



## TARTU LINNAVALITSUS

### ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

21.06.2016 nr 53

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:15

Istungit juhatas: Urmas Klaas

Protokollis: Sandra Õnne

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Klaas, abilinnapead Jarno Laur, Valvo Semilarski, Tiia Teppan ja Jaan Õunapuu ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: abilinnapea Artjom Suvorov

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Tõnis Arjus, sisekontrolliteenistuse juhataja – linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ajutise liikluskorralduse peaspetsialist Toomas Henno, sotsiaal- ja tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, kommunikatsioonijuht Lilian Lukka, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, linnavarade osakonna juhataja asetäitja Eva Lääne, kultuuriosakonna juhataja asetäitja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, ettevõtluse osakonna juhataja asetäitja Ene Palu, linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Andres Pool, haridusosakonna juhataja Riho Raave ja asjaajamisteenistuse spetsialist Sandra Õnne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Osalemine projektis "Väärikas töö noortele"
2. Osalemine projektis "Keeleõppetegevused edukamaks toimetulekuks tööturul"
3. Tartu Linnavalitsuse 1. märtsi 2016. a korralduse nr 191 "Osalemine projektis "Tartu Pepleri tn lasteaia rajamine"" muutmise
4. Riigihanke "Tartu Descartesi kooli ja Hansa kooli mänguväljaku ehitustööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
5. Lepingu sõlmimine OÜga Novel Viimistlus
6. Hankelepingu sõlmimine Eesti Energia ASiga
7. Riigihanke "Tartu Lasteaed Sass rühmaruumide remont" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
8. Informatsioon juulikuu suurematest liikluspiirangutest Tartus
9. Maksuvabastuse andmine PÕDRA MAJA OSAÜHINGULE
10. Maksuvabastuse andmine Trassiehitus OÜle
11. Riigihanke "Kesklinna Aruküla teega ühendava jalgratta- ja jalgteed rajamine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
12. Riigihanke "Uus tn 63d parkla ehitus" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine



13. Näituse tn 32 projekteerimistingimuste määramine
14. Raua tn 3 projekteerimistingimuste määramine korterelamu püstitamiseks
15. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
16. Era tn 2a kasutusloa väljastamine
17. Tähe tn 38 ehitusloa väljastamine
18. Osalemine projektis "Tartu linnasuunamissüsteem"
19. Tartu Linnavalitsuse 22. veebruaril 2016. a korralduse nr 175 muutmine
20. Kuldnoka tn 28 ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
21. Tartu linna tänava maadel moodustatavatele katastriüksustele aadresside, ehitiste teenindamiseks vajalike maade suuruste ja sihtotstarvete määramine
22. Variku tn 7 hoonele aadressi määramine ja katastriüksuse aadressi muutmine
23. Maa-aladele aadresside, pindalade ja maakasutuse sihtotstarvete määramine
24. Hobuseraua tänav T47 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
25. Vaksali tn 31 kinnistule Tartu linna kasuks isikliku kasutusõiguse seadmine
26. Tartu Linnavolikogule otsuse "Maa-alade Timuti tn 56, Aardla tänav T26 ja Vaksali tänav T36 munitsipaalomandisse taotlemine" eelnõu esitamine
27. Maa-ala Vaksali tänav T45 munitsipaalomandisse taotlemine
28. Kinnistute F. R. Kreutzwaldi tn 66 ja F. R. Kreutzwaldi tn 64a ühendamine ja ühendatud kinnistu jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
29. Ihaste tee 2b krundi detailplaneeringu eskiislahenduse heakskiitmine ja avaliku arutelu korraldamine
30. Vahendite eraldamine reservfondist
31. Asutajaõiguste teostaja määramine sihtasutuses Tartumaa Turism ja nõukogu liikme määramine
32. Sihtasutuse Lõuna-Eesti Turism nõukogu liikmekandidaadi esitamine
33. Sihtasutuse Tartu Teaduspark nõukogu liikme määramine
34. Muudatusettepanekud linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele

1. Osalemine projektis "Väärikas töö noortele"  
KUULATI: Sirje Kree ettekannet ja vastuseid Jüri Mölderil küsimustele.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 630.
2. Osalemine projektis "Keeleõppetegevused edukamaks toimetulekuks tööturul"  
KUULATI: Riho Raave ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 631.
3. Tartu Linnavalitsuse 1. märtsi 2016. a korralduse nr 191 "Osalemine projektis "Tartu Pepleri tn lasteaia rajamine"" muutmine  
KUULATI: Eva Lääne ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 632.
4. Riigihanke "Tartu Descartesi kooli ja Hansa kooli mänguväljaku ehitustööd"



pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine

KUULATI: Eva Lääne ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 633.

5. Lepingu sõlmimine OÜga Novel Viimistlus

KUULATI: Eva Lääne ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 634.

6. Hankelepingu sõlmimine Eesti Energia ASiga

KUULATI: Eva Lääne ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 635.

7. Riigihanke "Tartu Lasteaed Sass rühmaruumide remont" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine

KUULATI: Eva Lääne ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 636.

