



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

31.01.2012 nr 7

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:30

Istungit juhatas: Raimond Tamm

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: abilinnapead Argo Annuk, Jüri Kõre, Raimond Tamm (linnapea ülesannetes) ja Tiia Teppan ning õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin linnasekretäri ülesannetes

Puudus: linnapea Urmas Kruuse ja linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, sisekontrolliteenistuse juhataja Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, haridusosakonna peaspetsialist finantseerimise alal Anne Juhkam, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, haridusosakonna peaspetsialist finantseerimise alal Kaia Kaldoja, tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, pressiesindaja Mihkel Lendok, linnavolikogu esimees Mihhail Lotman, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, kultuuriosakonna juhataja asetäitja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, haridusosakonna juhataja Riho Raave, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks, haridusosakonna peaspetsialist alushariduse alal Meeri Tampere

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Osalemine projektis "Tartu pereturismi kampaania lähiriikides"
2. Tartu linna 2012. aasta eelarvest kultuuriühingutele huvitegevuse korraldamiseks toetuse eraldamine ja 2012. aasta esinduskollektiivide kinnitamine rahvakultuuri valdkonnas
3. Tartu linna koolieelsete munitsipaallasteasutuste rühmade liikide ja kohtade arvu kinnitamine
4. Osalemine projektis „Learning about air pollution (Õhusaaste uurimine)“
5. Osalemine projektis „Hugo Treffneri Gümnaasiumi loodussuuna välipraktikumid 2012“
6. Tartu Raatuse Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
7. Tartu Veeriku Kooli koosseisu kinnitamine
8. Tartu Descartes'i Lütseumi koosseisu kinnitamine
9. Hugo Treffneri Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
10. Tartu Jaan Poska Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
11. Tartu Kesklinna Kooli koosseisu kinnitamine
12. Miina Härma Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
13. Tartu Kommertsgümnaasiumi koosseisu kinnitamine

14. Tartu Kroonuaia Kooli koosseisu kinnitamine
15. Tartu Maarja Kooli koosseisu kinnitamine
16. Tartu Forseliuse Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
17. Tartu Herbert Masingu Kooli koosseisu kinnitamine
18. Tartu Mart Reiniku Kooli koosseisu kinnitamine
19. Tartu Tamme Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
20. Tartu Linnavolikogu määruse "Tartu Linnavolikogu 16. märtsi 2006. a määruse nr 17 "Tarbijakaitsealastele projektidele toetuste andmise kord" muutmise" eelnõu esitamine
21. Finantseerimislepingute sõlmimine sihtasutustega Tartu Ärinõuandla ja Tartu Teaduspark
22. Maksuvabastuse andmine
23. Maksuvabastuse andmine
24. Tartu Linnavolikogule otsuse "Aardlapalu prügila kinnistule hoonestusõiguse seadmine" eelnõu esitamine
25. Finantseerimislepingu sõlmimine mittetulundusühing Tartu Regiooni Energiaagentuuriga
26. Informatsioon lasteaedade laiendamise projekti kohta
27. Kalevi tn 8 äriruumide üürile andmiseks korraldatud enampakkumise menetluse lõppenuks tunnistamine ja uue enampakkumise korraldamine
28. Kalevi tn 8 äriruumi üürilepingu muutmise
29. Maisi tn 28 projekteerimistingimuste määramine
30. Side tn 6 projekteerimistingimuste määramine
31. Võru tn 214 üksikelamu laiendamise projekteerimistingimuste määramine
32. Ehituslubade väljastamine
33. Kasutuslubade väljastamine
34. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine ja maa üürilepingu sõlmimine
35. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
36. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
37. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
38. Statistilise ülevaate "Tartu 2011" koostamise töörühma moodustamine
39. Maamaksust vabastamine 2012. aastal
40. Kүүütri tn 2 ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta ja Tartu Linnavalitsuse 7. jaanuari 1999 korralduse nr 52 osaline kehtetuks tunnistamine
41. Tartu Linnavolikogu otsuse eelnõu "Loa andmine Tartu Ülikoolilt Tulika tn 1 kinnistu omandamiseks Tartu linnale" esitamine
42. Tartu Linnavolikogule otsuse "L. Puusepa tn 3 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
43. Tartu Linnavolikogule otsuse "H. Mugasto 9 krundi ja lähiala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine" eelnõu esitamine
44. Tartu Linnavolikogule otsuse "Kase tn 1a krundi detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu esitamine
45. Parandusettepanek linnavolikogu menetluses oleva eelnõu kohta
46. Tartu linna 2012. a finantseerimiseelarve aasta alguse jääkide kuludeks suunamine ja eelarve muutmise
47. Vahendite eraldamine reservfondist
48. Informatsioon revisjonikomisjonile reservfondi raha kasutamisest 2011. aastal
49. Informatsioon Tartu linna eelarve täitmisest 2011. aastal

