



## TARTU LINNAVALITSUS

### ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

19.01.2010 nr 4

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:10

Istungit juhatas: Margus Hanson

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: abilinnapead Margus Hanson, Karin Jaanson, Jüri Sasi, Vladimir Šokman ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: linnapea Urmas Kruuse

Kutsutud: sisekontrolliteenistuse juhataja Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, kultuuriosakonna juhataja Katriin Fisch-Uibopuu, haridusosakonna juhataja Boris Goldman, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, haridusosakonna peaspetsialist Anne Juhkam, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, pressiesindaja Mihkel Lendok, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, linnavalikogu esimees Aadu Must, inseneriteenistuse juhataja Mati Raamat, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, planeeringuteenistuse juhataja Indrek Ranniku, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Puuetega inimeste organisatsioonidele 2010. a toetuse eraldamine
2. Füsioteraapia teenuse ostmine
3. 2010. aastal tervist edendavate projektide finantseerimine
4. Üürilepingu sõlmimine KGB kongide muuseumi laiendamiseks
5. Tartu linna 2010. a eelarvest kultuuriühingutele huvitegevuse korraldamiseks toetuse eraldamine ja esinduskollektiivide kinnitamine
6. Tartu Linnavalitsuse 06.10.2009 korralduse nr 1131 muutmine
7. Tartu Oskar Lutsu nimelise Linnaraamatukogu koosseisu muutmine
8. Tartu linna esindajate nimetamine munitsipaalõppeasutustes vanempedagoogi ametijärgu omistamiseks moodustatud atesteerimiskomisjonidesse
9. Tartu Lasteaed Mõmmik hoolekogu koosseisu kinnitamine 2009/2010. õppeaastaks
10. Tartu Lasteaed Kivike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2009/2010. õppeaastaks
11. Tartu Lasteaed Ploomike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2009/2010. õppeaastaks
12. Tartu Maarjamõisa Lasteaia hoolekogu koosseisu kinnitamine 2009/2010. õppeaastaks
13. Tartu Lasteaed Tõruke hoolekogu koosseisu kinnitamine 2009/2010. õppeaastaks
14. Lapsehoiuteenuse toetuse suuruse kinnitamine 2010. aastaks
15. Tartu linna koolieelsete lasteasutuste tegevuskulu arvestusliku maksumuse kinnitamine 2010. aastaks
16. Tartu Linnavalikogu otsuse "Anne 44 kinnistule hoonestusõiguse seadmine" eelnõu esitamine

17. Tartu Linnavolikogule otsuse eelnõu "Nurme 43 ehitise 1/2 mõttelise osa peremehele tunnistamine" esitamine
18. Ülikooli 21 äriruumi üürilepingu muutmine
19. Pargi 8 ruumide tasuta kasutamise lepingu lõpetamine poolte kokkuleppel
20. Maksuvabastuse perioodi pikendamine
21. Informatsioon riigihanke "Küüni tn rekonstrueerimine Poe tn kuni Riia tn" hanketingimustest
22. Informatsioon Tartu idapoolse ringtee projekteerimisest
23. Projektide sildfinantseerimine
24. Linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Kruusakattega tänavate hooldus Tartu linnas ajavahemikul 01.06.2010 kuni 31.05.2013. a" eelnõu esitamine
25. Kannikese 21 projekteerimistingimuste määramine
26. Ringtee 58 projekteerimistingimuste määramine
27. Roosi 32 elamu laienduse projekteerimistingimuste määramine
28. Ehituslubade väljastamine
29. Kasutuslubade väljastamine
30. Tartu Linnavalitsuse 15. jaanuari 2002 korralduse nr 183 kehtetuks tunnistamine ning Lembitu tn 1b ehitiste teenindamiseks vajaliku maa määramine ja nõustumine ostueesõigusega erastamisega
31. Tartu linna tänava maal moodustatavale katastriüksusele aadressi, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruse ja sihtotstarbe määramine ning Tartu Linnavalitsuse 16. juuni 2009 korralduse nr 700 osaline kehtetuks tunnistamine
32. Tartu Linnavalitsuse 9. augusti 2005. a korralduse nr 1228 muutmine
33. Riia tn 175a ja Riia tn 175b kinnistutele linna kasuks tasuta omandamist tagavate eelmärgete seadmine
34. Statistilise ülevaate "Tartu 2009" koostamise töörühma moodustamine
35. Loobumine korteriomandite ostueesõigusest
36. Kinnistute Kvissentali tee 25/5, Kvissentali tee 25/6, Kvissentali tee 25/7, Kvissentali tee 27 ja Kvissentali tee 5 piiride muutmine ning uutele tekkinud reaalosadele aadresside, pindalade suuruste ja sihtotstarvete määramine
37. Tartu Maratoni mälestusmärgi rajamiseks projekteerimistingimuste määramine
38. Kooli 44 krundi detailplaneeringu edasise menetlemise osas seisukoha võtmine
39. Seisukoha võtmine Pargi 4a krundi detailplaneeringu avalikul väljapanekul laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas ning detailplaneeringu avaliku arutelu aja ja koha määramine
40. Variku 6a krundi detailplaneeringu avaliku väljapaneku ja arutelu tulemused
41. Raa tn 10 krundi detailplaneeringu kehtestamine
42. Tartu linnale lühiajalise arvelduslaenu võtmine
43. Tartu linna 2009. a majandusaasta aruande koostamise põhimõtted
44. Vahendite eraldamine reservfondist
45. Projekti "eCitizen 2.0" sildfinantseerimine
46. Tartu Linnavalitsuse struktuuri ja teenistujate koosseisu muutmine
47. Parandusettepanekud linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele
48. Tartu medali andmine
49. Riigihanke "Tartu Külastuskeskuse sisustuse ost" pakkumuse edukaks tunnistamine ja lepingu sõlmimine
50. Tartu medali andmine

