



TARTU LINNAVALITSUS

Raekoja plats 3
Tartu linn
Tartu linn
Tartumaa
51003
lpmko@tartu.ee

Teie: 03.05.2021 nr 9-3.2/DP-20-010
Meie: 11.05.2021 nr 6.2-2/22400

**Männiku maaüksuse detailplaneeringu
kooskõlastamine**

Lugupeetud Urmas Ahven

Põllumajandus- ja Toiduamet tutvus Teie poolt esitatud Kandikülas asuva Männiku maaüksuse (katastritunnus 83101:005:0070) detailplaneeringuga (Raid Invest OÜ töö nr 97/20).

Männiku maaüksus paikneb maaparandussüsteemi ehitise Näidis V (kood 2103940020040/003) maa-alal. Maaüksuse läänepoolne serv piirneb ligikaudu 90 m ulatuses maaparanduse eesvoolukraaviga (Kandiküla kraav). Vastavalt Männiku maaüksuse krundiplaanile ja piiriprotokollile kulgeb eelpoolnimetatud krundi piiri lõik mööda eesvoolukraavi telge.

Maaparandussüsteemide korrashoidu antud piirkonnas teostab Rahinge Maaparandusühistu.

Planeeritud kruntide sademevesi kogutakse kokku sademeveetorustikega ning juhitakse ühise sademeveekollektoriga planeeringuala läänepoolses servas paiknevasse maaparandussüsteemi eesvoolukraavi.

Lähtuvalt eeltoodust kooskõlastab Põllumajandus- ja Toiduamet Männiku maaüksuse detailplaneeringu alljärgnevatel tingimustel:

1. Detailplaneering kooskõlastada Rahinge Maaparandusühistuga
2. Detailplaneeringu kinnitamise järgsed ehitusprojektid (ehitusloa eelnõud) tuleb kooskõlastada Põllumajandus- ja Toiduametiga

Täiendavalt juhime Tartu Linnavalitsuse ja planeeringust huvitatud isiku (Kaarsilla Kinnisvara OÜ) tähelepanu sellele, et tulenevalt Maaparandusseaduse §53 „Maaparandussüsteemi lisavee juhtimine“ lõige 9, tuleb peale sademeveetorustiku väljaehitamist selle torustiku omanikul osaleda edaspidi maaparandushoiukulude katmisel Põllumajandus- ja Toiduameti määratud ulatuses.

(allkirjastatud digitaalselt)

MARGUS TÜRK

Peaspetsialist

Margus Türk
Põllumajandus- ja Toiduameti Tartu esindus
Tähe 4, Tartu
5253 024
margus.tyrk@pta.agri.ee