50. Sihtasutuse Tartu Kultuurkapital nõukogu liikme tagasi kutsumine ja uue liikme nimetamine
51. Tartu linna olümpiakandidaatide toetuse eraldamise komisjoni liikmete määramine
52. Volituste andmine lepingute sõlmimiseks

1. Osalemine projektis "Tartu pereturismi kampaania lähiriikides"
KUULATI: Indrek Mustimetsa ettekannet ja vastuseid Jüri Kõre ja Raimond Tamme küsimustele
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 106.
2. Tartu linna 2012. aasta eelarvest kultuuriühingutele huvitegevuse korraldamiseks toetuse eraldamine ja 2012. aasta esinduskollektiivide kinnitamine rahvakultuuri valdkonnas
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet ja vastuseid Indrek Mustimetsa küsimustele
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 107.
3. Tartu linna koolieelsete munitsipaallasteasutuste rühmade liikide ja kohtade arvu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet ja vastuseid Raimond Tamme küsimustele ning Anne Juhkami, Kaia Kaldoja ja Meeri Tampere sõnavõtte
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 108.
4. Osalemine projektis „Learning about air pollution (Õhusaaste uurimine)”
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 109.
5. Osalemine projektis „Hugo Treffneri Gümnaasiumi loodussuuna välipraktikumid 2012”
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 110.
6. Tartu Raatuse Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 111.
7. Tartu Veeriku Kooli koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 112.
8. Tartu Descartes'i Lütseumi koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 113.
9. Hugo Treffneri Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 114.

10. Tartu Jaan Poska Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 115.
11. Tartu Kesklinna Kooli koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 116.
12. Miina Härma Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 117.
13. Tartu Kommertsgümnaasiumi koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 118.
14. Tartu Kroonuaia Kooli koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 119.
15. Tartu Maarja Kooli koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 120.
16. Tartu Forseliuse Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 121.
17. Tartu Herbert Masingu Kooli koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 122.
18. Tartu Mart Reiniku Kooli koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 123.
19. Tartu Tamme Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele ning Kaia Kaldoja sõnavõttu
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 124.
20. Tartu Linnavolikogu määruse "Tartu Linnavolikogu 16. märtsi 2006. a määruse nr 17 "Tarbijakaitsealastele projektidele toetuste andmise kord" muutmise" eelnõu esitamine
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet
OTSUSTATI: 20.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 16. märtsi 2006. a määruse nr 17 "Tarbijakaitsealastele projektidele toetuste andmise kord" muutmise" eelnõu;
20.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Argo Annuk.

21. Finantseerimislepingute sõlmimine sihtasutustega Tartu Ärinõuandla ja Tartu Teaduspark
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet ja vastuseid Jüri Kõre ning Argo Annuki küsimustele
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 125.
22. Maksuvabastuse andmine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 126.
23. Maksuvabastuse andmine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 127.
24. Tartu Linnavolikogule otsuse "Aardlapalu prügila kinnistule hoonestusõiguse seadmine" eelnõu esitamine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja vastuseid Jüri Kõre küsimustele
OTSUSTATI: 24.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Aardlapalu prügila kinnistule hoonestusõiguse seadmine" eelnõu;
24.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
25. Finantseerimislepingu sõlmimine mittetulundusühing Tartu Regiooni Energiaagentuuriga
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 128.
26. Informatsioon lasteaedade laiendamise projekti kohta
KUULATI: Kunnar Jürgensoni informatsiooni ja vastuseid Raimond Tamme ning Tiia Teppani küsimustele
OTSUSTATI: 26.1. võtta informatsioon teadmiseks;
26.2. taotleda meetme Linnaliste piirkondade arendamine investeeringute kavas oleva projekti "Tartu lasteaia Rukkilill laiendamine ja renoveerimine" asendamist samasuunalise projektiga "Tartu lasteaedade laiendamine".
27. Kalevi tn 8 äriruumide üürile andmiseks korraldatud enampakkumise menetluse lõppenuks tunnistamine ja uue enampakkumise korraldamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 129;
27.2. linnavarade osakonnal tagastada Estframe OÜ-le tema poolt tasutud enampakkumise tagatisraha summas 300 eurot.
28. Kalevi tn 8 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 130.
29. Maisi tn 28 projekterimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 131.
30. Side tn 6 projekterimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet

