



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

24.09.2019 nr 61

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:35

Istungit juhatas: Urmas Klaas

Protokollis: Carmen Oja

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Klaas, abilinnapead Reno Laidre, Mihkel Lees, Monica Rand ja Raimond Tamm ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: abilinnapea Madis Lepajõe

Kutsutud: haridusosakonna üldhariduse peaspetsialist Kristi Aavakivi, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolliteenistuse juhataja – linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, rahandusosakonna eelarveteenistuse peaspetsialist Maarja Gross, Tartu Kutsehariduskeskuse direktor Raini Jõks, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, linnapea abi Sigrit Laas, avalike suhete osakonna juhataja Kadri Lees, sotsiaal- ja tervishoiuosakonna juhataja Merle Liivak, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, asjaajamisteenistuse spetsialist Carmen Oja, linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Andres Pool, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna üldplaneeringu- ja arenguteenistuse juhataja Indrek Ranniku, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja asetäitja Signe Sarik, meediaspetsialist Helle Tolmoff ja kultuuriosakonna juhataja Marleen Viidul

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Osaihingule ProtoLab tootmise digitaliseerimise toetuse andmine
2. 2019. aasta väikeprojektidele toetuse andmine
3. Tartu Kutsehariduskeskuse põhimäärus
4. Tartu Lasteaed Annike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2019/2020. õppeaastaks
5. Tartu Lasteaed Ploomike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2019/2020. õppeaastaks
6. Tartu Linnavalitsuse 18. juuni 2012. a määruse nr 12 "Tartu linna koolieelsete munitsipaallasteasutuste lahtioleku ajad" muutmine
7. Osalemine projektis "APPic learning"
8. Tartu linn, Gildi tn 3 äriruumi üürilepingu muutmine
9. Tartu linn, Rüütli tn 24 äriruumi üürilepingu muutmine
10. Linnavarade osakonna eluruumide teenistuse ja majandamisteenistuse teenistuskohdade koosseisu muutmine
11. Annemõisa 4 kinnistule hoonestusõiguse seadmine
12. Linnavolikogu otsuse "Loa andmine projektis "Tartu tänavavalgustuse rekonstrueerimine II" osalemiseks" esitamine
13. Tartu Linnavalitsuse 10.09.2019. a korralduse nr 933 kehtetuks tunnistamine ja riigihanke "Tulbi ja Nisu tn ristmiku piirkonna kõnniteede ja parkimiskohtade ehitus" pakkumuse edukaks tunnistamine
14. Raba tee 23 maaüksuse kooskõlastamine puurkaevu asukohana
15. Järve tee 17 maaüksuse kooskõlastamine puurkaevu asukohana
- 16.

- Tartu Linnavolikogu määruse "Tartu Linnavolikogu 13. septembri 2018. a määruse nr 36 "Tartu linna reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri" muutmine" eelnõu esitamine
17. Saalungi tn 18 projekteerimistingimuste määramine
 18. Ehituslubade andmine
 19. Tartu linn, Aleksandri tn 32/1 ehituslubade andmine
 20. Lai tn 17, Tartu linn ehitusloa andmine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
 21. Nelgi tn 24, Tartu linn ehitusloa andmine
 22. Tartu linn, Sepa tn 21a ehituslubade andmine
 23. Kasutuslubade andmine
 24. Anne tn 65 kasutusloa andmine
 25. Jõe tn 4 kasutusloa andmine
 26. Kaunase pst 71 kasutusloa andmine
 27. Kristalli tn 12 kasutusloa andmine
 28. Kroonuaia tn 7 kasutusloa andmine
 29. Möisavahe tn 34b kasutusloa andmine
 30. Möisavahe tn 73 kasutusloa andmine II (viimasele) ehitusjärgule
 31. Rõõmu tee 9 kasutusloa andmine
 32. Rõõmu tee 9 kasutusloa andmine
 33. Turu tn 26b kasutusloa andmine I ehitusjärgule
 34. Tartu linn, hoonetele aadresside määramine ja katastriüksuste aadresside muutmine
 35. Tartu linn, Kalevi tn 20a katastriüksuse aadressi muutmine
 36. Tartu linn, Kastani tn 43a katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
 37. Tartu linn, Võru tn 65 katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
 38. Jänese tn 40 kinnisasja jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
 39. Kinnisasjade Oa tn 21 ja Oa tn 21a liitmisel tekkinud reaalosale aadressi ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine
 40. Tartu linna asustusüksusel asuvatele Kүүini tänav T1, Vanemuise tn 4 ja Uueturu tänav 5 kinnisasjadele sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
 41. Tartu linnale kinnisasja omandamine
 42. Tartu linn, Ujula põik 1 kinnistu enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
 43. Tartu linn, Ujula põik 2 ja Tartu linn, Ujula põik 4 kinnistute enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
 44. Kalda tee 32 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
 45. Informatsioon tiheasustusalade määramisest endise Tähtvere valla territooriumil
 46. Hankelepingu " Ravila piirkonna veevärgi dimensionimine" sõlmimine
 47. Tartu Linnavolikogule määruse ""Tartu linna arengukava 2018-2025" uue redaktsiooni kinnitamine" esitamine
 48. Ümberpaigutused linna 2019. a eelarves
 49. Muudatusettepanek Tartu linna 2019. a II lisaeelarve eelnõule
 50. Vahendite eraldamine reservfondist
 51. Asutajaõiguste teostaja määramine sihtasutuses Tartu Teaduspark