8. Informatsioon juulikuu suurematest liikluspiirangutest Tartus

KUULATI: Andres Pooli ettekannet ning Urmas Klaasi, Valvo Semilarski ja Toomas Henno sõnavõtte.

OTSUSTATI: võtta informatsioon teadmiseks.

9. Maksuvabastuse andmine PÕDRA MAJA OSAÜHINGULE

KUULATI: Andres Pooli ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 637.

10. Maksuvabastuse andmine Trassiehitus OÜle

KUULATI: Andres Pooli ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 638.

11. Riigihanke "Kesklinna Aruküla teega ühendava jalgratta- ja jalgteed rajamine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine

KUULATI: Andres Pooli ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 639.

12. Riigihanke "Uus tn 63d parkla ehitus" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine

KUULATI: Andres Pooli ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 640.

13. Näituse tn 32 projekteerimistingimuste määramine

KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 641.

14. Raua tn 3 projekteerimistingimuste määramine korterelamu püstitamiseks

KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 642.

15. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine

KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 643.



16. Era tn 2a kasutusloa väljastamine  
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 644.
17. Tähe tn 38 ehitusloa väljastamine  
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 645.
18. Osalemine projektis "Tartu linnasuunamissüsteem"  
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 646.
19. Tartu Linnavalitsuse 22. veebruari 2016. a korralduse nr 175 muutmine  
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 647.
20. Kuldnoka tn 28 ehitise teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine  
hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse  
jätmise kohta  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 648.
21. Tartu linna tänava maadel moodustatavatele katastriüksustele aadresside, ehitiste  
teenindamiseks vajalike maade suuruste ja sihtotstarvete määramine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 649.
22. Variku tn 7 hoonele aadressi määramine ja katastriüksuse aadressi muutmine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 650.
23. Maa-aladele aadresside, pindalade ja maakasutuse sihtotstarvete määramine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 651.
24. Hobuseraua tänav T47 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ  
kasuks  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 652.
25. Vaksali tn 31 kinnistule Tartu linna kasuks isikliku kasutusõiguse seadmine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 653.
26. Tartu Linnavolikogule otsuse "Maa-alade Timuti tn 56, Aardla tänav T26 ja Vaksali  
tänav T36 munitsipaalomandisse taotlemine" eelnõu esitamine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: 26.1. esitada linnavolikogule otsuse "Maa-alade Timuti tn 56, Aardla  
tänav T26 ja Vaksali tänav T36 munitsipaalomandisse taotlemine" eelnõu;  
26.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.



27. Maa-ala Vaksali tänav T45 munitsipaalomandisse taotlemine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: 27.1. esitada linnavolikogule otsuse "Maa-ala Vaksali tänav T45 munitsipaalomandisse taotlemine" eelnõu;  
27.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.
28. Kinnistute F. R. Kreutzwaldi tn 66 ja F. R. Kreutzwaldi tn 64a ühendamine ja ühendatud kinnistu jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 654.
29. Ihaste tee 2b krundi detailplaneeringu eskiislahenduse heakskiitmine ja avaliku arutelu korraldamine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 655.
30. Vahendite eraldamine reservfondist  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 656.
31. Asutajaõiguste teostaja määramine sihtasutuses Tartumaa Turism ja nõukogu liikme määramine  
KUULATI: Urmas Klaasi ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 657.
32. Sihtasutuse Lõuna-Eesti Turism nõukogu liikmekandidaadi esitamine  
KUULATI: Urmas Klaasi ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 658.
33. Sihtasutuse Tartu Teaduspark nõukogu liikme määramine  
KUULATI: Urmas Klaasi ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 659.
34. Muudatusettepanekud linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele  
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet ning Urmas Klaasi ja Tiia Teppani sõnavõtte.  
OTSUSTATI: 34.1. nõustuda põhimõtteliselt kultuurikomisjoni tehtud muudatusettepanekuga määruse "Spordi valdkonna toetused" eelnõule ja sõnastada määruse eelnõu § 19 järgmiselt:  
"Pärast spordi suurprojekti ideede laekumist viiakse iga idee esitajaga läbi konsultatsioon, mille käigus arutatakse läbi sündmuse idee, toimumise aeg, teostus, linnalt taotletav toetus ja turundustegevused ning antakse idee esitajale esialgne tagasiside toetuse saamise võimaluse kohta. Konsultatsiooni kaasatakse spetsialiste väljastpoolt Tartu Linnavalitsust."  
34.2. muuta määruse "Tartu linna koolieelsete munitsipaallasteasutuste rahastamisel vanemate poolt kaetava osa määra kehtestamine" eelnõu § 2 lõiget 2 ja sõnastada see järgmiselt:  
"(2) Kohatasu erisuste rakendamiseks peab üks lapsevanem ja tema käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud lapsed elama Eesti rahvastikuregistri andmetel Tartu



linnas ühel aadressil.";

34.3. muuta määruse "Eraüldhariduskooli toetus" eelnõud ja jätta §-st 3 välja punkt 8 ning muuta senine punkt 9 punktiks 8.

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Urmas Klaas

Istungi juhataja

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Sandra Õne

Protokollija