



## TARTU LINNAVALITSUS

### ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

30.07.2014 nr 43

Istung algas kell 10:00, lõppes kell 12:00

Istungit juhatas: Valvo Semilariski

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: abilinnapea Valvo Semilariski linnapea ülesannetes, Jarno Laur, Kajar Lember ja Tiia Teppan ning õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin linnasekretäri ülesannetes

Puudusid: linnapea Urmas Klaas, abilinnapea Vladimir Šokman ja linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: sotsiaalabiosakonna juhataja Meida Griin, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, rahandusosakonna juhataja asetäitja Tiina Ligi, kultuuriosakonna juhataja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Andrus Mäesepp, haridusosakonna juhataja kohusetäitja Karin Pihl, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja asetäitja Mati Raamat, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks, meediaspetsialist Helle Tolmoff

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Riigihanke "Tähtvere tn pindamine lõigus Kroonuaia-Kauna tn" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
2. Maksuvabastuse andmine
3. Maksuvabastuse andmine
4. Loa andmine kõnniteede remondiks vajalike riigihangete korraldamiseks
5. Maksuvabastuse andmine
6. Riigihanke "Aardla-Jalaka ristmiku foorijuhitavaks ümberehitamine" pakkumuse tagasilükkamine
7. Riigihanke "Tartu linna kõrvaltänavate ja jalgrattateede talihooldustööd aastatel 2014-2017" pakkumuste edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
8. Osaline maksuvabastuse andmine
9. Osahinguga T-STOPP sõlmitud lepingu muutmine
10. Maksuvabastuse andmine
11. Riigihanke "Tartu Descartesi kooli aspiratsioonisüsteemi hankimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
12. Raekoja plats 3//Küüni 1 sisehoovi kasutusse andmine
13. Riigihanke "Tartu lasteaedadesse köögiseadmete ost 2" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
14. Loa andmine riigihangete "Tartus, Akadeemia 2 Kesklinna Lastekeskuse

- rekonstrueerimine" ja "Tartus, Akadeemia 2 Kesklinna Lastekeskuse rekonstrueerimise omanikujärelevalve" korraldamiseks
15. Tartu Linnavalitsuse 4. veebruari 2014. a korralduse nr 115 "Koduõenduse osutamiseks toetuse andmine" muutmine
  16. Eralasteaiale eraldatava toetuse suuruse kehtestamine 2014. aastaks
  17. OÜle Väike Karu toetuse eraldamine
  18. Haridusosakonna teenistuskohdade koosseisu muutmine
  19. Riigihanke "Seadmete hankimine Tartu Kutsehariduskeskusele" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingute sõlmimine
  20. Väljakuulutamisetähtaajaga läbirääkimistega riigihanke "Ehitusmaterjalide hankimine Tartu Kutsehariduskeskusele 2014-2015 aastaks metallarmatuuri ja lehtmaterjali hankeosale II" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
  21. Väljakuulutamisetähtaajaga läbirääkimistega riigihanke "Koolimööbli hankimine Tartu Kutsehariduskeskusele II" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
  22. Riigihanke "Noortekeskuse teenuse tellimine 2015-2017" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
  23. Riigihanke "Noortekeskuse teenuse tellimine 2015-2017" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
  24. Võru tn 51 projekteerimistingimuste määramine
  25. Sepavälja tn 1 projekteerimistingimuste määramine
  26. Riia tn 87 projekteerimistingimuste määramine
  27. Luigelahe tn 2 projekteerimistingimuste määramine
  28. Nurme tn 28 projekteerimistingimuste määramine
  29. Vapramäe 2 üksikelamu laiendamiseks projekteerimistingimuste määramine
  30. Ehitaja tn 45 projekteerimistingimuste määramine
  31. Sõbra tn 7 projekteerimistingimuste määramine
  32. Tähtvere tn 8 ehitusloa väljastamine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
  33. Piiri tn 16 ehitusloa väljastamine
  34. Kuu tn 9 ehitusloa väljastamine
  35. Ehituslubade väljastamine
  36. Tartu Linnavalitsuse 10. juuni 2014. a korralduse nr 593 peale esitatud vaide läbivaatamine
  37. Ehituslubade väljastamine
  38. Kasutuslubade väljastamine
  39. Sepa tn 19 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
  40. Muudatusettepanekud linnavolikogu menetluses olevale eelnõule
  41. Kivi tänav T53 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
  42. Savi tänav T39 ja Haraka tänav T1 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
  43. Vahendite ümberpaigutused ja saadud sihtotstarbeliste vahendite kasutuselevõtmine linna 2014. a eelarves
  44. Vahendite eraldamine reservfondist
  45. Tartu linna võlakirjaemissiooni korraldamine
  46. OÜ Polli Prügila nõukogu liikme tagasikutsumine

