



Adressaadid vastavalt nimekirjale

30.05.2023 nr 9-3.2/DP-19-007

**F. R. Kreutzwaldi tn 42 krundi detailplaneeringu
osas korduva arvamuse avaldamine**

Edastame Teile korduvaks arvamuse avaldamiseks F. R. Kreutzwaldi tn 42 krundi detailplaneeringu lahenduse.

Arvamuste avaldamise tulemusena on:

- täiendatud detailplaneeringu lahendust haljastuse osas. Eemaldatud on F. R. Kreutzwaldi tn 38 krundil asuva kõrghaljastuse likvideerimise nõue.

- täiendatud dendroloogilist hinnangut, hinnatud kõiki krundil kasvavaid puid ja määratud nende juurekaitsevöönd. Hinnangu tulemuse alusel on selgunud, et krundil kasvab kaks looduskaitsealulist künnapuud, mistõttu on lisatud täiendus: Ehitusprojekti staadiumis tuleb künnapuude osas näha ette säilitavad meetmed (juuretõkke paigaldamine, võra kujundamine vmt), et oleks võimalik kaitsta nii muinsuskaitsealust piirdemüüri kui ka looduskaitsealust (III kategooria) künnapuud.

- tellitud pädevalt eksperdilt liiklusuuring, mille tulemusena on täiendatud planeeringu seletuskirjas esitatavat liikluskorralduse analüüsi ja liikluslahendust, sh Friedrich Reinhold Kreutzwaldi tupiktänavaliikluskorraldust ja tänavaliiklust ning ristmikult sisse- ja väljasõite.

Planeeringus on sätestatud, et parkimine on lahendatud F. R. Kreutzwaldi tn 42 krundil, mh on välja toodud, et krundilt lähtuvat parkimist tänavale ei kavandata. Krundile on kavandatud kaks lisaparkimiskohta külalistele.

Detailplaneeringu lahenduse ja teiste materjalidega saab tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Valdkonnad > Maad, ehitus, planeeringud > Planeerimine > Planeeringute register > Liik: Detailplaneeringud > Seisund: Kehtivad > DP-19-007 F. R. Kreutzwaldi tn 42 krundi detailplaneering). Otselink: <https://info.raad.tartu.ee/dhs.nsf/web/viited/DP-19-007>.

Detailplaneeringu lahenduse osas ootame tagasisidet kahe nädala jooksul. Tagasiside palume esitada linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna üldmeilile lpmko@tartu.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Urmas Ahven

juhataja

Janne Schasmin

736 1261 Janne.Schasmin@tartu.ee