1. Puuetega inimeste organisatsioonidele 2010. a toetuse eraldamine  
KUULATI: Meida Griini ettekannet  
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 36.
2. Füsioteraapia teenuse ostmine  
KUULATI: Meida Griini ettekannet  
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 37.
3. 2010. aastal tervist edendavate projektide finantseerimine  
KUULATI: Sirje Kree ettekannet ning vastuseid Karin Jaanson ja Jüri Sasi küsimustele  
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 38.
4. Üürilepingu sõlmimine KGB kongide muuseumi laiendamiseks  
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet  
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 39.
5. Tartu linna 2010. a eelarvest kultuuriühingutele huvitegevuse korraldamiseks toetuse eraldamine ja esinduskollektiivide kinnitamine  
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet ja vastuseid Raimond Tamme küsimustele  
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 40.
6. Tartu Linnavalitsuse 06.10.2009 korralduse nr 1131 muutmine  
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet  
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 41.
7. Tartu Oskar Lutsu nimelise Linnaraamatukogu koosseisu muutmine  
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet  
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 42.
8. Tartu linna esindajate nimetamine munitsipaalõppeasutustes vanempedagoogi ametijärgu omistamiseks moodustatud atesteerimiskomisjonidesse  
KUULATI: Boris Goldmani ettekannet  
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 43.
9. Tartu Lasteaed Mõmmik hoolekogu koosseisu kinnitamine 2009/2010. õppeaastaks  
KUULATI: Boris Goldmani ettekannet  
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 44.
10. Tartu Lasteaed Kivike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2009/2010. õppeaastaks  
KUULATI: Boris Goldmani ettekannet  
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 45.
11. Tartu Lasteaed Ploomike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2009/2010. õppeaastaks  
KUULATI: Boris Goldmani ettekannet  
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 46.
12. Tartu Maarjamõisa Lasteaia hoolekogu koosseisu kinnitamine 2009/2010. õppeaastaks  
KUULATI: Boris Goldmani ettekannet  
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 47.