1. Riigihanke "Tähtvere tn pindamine lõigus Kroonuaia-Kauna tn" pakkumuse edukaks

- tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 745.
2. Maksuvabastuse andmine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 746.
  3. Maksuvabastuse andmine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
OTSUSTATI: 3.4. vastu võtta korraldus nr 747.
  4. Loa andmine kõnniteede remondiks vajalike riigihangete korraldamiseks  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja linnavalitsuse liikmete sõnavõtte  
OTSUSTATI: 4. 1. lubada linnamajanduse osakonnal korraldada järgnevad riigihanked:
    - 4.1.1. Narva mnt pargi poolisel jalg- ja jalgrattateel uue katte ehitus lõigus Kaarsild – Economicum;
    - 4.1.2. Tähe tn Emajõe poolisel kõnniteel uue katte ehitus 200 meetri ulatuses lõigus Aardla miniring – Teguri tn;
    - 4.1.3. Struve tn kõnniteedele uue katte ehitus lõigus Vanemuise tn – Riia tn;
    - 4.1.4. J. Kuperjanovi tn – Kastani tn ristmiku piirkonnas kõnniteele uue katte ehitus;
    - 4.1.5. äärekivide ümberehitamine kergliiklejatele sobivale kõrgusele ja kergliiklusteede markeeringute uuendamine.
  5. Maksuvabastuse andmine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 748.
  6. Riigihanke "Aardla-Jalaka ristmiku foorijuhitavaks ümberehitamine" pakkumuse tagasilükkamine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arvamusi  
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 771.
  7. Riigihanke "Tartu linna kõrvaltänavate ja jalgrattateede talihooldustööd aastatel 2014-2017" pakkumuste edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 749.
  8. Osaline maksuvabastuse andmine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 761.
  9. Osaihinguga T-STOPP sõlmitud lepingu muutmine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 762.
  10. Maksuvabastuse andmine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 750.

11. Riigihanke "Tartu Descartesi kooli aspiratsioonisüsteemi hankimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet  
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 751.
12. Raekoja plats 3//Küüni 1 sisehoovi kasutusse andmine  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet  
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 752.
13. Riigihanke "Tartu lasteaedadesse köögiseadmete ost 2" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet  
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 753.
14. Loa andmine riigihangete "Tartus, Akadeemia 2 Kesklinna Lastekeskuse rekonstrueerimine" ja "Tartus, Akadeemia 2 Kesklinna Lastekeskuse rekonstrueerimise omanikujärelevalve" korraldamiseks  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ja linnavalitsuse liikmete sõnavõtte  
OTSUSTATI: 14.1. lubada linnavarade osakonnal korraldada riigihanked nimetustega "Tartus, Akadeemia 2 Kesklinna Lastekeskuse rekonstrueerimine" ja "Tartus, Akadeemia 2 Kesklinna Lastekeskuse rekonstrueerimise omanikujärelevalve".
15. Tartu Linnavalitsuse 4. veebruari 2014. a korralduse nr 115 "Koduõenduse osutamiseks toetuse andmine" muutmine  
KUULATI: Sirje Kree ettekannet  
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 754.
16. Eralasteaiale eraldatava toetuse suuruse kehtestamine 2014. aastaks  
KUULATI: Karin Pihli ettekannet  
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta määrus nr 44.
17. OÜle Väike Karu toetuse eraldamine  
KUULATI: Karin Pihli ettekannet  
OTSUSTATI: 17.1. haridusosakonnal eraldada OÜle Väike Karu Tiigi tn 78 tegutsevate liitühmade tegevuse toetamiseks perioodil 01.06.-30.06.2014 lisandunud laste eest ja perioodil 01.07.-31.08.2014 õppekohta kasutavate laste eest toetus, arvestusega, et kuni kolmeaastase lapse puhul on toetuse kuumäär 200,00 eurot ning kolme- kuni seitsmeaastase lapse puhul on toetuse kuumäär 160,00 eurot;  
17.2. toetuse eraldamisel lähtuda Tartu Linnavolikogu 26. juuni 2014. a määrusest nr 25 "Eralasteaiale toetuse eraldamise kord".
18. Haridusosakonna teenistuskohdade koosseisu muutmine  
KUULATI: Karin Pihli ettekannet  
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 755.
19. Riigihanke "Seadmete hankimine Tartu Kutsehariduskeskusele" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingute sõlmimine  
KUULATI: Karin Pihli ettekannet  
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 756.

