



TARTU LINNAVOLIKOGU
KESKKONNAKOMISJON
KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

11.12.2024 nr 39

Koosolek algas kell 17:00, lõppes kell 19:15

Koosolekut juhatas: Kadri Leetmaa

Protokollis: Marys Piller

Koosolekust võttis osa: Alipi Borin, Harri Jallajas, Andrus Punt, Nikolai Männik, Mati Malm, Jaak Laineste, Irja Alakivi, Kadri Leetmaa, Kalju Tamme, Elsa Leiten, Marti Viilu, Armen Šahbazjan, Aivar Sööt, Loone Ots; kirjalikult Gea Kangilaski, Helmer Jõgi

Puudus: Lauri Land

Kutsutud: abilinnapea Raimond Tamm, abilinnapea Elo Kiivet, linnamajanduse osakonna keskkonnateenistuse juhataja Ülle Mauer, ruumilooma osakonna valdkonnajuht (detailplaneeringud) Aire Priks, ruumilooma osakonna linnalooduse koordinaator Mirjam Vösaste, linnamajanduse osakonna haljastus- ja puhastusteenistuse linnaaednik Helen Schmidt, Keskerakonna saadikurühma nõunik Vladimir Šokman, volikogu esimehe nõunik Marit Sepma, Jüri Ginter

Päevakord:

1. Tartu linna võimalused ja plaanid pealetungivate võõrliikide tõrjeks
2. Uueturu tn 1 (varem Vanemuise tn 1) krundi ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
4. Tartu linna jäätmekava 2025-2029 eelnõu heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine
5. Kohapeal algatatud küsimused

1. Tartu linna võimalused ja plaanid pealetungivate võõrliikide tõrjeks

Kuulati Maria Rätsepa ja Mirjam Vösaste ettekannet, komisjoni liikmete küsimusi ning Maria Rätsepa ja Mirjam Vösaste vastuseid neile.

Ülevaade anti levinumatest võõrliikidest, nende kahjulikkusest, tõrjemeetoditest, keskkonnaameti pädevusest seoses võõrliikidega, tehtud töödest ning olukorrast Tartu piirkonnas. Peamised võõrliigid Tartus piirkonnas on Kanada kuldvits, hulgalehine lupiin, kurdlehine kibuvits, vooljas ja Sahhalini pargitatar, väike igihali, hiid-karuputk, mustpeanälgjas ja Hispaania teetigu. Toodi välja peamised murekohad ja võimalikud leevendusmeetmed. Tutvustati peamisi reegleid võõrliikidega ümberkäimisel ja edaspidiseid tegevusi. Oluliseks peetakse elanikkonna harimist ja teavitamist, ennetustööd, tõrje teostamist, võõrliikide välistamist uute projektide puhul, omavalitsuste ja keskkonnaameti eeskuju ning rahalist toetust.

Komisjoni liikmete küsimused puudutasid peamiselt mullatootjate ja müüjate kontrollimist, haljasalade niitmise harvendamist, Sosnovski karuputke tõrjet, aianduslikke meetmeid, elanike paremat teavitamist ja harimist (nt läbi eesti.ee äpi või võõrliikide äramärgistamise) ning koostööd Ülikooliga.

Komisjon oli seisukohal, et Sosnovski karuputke tõrjumine riigi poolt võiks jätkuda, sest muidu võivad varasemad tõrjed kasututeks osutuda.

Komisjon võttis info teadmiseks.

2. Uueturu tn 1 (varem Vanemuise tn 1) krundi ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Kuualti Elo Kiiveti ettekannet, komisjoni liikmete küsimusi ja Elo Kiiveti vastuseid neile.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Uueturu tn 1 krundile kultuurikeskuse Siuru rajamine, kogu planeeringuala kvaliteetseks ja inimsõbralikuks avalikuks ruumiks kaasajastamine ning Vabaduse pst, Uueturu, Poe ja Kööri tänava terviklahenduse leidmine koos Emajõe-äärse rohealaga. Detailplaneeringu koostaja on AB Artes Terrae OÜ, keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviija on Roheplaan OÜ. Tutvustati planeeringulahendust, ehitusõigust, haljastust, liikumisvõimalusi, parkimist, muudatusi võrreldes eskiislahendusega ning tehtud koostööd ja kaasamistegevusi. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku ajaks on kavandatud 3. jaanuar kuni 3. veebruar 2025.

Komisjoni liikmete küsimused puudutasid peamiselt uusi istutatavaid puid, kujade arvestamist, Emajõeäärse rohealade muutust, tehnovõrkude eelarvelisi vahendeid, olemasolevate puude vanust ja plaane nendega, planeeringu keskkonnasõbralikkust, kõvakattega pindu, hoonestusala, jalakäijate teeületuskohta, autoliikluse vähenemist, modelleeringuid ja alusuuringut, ühistranspordi skeemi, kooskõlastusi erinevate ametitega, Tartu liikluse üldist olukorda ja rattaliiklust, puude võrastiku liituse vähendamist, asendusistutust ning avalikkuse paremat teavitamist.

Irja Alakivi oli seisukohal, et roheolukord ei parane, üles on jäänud konflikt liiklusuuringus esitatud ekspertidega, kaubamaja õiguste riive ning KSH aruande põhjal konflikt liikluses. Kooskõlastused on ilma sisuliste seisukohtadeta ja esitatud mitte asutuse juhi poolt. Leevenduste ja ettepanekute tabelis puuduvad viited ja lingid. Detailplaneering ei ole väga vastutustundlikult koostatud ja vajaks kriitilise pilguga ülevaatamist.

Komisjon võttis info teadmiseks.

3. Tartu linna jäätmekava 2025-2029 eelnõu heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Kuulati Raimond Tamme ettekannet, komisjoni liikmete küsimusi ning Raimond Tamme vastuseid neile.

Jäätmekava koostatakse iga 5 aasta järel. Hetkel kehtiv Tartu linna jäätmekava on koostatud perioodiks 2020-2024. Riigi tasandil on kavandamisel jäätmereform, mis samuti võib tingida vajaduse muuta linna jäätmekava. Jäätmekava koostamisel oli konsultant OÜ Alkranel. Kava ülesehitus lähtub jäätmeseaduses jäätmekava kohta sätestatud nõuetest. Jäätmekava koosneb jäätmekava tekstiosast ning kahest lisast. Lähemalt tutvustati jäätmekava eesmärgi ja tegevuskava.

Komisjoni liikmete küsimused puudutasid peamiselt jäätmete kogumist surnuaedades, biogaasi lekkeid ja ehitusmaterjalide taaskasutust.

Komisjon võttis info teadmiseks.

4. Kohapeal algatatud küsimused

Kadri Leetmaa teavitas, et järgmine keskkonnakomisjoni koosolek toimub 15. jaanuaril 2025 ja tulenevalt tööplaanist on koosoleku päevakorda informatiivsete punktidenä planeeritud valgusreostus Tartu linnas ja keskkonnateavitused 1789 infotelefonile ja teistesse ametlikesse kanalitesse ning palus need ülevaated linnavalitsusel ette valmistada.

Irja Alakivi soovitas komisjoni liikmetel võimalusel osaleda 13.12.24 kell 8.30 toimuval rahanduskomisjoni koosolekul, kus muuhulgas on päevakorras ka keskkonnaalane teema „Ülesande andmine linnavalitsusele Raja 31a krundi sundvõõrandamiseks“, ettekandja linnavolikogu liige Jaak Laineste.

Kadri Leetmaa
Koosoleku juhataja

Marys Piller
Protokollija