



























TINGMÄRGID

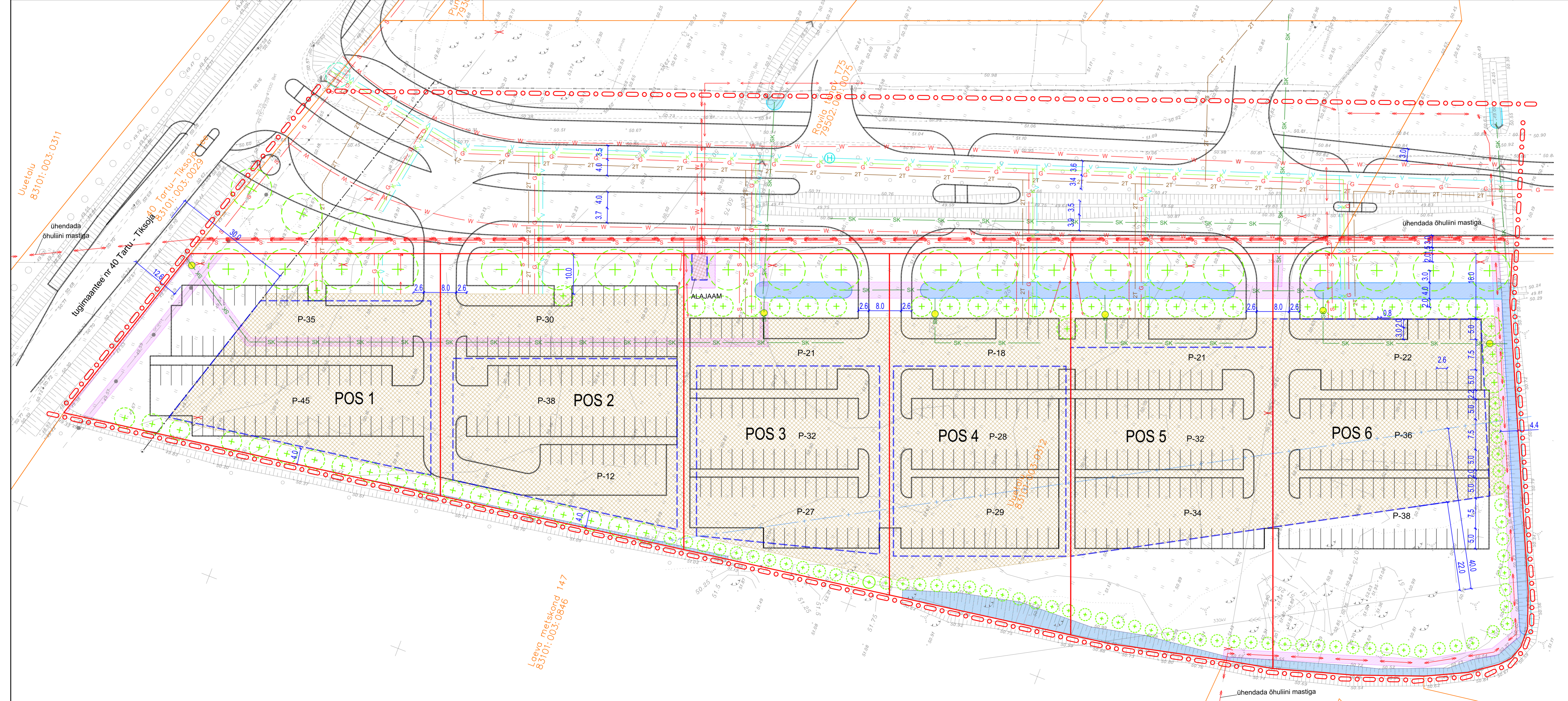
-  planeeringuala piir
-  olemasolev katastrirõõm piir
-  planeeritud krundipiir
-  planeeritud hoonetusala
-  suurim lubatud ehitiselune pindkrundil
-  planeeritud teede piirjooned
-  planeeritud puu
-  säiliv / planeeritud kraav
-  riigitee teekaitsevööndi piir
-  elektriõhuliini kaitsevöönd ja liiniservituudi või isikliku kasutusõiguse ala
-  planeeritud liiniservituudi või isikliku kasutusõiguse seadmise vajadus
-  P-32 planeeritud nähtlikud sõidautode parkimiskohad / kohtade arv
-  JP-27 planeeritud nähtlikud jalgrataste parkimiskohad / kohtade arv
-  planeeritud veetoru
-  planeeritud roovekanalisatsioon
-  planeeritud sademeveekanalisatsioon / õli-iivapüüdur
-  planeeritud kaugküte
-  planeeritud gaasitoru
-  planeeritud madalpinge elektrikaabel / liitumiskilp
-  planeeritud keskpinge elektrikaabel
-  planeeritud tänavavalgustuse elektrikaabel
-  planeeritud tuletojuhüdrant
-  geodeetilise märgi kaitsevöönd
-  likvideeritav objekt

- Märkused:
1. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
 2. Geodeetilise alusplaanini mõõtkavas 1:500 koostas OÜ Elker RMT 2021. a jaanuaris, töö nr Tartul 2101GA; koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused on EH2000 süsteemis;
 3. Veevarustuse, roovekanalisatsiooni ja sademeveekanalisatsiooni planeerimisel on arvestatud Altnen Projekt OÜ 2020. a tööga nr VK2001 „Ravila ja Vorbuse vahelise piirkonna vee-, sademevee ja roovekanalisatsiooni taristu eelprojekt“.
 4. Planeeritud puud on joonisel esitatud nähtliku põhimõttelise lahendusena, projekteerimisel tuleb tagada, et kõrghaljustus ei kattuks tehnovõrku kaitsevööndidega.



Artes Terrae MAASTIKUARHITEKID
 Uuetalu maaüksuse ja lähiala detailplaneering
 Tehnovõrgud

AB Artes Terrae OÜ Reg nr 12978320 Küütri tn 14, Tartu 51007 art@artees.ee www.artees.ee	Projektijuht: Mart Hob Maastikuarhitekt: Karl Hansson	Huutatud isik: Olar Järveloo Aukoht: Tartu linn Faili nimi: 20108DP1_joonised_Uuetalu.dgn	Töö nr: 20108DP1 Kuspleev: 08.10.2021 Mõõde: 1:500 Joonise nr: 5
--	--	--	---



Uuetalu
83101:003:0311

Loeava metsakond 147
83101:003:0846

Rovilo
79502:001:0075