- OTSUSTATI: 30.1. vastu võtta korraldus nr 132.
31. Võru tn 214 üksikelamu laiendamise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 133.
32. Ehituslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 32.1. vastu võtta korraldus nr 134.
33. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 33.1. vastu võtta korraldus nr 135.
34. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine ja maa üürilepingu sõlmimine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet ja Jüri Kõre, Malle Blumenau ja Raimond Tamme arvamusi
OTSUSTATI: 34.1. vastu võtta korraldus nr 136.
35. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 35.1. vastu võtta korraldus nr 137.
36. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 36.1. vastu võtta korraldus nr 138.
37. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 37.1. vastu võtta korraldus nr 139.
38. Statistilise ülevaate "Tartu 2011" koostamise töörühma moodustamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 38.1. vastu võtta korraldus nr 140.
39. Maamaksust vabastamine 2012. aastal
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele
OTSUSTATI: 39.1. vastu võtta korraldus nr 141.
40. Kүүütri tn 2 ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta ja Tartu Linnavalitsuse 7. jaanuari 1999 korralduse nr 52 osaline kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 40.1. vastu võtta korraldus nr 142.
41. Tartu Linnavolikogu otsuse eelnõu "Loa andmine Tartu Ülikoolilt Tulika tn 1 kinnistu omandamiseks Tartu linnale" esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 41.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogu otsuse "Loa andmine Tartu

- Ülikoolilt Tulika tn 1 kinnistu omandamiseks Tartu linnale" eelnõu;
41.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
42. Tartu Linnavolikogule otsuse "L. Puusepa tn 3 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 42.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "L. Puusepa tn 3 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu;
42.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
43. Tartu Linnavolikogule otsuse "H. Mugasto 9 krundi ja lähiala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 43.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "H. Mugasto 9 krundi ja lähiala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine" eelnõu;
43.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
44. Tartu Linnavolikogule otsuse "Kase tn 1a krundi detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 44.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Kase tn 1a krundi detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu;
44.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
45. Parandusettepanek linnavolikogu menetluses oleva eelnõu kohta
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 45.1. esitada linnavolikogu otsuse "Tähtvere tn 6, 8 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõule järgmine parandusettepanek:
45.1.1. asendada eelnõu preambuli neljandas lõigus lause "Tähtvere tn 8 hoone kasutamisetstarve on kahe korteriga elamu, suurim lubatud ehitusalune pindala 130 m²" järgmise lausega:
"Tähtvere tn 8 hoone kasutamisetstarve on üksikelamu, suurim lubatud ehitusalune pindala 130 m²".
45.1.2. asendada eelnõu õiendis planeeringuga seotud failid lisas toodud failidega.
45.1.3. täiendada eelnõu punkti 3 ja sõnastada see järgmiselt:
"3. Määrata avaliku väljapaneku ajaks 7. märts 2012. a kuni 21. märts 2012. a ja kohaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna fuajee Raekoja plats 3."
46. Tartu linna 2012. a finantseerimiseelarve aasta alguse jääkide kuludeks suunamine ja eelarve muutmine
KUULATI: Külli Lusti ettekannet
OTSUSTATI: 46.1. vastu võtta korraldus nr 143.
47. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arvamusi
OTSUSTATI: 47.1. vastu võtta korraldus nr 144.
48. Informatsioon revisjonikomisjonile reservfondi raha kasutamisest 2011. aastal

- KUULATI: Külli Lusti ettekannet
OTSUSTATI: 48.1. võtta teadmiseks informatsioon reservfondi raha kasutamisest 2011. aastal;
48.2. esitada ülevaade 2011. aastal reservfondi raha kasutamisest revisjonikomisjonile;
48.3. määrata ettekandjaks revisjonikomisjonis abilinnapea Argo Annuk.
49. Informatsioon Tartu linna eelarve täitmisest 2011. aastal
KUULATI: Külli Lusti informatsiooni
OTSUSTATI: 49.1. võtta informatsioon teadmiseks;
49.2. esitada informatsioon linna 2011. aasta eelarve täitmisest revisjonikomisjonile;
49.3. ettekandjaks revisjonikomisjonis määrata Argo Annuk.
50. Sihtasutuse Tartu Kultuurkapital nõukogu liikme tagasi kutsumine ja uue liikme nimetamine
KUULATI: Raimond Tamme ettekannet
OTSUSTATI: 50.1. vastu võtta korraldus nr 145.
51. Tartu linna olümpiakandidaatide toetuse eraldamise komisjoni liikmete määramine
KUULATI: Raimond Tamme ettekannet
OTSUSTATI: 51.1. vastu võtta korraldus nr 146.
52. Volituste andmine lepingute sõlmimiseks
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 52.1. vastu võtta korraldus nr 147.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Raimond Tamm
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /
Reet Saks
Protokollija