20. Väljakuulutamiseta läbirääkimistega riigihanke "Ehitusmaterjalide hankimine Tartu Kutsehariduskeskusele 2014-2015 aastaks metallarmatuuri ja lehtmetsa hankeosale II" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Karin Pihli ettekannet  
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 757.
21. Väljakuulutamiseta läbirääkimistega riigihanke "Koolimööbli hankimine Tartu Kutsehariduskeskusele II" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Karin Pihli ettekannet  
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 758.
22. Riigihanke "Noortekeskuse teenuse tellimine 2015-2017" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet  
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 759.
23. Riigihanke "Noortekeskuse teenuse tellimine 2015-2017" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet  
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 760.
24. Võru tn 51 projekteerimistingimuste määramine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 763.
25. Sepavälja tn 1 projekteerimistingimuste määramine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 764.
26. Riia tn 87 projekteerimistingimuste määramine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 765.
27. Luigelahe tn 2 projekteerimistingimuste määramine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 766.
28. Nurme tn 28 projekteerimistingimuste määramine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 767.
29. Vapramäe 2 üksikelamu laiendamiseks projekteerimistingimuste määramine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 768.
30. Ehitaja tn 45 projekteerimistingimuste määramine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 30.1. vastu võtta korraldus nr 769.
31. Sõbra tn 7 projekteerimistingimuste määramine

- KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 770.
32. Tähtvere tn 8 ehitusloa väljastamine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arvamusi  
OTSUSTATI: 32.1. korraldust mitte vastu võtta;  
32.2. jätkata eelnõu arutamist.
33. Piiri tn 16 ehitusloa väljastamine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 33.1. vastu võtta korraldus nr 772.
34. Kuu tn 9 ehitusloa väljastamine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 34.1. vastu võtta korraldus nr 773.
35. Ehituslubade väljastamine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 35.1. vastu võtta korraldus nr 774.
36. Tartu Linnavalitsuse 10. juuni 2014. a korralduse nr 593 peale esitatud vaide läbivaatamine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 36.1. vastu võtta korraldus nr 775.
37. Ehituslubade väljastamine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 37.1. vastu võtta korraldus nr 776.
38. Kasutuslubade väljastamine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 38.1. vastu võtta korraldus nr 777.
39. Sepa tn 19 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine  
KUULATI: Mati Raamatu ettekannet  
OTSUSTATI: 39.1. vastu võtta korraldus nr 778.
40. Muudatusettepanekud linnavolikogu menetluses olevale eelnõule  
KUULATI: Mati Raamatu ettekannet  
OTSUSTATI: 40.1. esitada linnavolikogu menetluses oleva otsuse "Detailplaneeringute osaline kehtetuks tunnistamine Sangla tänava osas" eelnõule järgmised muudatusettepanekud:  
40.1.1. preambuli esimeses lõigus asendada number 56/85 numbriga 154 ja 10.10.1981 numbriga 1981;  
40.1.2. otsustavas osas sõnastada p 2. järgmiselt:  
"Tunnistada kehtetuks 1981. a kehtestatud Veeriku mikrorajooni detailplaneerimise projekti Kannikese ja Sangla tn ning Ringtee vahelise kvartali variantlahendus Sangla tänava osas vastavalt lisale 2.";  
40.1.3. asendada punktis 3. otsuse number 56/85 numbriga 154:  
40.1.4. sõnastada õiendis olev ajaleheteate tekst järgmiselt: "Tartu Linnavolikogu ...

otsusega nr ... tunnistati osaliselt kehtetuks 1978. a kehtestatud Veeriku mikrorajooni detailplaneering, 1981. a kehtestatud Veeriku mikrorajooni detailplaneerimise projekti Kannikese ja Sangla tn ning Ringtee vahelise kvartali variantlahendus, 1985. a kehtestatud Veeriku Mikrorajooni II etapi detailplaneering, 2003. a kehtestatud Vitamiini t, Ilmatsalu t, Veeriku t, N. Lunini t, L. Puusepa t ja Näituse t ristmiku ning lähiala detailplaneering, 2007. a kehtestatud Veeriku 6 ja Hommiku 2 kruntide detailplaneering Sangla tänava osas, kuna Tartu linn ei soovi Sangla tänava läbimurde osas planeeringuid ellu viia."

41. Kivi tänav T53 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks  
KUULATI: Mati Raamatu ettekannet  
OTSUSTATI: 41.1. vastu võtta korraldus nr 779.
42. Savi tänav T39 ja Haraka tänav T1 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks  
KUULATI: Mati Raamatu ettekannet  
OTSUSTATI: 42.1. vastu võtta korraldus nr 780.
43. Vahendite ümberpaigutused ja saadud sihtotstarbeliste vahendite kasutuselevõtmine linna 2014. a eelarves  
KUULATI: Tiina Ligi ettekannet  
OTSUSTATI: 43.1. vastu võtta korraldus nr 781.
44. Vahendite eraldamine reservfondist  
KUULATI: Tiina Ligi ettekannet  
OTSUSTATI: 44.1. vastu võtta korraldus nr 782.
45. Tartu linna võlakirjaemissiooni korraldamine  
KUULATI: Tiina Ligi ettekannet  
OTSUSTATI: 45.1. vastu võtta korraldus nr 783.
46. OÜ Polli Prügila nõukogu liikme tagasikutsumine  
KUULATI: Valvo Semilarski ettekannet  
OTSUSTATI: 46.1. vastu võtta korraldus nr 784.

*/ allkirjastatud digitaalselt /*  
Valvo Semilarski  
Istungi juhataja

*/ allkirjastatud digitaalselt /*  
Reet Saks  
Protokollija