1. Osaihingule ProtoLab tootmise digitaliseerimise toetuse andmine
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 967.
2. 2019. aasta väikeprojektidele toetuse andmine
KUULATI: Marleen Viiduli ettekannet ning vastuseid Urmas Klaasi küsimustele.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 968.

3. Tartu Kutsehariduskeskuse põhimäärus
KUULATI: Raini Jõksi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta määrus nr 15.
4. Tartu Lasteaed Annike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2019/2020. õppeaastaks
KUULATI: Kristi Aavakivi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 969.
5. Tartu Lasteaed Ploomike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2019/2020. õppeaastaks
KUULATI: Kristi Aavakivi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 970.
6. Tartu Linnavalitsuse 18. juuni 2012. a määruse nr 12 "Tartu linna koolieelsete munitsipaallasteasutuste lahtioleku ajad" muutmine
KUULATI: Kristi Aavakivi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta määrus nr 16.
7. Osalemine projektis "APPic learning"
KUULATI: Kristi Aavakivi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 971.
8. Tartu linn, Gildi tn 3 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 972.
9. Tartu linn, Rüütli tn 24 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 973.
10. Linnavarade osakonna eluruumide teenistuse ja majandamisteenistuse teenistuskohdade koosseisu muutmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 974.
11. Annemõisa 4 kinnistule hoonestusõiguse seadmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ning Jüri Mölder, Reno Laidre ja Mihkel Leesi sõnavõtte.
OTSUSTATI: 11.1. kiita heaks ja esitada Tartu Linnavolikogule otsuse "Annemõisa 4 kinnistule hoonestusõiguse seadmine" eelnõu;
11.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Mihkel Lees.
12. Linnavolikogu otsuse "Loa andmine projektis "Tartu tänavavalgustuse rekonstrueerimine II" osalemiseks" esitamine
KUULATI: Andres Pooli ettekannet.
OTSUSTATI: 12.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine projektis "Tartu tänavavalgustuse rekonstrueerimine II" osalemiseks" eelnõu;
12.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata Raimond Tamm.
13. Tartu Linnavalitsuse 10.09.2019. a korralduse nr 933 kehtetuks tunnistamine ja riigihanke "Tulbi ja Nisu tn ristmiku piirkonna kõnniteede ja parkimiskohtade ehitus" pakkumuse edukaks tunnistamine
KUULATI: Andres Pooli ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 975.
14. Raba tee 23 maaüksuse kooskõlastamine puurkaevu asukohana
KUULATI: Andres Pooli ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 976.