13. Tartu Lasteaed Tõruke hoolekogu koosseisu kinnitamine 2009/2010. õppeaastaks  
KUULATI: Boris Goldmani ettekannet  
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 48.
14. Lapsehoiuteenuse toetuse suuruse kinnitamine 2010. aastaks  
KUULATI: Anne Juhkami ettekannet ja vastuseid Margus Hansoni küsimustele  
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta määrus nr 1.
15. Tartu linna koolieelsete lasteasutuste tegevuskulu arvestusliku maksumuse kinnitamine 2010. aastaks  
KUULATI: Anne Juhkami ettekannet ja vastuseid Raimond Tamme küsimustele ning Margus Hansoni ja Jüri Sasi sõnavõtte  
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta määrus nr 2.
16. Tartu Linnavolikogu otsuse "Anne 44 kinnistule hoonestusõiguse seadmine" eelnõu esitamine  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet  
OTSUSTATI: 16.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Anne 44 kinnistule hoonestusõiguse seadmine" eelnõu;  
16.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata Margus Hanson.
17. Tartu Linnavolikogule otsuse eelnõu "Nurme 43 ehitise 1/2 mõttelise osa peremehetuks tunnistamine" esitamine  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet  
OTSUSTATI: 17.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Nurme 43 elamu 1/2 mõttelise osa peremehetuks tunnistamine" eelnõu;  
17.2. määrata linnavolikogus ettekandjaks Kunnar Jürgenson.
18. Ülikooli 21 äriruumi üürilepingu muutmine  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet  
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 49.
19. Pargi 8 ruumide tasuta kasutamise lepingu lõpetamine poolte kokkuleppel  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ja vastuseid Raimond Tamme küsimustele  
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 50.
20. Maksuvabastuse perioodi pikendamine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 51.
21. Informatsioon riigihanke "Küüni tn rekonstrueerimine Poe tn kuni Riia tn" hanketingimustest  
KUULATI: Rein Haagi informatsiooni  
OTSUSTATI: 21.1. lubada linnamajanduse osakonnal lisada hankedokumentidesse järgmine säte: Küüni tänava rekonstrueerimistöode (lõigus Poe tn-Riia tn) teostamisel vabastatakse töövõtja vastava taotluse esitamisel tänava sulgemise maksust.
22. Informatsioon Tartu idapoolse ringtee projekteerimisest  
KUULATI: Rein Haagi informatsiooni  
OTSUSTATI: 22.1. võtta informatsioon teadmiseks;  
22.2. lubada linnamajanduse osakonnal sõlmida leping Tartu linna idapoolse ringtee projekteerimise lisatööde ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministeriumile


rahastamistaotluse ettevalmistamise kulude katteks.

23. Projektide sildfinantseerimine  
 KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
 OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 52.
24. Linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Kruusakattega tänavate hooldus Tartu linnas ajavahemikul 01.06.2010 kuni 31.05.2013. a" eelnõu esitamine  
 KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
 OTSUSTATI: 24.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Kruusakattega tänavate hooldus Tartu linnas ajavahemikul 01.06.2010 kuni 31.05.2013. a" korraldamiseks" eelnõu;  
 24.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata Margus Hanson.
25. Kannikese 21 projekteerimistingimuste määramine  
 KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
 OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 53.
26. Ringtee 58 projekteerimistingimuste määramine  
 KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
 OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 54.
27. Roosi 32 elamu laienduse projekteerimistingimuste määramine  
 KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
 OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 55.
28. Ehituslubade väljastamine  
 KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
 OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 56.
29. Kasutuslubade väljastamine  
 KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
 OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 57.
30. Tartu Linnavalitsuse 15. jaanuari 2002 korralduse nr 183 kehtetuks tunnistamine ning Lembitu tn 1b ehitiste teenindamiseks vajaliku maa määramine ja nõustumine ostueesõigusega erastamisega  
 KUULATI: Mati Raamatu ettekannet  
 OTSUSTATI: 30.1. vastu võtta korraldus nr 66.
31. Tartu linna tänava maal moodustatavale katastriüksusele aadressi, ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruse ja sihtotstarbe määramine ning Tartu Linnavalitsuse 16. juuni 2009 korralduse nr 700 osaline kehtetuks tunnistamine  
 KUULATI: Mati Raamatu ettekannet  
 OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 67.
32. Tartu Linnavalitsuse 9. augusti 2005. a korralduse nr 1228 muutmise  
 KUULATI: Mati Raamatu ettekannet  
 OTSUSTATI: 32.1. vastu võtta korraldus nr 68.
33. Riia tn 175a ja Riia tn 175b kinnistutele linna kasuks tasuta omandamist tagavate eelmärgete seadmine  
 KUULATI: Mati Raamatu ettekannet

