandis. Kolmest transpordimaa katastriüksusest, mille aadressi tuleks muuta, kaks kuuluvad Tartu linnale ja üks Eesti Vabariigile (volitatud asutus Transpordiamet). Lisaks tuleks muuta kahe Puhkekodu tänava järgi adresseeritud katastriüksuse aadressid, millele tegelikult Puhkekodu tänavalt juurdepääs puudub (juurdepääs on Raja tänavalt). Seega kokku tuleks muuta 16 eraomandis oleva katastriüksuse aadressi. 2023. a lõpu seisuga omas kõnealusel lõigus rahvastikregistri järgset elukoha registreeringut 26 inimest.

Tagasiside põhjal võib eraldi välja tuua, et **kolme** kinnistu omanikud (Tartu Ülikool, SA Tartu Ülikooli Kliinikum ja Eesti Vabariik) on kinnitanud vaid kirja kätte saamist, arvamust ei ole kirjalikult esitatud. **Viie** kinnistu omanikud on Raja tänava lõigu nime muutmise vastu. **Kolme** kinnistu omanikud (millest kaks kuuluvad samadele omanikele) oleksid muutmisega nõus. **Kuue** kinnistu (millest kaks kuuluvad samale omanikule ning ühe kinnistu omanike ringi kuuluvad nelja naaberkinnistu kaheksa omanikku) on rahul praeguse olukorraga, kuid ei ole ka otseselt vastuväiteid esitanud (v-a kaheksa omanikuga katastriüksuse üks omanikest). Lisada võib, et Oskar Kallase nimele otseselt vastuväiteid ei esitatud, kuid pigem ollakse rahul praeguse olukorraga ja Raja tänava nimega.

Nõus	Vastu	Rahul praeguse olukorraga, ei ole otseselt vastu	Kinnitanud teavituskirja kätte saamist
3 (kaks kinnistut kuuluvad samadele omanikele)	5	6 (kaks kinnistut kuuluvad samale omanikule; *ühe kinnistu omanike ringi kuuluvad nelja naaberkinnistu 8 omanikku, kellest üks pigem siiski ei toeta muutmist)	3 (sh Tartu Ülikool, SA Tartu Ülikooli Kliinikum ja Eesti Vabariik)

Nordecon AS Raja tn 31a kinnistu omanikuna on avaldanud arvamust järgnevalt: ei ole ettepaneku osas otseseid vastuväiteid, kuid meie hinnangul võiks kaaluda ka Oskar Kallase tänava nimetust perspektiivselt Raja tn 31a krundile tekkivale sisetänavale, mis vahetult piirneb Oskar Kallasele kuulunud hoonega. Või vähemasti arvestada käesoleva tänavanime muutmisel

ka võimalike teiste piirkonda tekkivate tänavate perspektiivsete nimedega ehk kas ja mis tänavanimed Raja tn 31a krundi asemel võiksid tulevikus tekkida.

Arhitektuuri ja ehituse osakond nõustub, et Oskar Kallase nime võiks pigem kaaluda tulevikus Raja tn 31a krundi detailplaneeringu alale kavandatavale tänavale. Kuna kõnealuses Raja tänava lõigus tuleks tulevikus aadresse korrastada (muuta) nagoonii, sest detailplaneeringut realiseerima asudes tekib paaritute numbrite puudus ning paarisnumbrite poolel oleks aadresse vaja korrastada juba täna, siis võiks endiselt kaaluda Raja tänava lõigule uue liikluspinna nime määramist, kuid siis kaaluda ka teisi piirkonda sobivaid kohanimesid. Muu hulgas tuleks kaaluda ka näiteks Väike-Raja tänava nime, sest kohanimeseaduse § 13 lg-d 8 arvestades ei tohi aja- ja kultuurilooliselt tähtsa ning paikkonnas tuntud nimega nimeobjekti jagunemisel nimeobjekti ajaloolisele tuumikule määrata täiesti uut nime. Kui vana nime kasutamise välistab samanimelisuse piirang, tuleb kasutada vana nime tuumast ja hargtäiendist koostatud nime. Nimetatud nõuet võib praktikas siiski mitmeti tõlgendada ning see ei välista ka täiesti uute nimede määramist. Kinnistuomanikud ei ole esitanud teisi nimeettepanekuid kõnealusele Raja tänava lõigule.