15. Järve tee 17 maaüksuse kooskõlastamine puurkaevu asukohana
KUULATI: Andres Pooli ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 977.
16. Tartu Linnavolikogu määruse "Tartu Linnavolikogu 13. septembri 2018. a määruse nr 36 "Tartu linna reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri" muutmise" eelnõu esitamine
KUULATI: Andres Pooli ettekannet.
OTSUSTATI: 16.1. kiita heaks ja esitada Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 13. septembri 2018. a määruse nr 36 "Tartu linna reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri" muutmise" eelnõu;
16.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
17. Saalungi tn 18 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 978.
18. Ehituslubade andmine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 979.
19. Tartu linn, Aleksandri tn 32/1 ehituslubade andmine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 980.
20. Lai tn 17, Tartu linn ehitusloa andmine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmise
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 981.
21. Nelgi tn 24, Tartu linn ehitusloa andmine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 982.
22. Tartu linn, Sepa tn 21a ehituslubade andmine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 983.
23. Kasutuslubade andmine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 984.
24. Anne tn 65 kasutusloa andmine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 985.
25. Jõe tn 4 kasutusloa andmine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 986.
26. Kaunase pst 71 kasutusloa andmine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet ning Urmas Klaasi, Reno Laidre ja Kunnar Jürgensoni sõnavõtte.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 987.
27. Kristalli tn 12 kasutusloa andmine

KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 988.

28. Kroonuaia tn 7 kasutusloa andmine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 989.
29. Mõisavahe tn 34b kasutusloa andmine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet ning Urmas Klaasi, Reno Laidre, Raimond Tamme ja Urmas Ahvena sõnavõtte.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 990.
30. Mõisavahe tn 73 kasutusloa andmine II (viimasele) ehitusjärgule
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 991.
31. Rõõmu tee 9 kasutusloa andmine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 992.
32. Rõõmu tee 9 kasutusloa andmine
KUULATI: Signe Sariku ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 993.
33. Turu tn 26b kasutusloa andmine I ehitusjärgule
KUULATI: Signe Sariku ettekannet, Jüri Möldereri sõnavõttu ning vastuseid Raimond Tamme ja Reno Laidre küsimustele.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 994.
34. Tartu linn, hoonetele aadresside määramine ja katastriüksuste aadresside muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 995.
35. Tartu linn, Kalevi tn 20a katastriüksuse aadressi muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 996.
36. Tartu linn, Kastani tn 43a katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 997.
37. Tartu linn, Võru tn 65 katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 998.
38. Jänese tn 40 kinnisasja jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 999.
39. Kinnisasjade Oa tn 21 ja Oa tn 21a liitmisel tekkinud reaalosale aadressi ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1000.
- 40.

Tartu linna asustusüksusel asuvatele Kööri tänav T1, Vanemuise tn 4 ja Uueturu tänav 5 kinnisasjadele sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1001.

41. Tartu linnale kinnisasja omandamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1002.
42. Tartu linn, Ujula põik 1 kinnistu enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1003.
43. Tartu linn, Ujula põik 2 ja Tartu linn, Ujula põik 4 kinnistute enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1004.
44. Kalda tee 32 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja Indrek Ranniku sõnavõttu.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1005.
45. Informatsioon tiheasustusalade määramisest endise Tähtvere valla territooriumil
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet, Reno Laidre sõnavõttu ning vastuseid Urmas Klaasi ja Raimond Tamme küsimustele.
OTSUSTATI: 45.1. võtta informatsioon teadmiseks ja aluseks üldplaneeringu koostamisel;
45.2. esitada informatsioon linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjonile.
46. Hankelepingu " Ravila piirkonna veevärgi dimensionimine" sõlmimine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1006.
47. Tartu Linnavolikogule määruse ""Tartu linna arengukava 2018-2025" uue redaktsiooni kinnitamine" esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ning Urmas Klaasi ja Reno Laidre sõnavõtte.
OTSUSTATI: 47.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule määruse ""Tartu linna arengukava 2018-2025" uue redaktsiooni kinnitamine" eelnõu;
47.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Reno Laidre.
48. Ümberpaigutused linna 2019. a eelarves
KUULATI: Maarja Grossi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1007.
49. Muudatusettepanek Tartu linna 2019. a II lisaeelarve eelnõule
KUULATI: Maarja Grossi ettekannet.
OTSUSTATI: esitada linnavolikogu määruse "Tartu linna 2019. a II lisaeelarve" eelnõule linnavalitsuse muudatusettepanek vastavalt protokollile lisale.
50. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Maarja Grossi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1008.
51. Asutajaõiguste teostaja määramine sihtasutuses Tartu Teaduspark
KUULATI: Urmas Klaasi ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1009.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /

Carmen Oja
Protokollija