- OTSUSTATI: 33.1. vastu võtta korraldus nr 69.
34. Statistilise ülevaate "Tartu 2009" koostamise töörühma moodustamine  
KUULATI: Mati Raamatu ettekannet  
OTSUSTATI: 34.1. vastu võtta korraldus nr 70.
35. Loobumine korteriomandite ostueesõigusest  
KUULATI: Mati Raamatu ettekannet  
OTSUSTATI: 35.1. vastu võtta korraldus nr 71.
36. Kinnistute Kvissentali tee 25/5, Kvissentali tee 25/6, Kvissentali tee 25/7, Kvissentali tee 27 ja Kvissentali tee 5 piiride muutmise ning uutele tekkinud reaalosadele aadresside, pindalade suuruste ja sihtotstarvete määramine  
KUULATI: Mati Raamatu ettekannet  
OTSUSTATI: 36.1. vastu võtta korraldus nr 72.
37. Tartu Maratoni mälestusmärgi rajamiseks projekteerimistingimuste määramine  
KUULATI: Mati Raamatu ettekannet  
OTSUSTATI: 37.1. vastu võtta korraldus nr 73.
38. Kooli 44 krundi detailplaneeringu edasise menetlemise osas seisukoha võtmine  
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet  
OTSUSTATI: 38.1. toetada krundi Kooli 44 detailplaneerimisel kas varianti nr 5 tingimusel, et lubatud suurimaks korterite arvuks on 5 või varianti 1 kus lubatud suurimaks korterite arvuks on 6;  
38.2. esitada informatsioon linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjonile.
39. Seisukoha võtmine Pargi 4a krundi detailplaneeringu avalikul väljapanekul laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas ning detailplaneeringu avaliku arutelu aja ja koha määramine  
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet  
OTSUSTATI: 39.1. vastu võtta korraldus nr 74.
40. Variku 6a krundi detailplaneeringu avaliku väljapaneku ja arutelu tulemused  
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet  
OTSUSTATI: 40.1. vastu võtta korraldus nr 75.
41. Rava tn 10 krundi detailplaneeringu kehtestamine  
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet  
OTSUSTATI: 41.1. vastu võtta korraldus nr 76.
42. Tartu linnale lühiajalise arvelduslaenu võtmine  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet  
OTSUSTATI: 42.1. vastu võtta korraldus nr 58.
43. Tartu linna 2009. a majandusaasta aruande koostamise põhimõtted  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet  
OTSUSTATI: 43.1. vastu võtta korraldus nr 59.
44. Vahendite eraldamine reservfondist  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet  
OTSUSTATI: 44.1. vastu võtta korraldus nr 60.



- 45. Projekti "eCitizen 2.0" sildfinantseerimine  
 KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet  
 OTSUSTATI: 45.1. vastu võtta korraldus nr 61.
  
- 46. Tartu Linnavalitsuse struktuuri ja teenistujate koosseisu muutmine  
 KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet  
 OTSUSTATI: 46.1. vastu võtta korraldus nr 62.
  
- 47. Parandusettepanekud linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele  
 KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet  
 OTSUSTATI: 47.1. nõustuda linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjoni parandusettepanekuga linnavolikogu otsuse eelnõule "Lai 30, 32 krundi detailplaneeringu kehtestamine";  
 47.2. teha linnavolikogule ettepanek märkida määruse "Veeteede Ametile kuuluvale Väike-Turu tn 10 asuvale sadamale nime määramine" eelnõus määruse jõustumsie ajaks 1. veebruar 2010. a.
  
- 48. Tartu medali andmine  
 KUULATI: Vladimir Šokmani ettekannet  
 OTSUSTATI: 48.1. vastu võtta korraldus nr 63.
  
- 49. Riigihanke "Tartu Külustuskeskuse sisustuse ost" pakkumuse edukaks tunnistamine ja lepingu sõlmimine  
 KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet  
 OTSUSTATI: 49.1. vastu võtta korraldus nr 64.
  
- 50. Tartu medali andmine  
 KUULATI: Karin Jaansonit ettekannet  
 OTSUSTATI: 50.1. vastu võtta korraldus nr 65.



Margus Hanson  
 Istungi juhataja



Reet Saks  
 Protokollija