



Priit Lõhmus  
OÜ VOLUUT

16.08.2023 nr 7-1/EPD-23-0585

**Lõuna tee 10, Rahinge küla ehitusloa taotlus  
üksikelamu püstitamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 03.08.2023 Lõuna tee 10 Rahinge külas ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

**Inseneriteenistus:**

1. Puurkaevu osas esitada nõuetekohane asukoha kooskõlastamise taotlus ja vastav luba puurkaevu rajamise osas lisada projekti mahtu. Ehitusloa taotluse puurkaevu rajamiseks võib esitada eraldi.

**Järelevalveteenistuse juhataja Andres Aint:**

Kontrollitud energiamärgise number on 2311569/01548.

1. Ehitusprojekti energiatõhususe osa seletuskirja kohta tehtud märkused (andmed peavad olema kooskõlas energiaarvutustes kasutatavate andmetega):

- märkida ruumide küttekoormus kW-des (arvutuslikul välisõhu temperatuuril).

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 02.10.2023.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitisregistri kasutusjuhendid leitavad <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/help/instructions>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Helena Toover  
menetleja

736 1030 Helena.Toover@tartu.ee