



## TARTU LINNAVALITSUS

### ISTUNGI PROTOKOLL

Elektrooniline istung

17.05.2022 nr 34

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 08:55

Istungit juhatas: Urmas Klaas

Protokollis: Kareli Kilter

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Klaas, abilinnapead Gea Kangilaski, Lemmit Kaplinski, Mihkel Lees, Raimond Tamm ja Priit Humal ning linnasekretär Jüri Mölder (kõik elektrooniliste vahendite kaudu)

Kutsutud: rahvastikutoimingute osakonna juhataja Kristina Aabrams, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, ruumilooma osakonna juhataja-linnaarhitekt Tõnis Arjus, sotsiaal- ja tervishoiuosakonna juhataja asetäitja Kairi Avastu, sisekontrolli osakonna siseaudiitor Raivo Bachmann, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, asjaajamisteenistuse spetsialist Kareli Kilter, avalike suhete osakonna kommunikatsioonijuht Lilian Lukka, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, järelevalveosakonna juhtivmenetleja Ülle Neeme, ettevõtluse arengu osakonna juhataja Kaili Ojamets, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Merlin Palu, Sihtasutuse Tartu Eluasemefondi juhataja Andres Püss, haridusosakonna juhataja Riho Raave, asjaajamisteenistuse spetsialist Hanna-Liisa Sarv, infotehnoloogia süsteemihalduse osakonna juhataja Lauri Seegel, meediaspetsialist Helle Tolmoff ja kultuuriosakonna juhataja Marleen Viidul (kõik elektrooniliste vahendite kaudu)

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Informatsioon Sihtasutuse Tartu Eluasemefond 2021. a majandusaasta aruandest
2. Loa andmine põhikoolilõpetajatele esmaabi õpetamise riigihanke korraldamiseks
3. Osalemine projektis "Vaimse tervise teenused Tartu linnas"
4. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Vältimatu sotsiaalabi ost 2023-2024"" korraldamiseks" eelnõu esitamine
5. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine Ilmatsalu Põhikooli õpilaste veoteenuse riigihanke korraldamiseks" eelnõu esitamine
6. Maksuvabastuse andmine PÕDRA MAJA OSAÜHINGULE
7. Maksuvabastuse andmine TAVT OÜle
8. Ehituslubade andmine
9. Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade andmine
10. Vana-Kandi tee 2, Kandiküla ehitusloa andmine
11. Kasutuslubade andmine
12. Soinaste tn 20 kasutusloa andmine
13. Tartu linn, H. Mugasto tn 10 katastriüksuse aadressi muutmine
14. Kardla küla, Nepi kinnisasja jagamisel tekkivatele reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
15. Tartu linnale kuuluva kinnisasja Vanemuise tn 63b/4 võõrandamine enampakkumise korras
- 16.

- Ringtee tn 43 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
17. Tartu Linnavolikogule otsuse "Võru 47A ja sellega piirnevate kruntide detailplaneeringuosaline kehtetuks tunnistamine Kastani tn 64a krundi osas " eelnõu esitamine
  18. Muudatusettepanek volikogu menetluses olevale eelnõule
  19. Maa üürilepingu sõlmimine
  20. Vahendite eraldamine reservfondist
  21. Õpetaja elutöö auhinna taotluste hindamiseks komisjoni moodustamine ja koosseisu kinnitamine
- 
1. Informatsioon Sihtasutuse Tartu Eluasemefond 2021. a majandusaasta aruandest  
KUULATI: Andres Püssi ettekannet ja Raimond Tamme sõnavõttu.  
OTSUSTATI: võtta informatsioon Sihtasutuse Tartu Eluasemefond 2021. a majandusaasta aruande kohta teadmiseks.
  2. Loa andmine põhikoolilõpetajatele esmaabi õpetamise riigihanke korraldamiseks  
KUULATI: Kairi Avastu ettekannet.  
OTSUSTATI: 2.1. kiita heaks ja esitada Tartu Linnavolikogule eelnõu "Loa andmine riigihanke "Esmaabi õpetamine põhikoolilõpetajatele 2023. aastal" korraldamiseks";  
2.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Mihkel Lees.
  3. Osalemine projektis "Vaimse tervise teenused Tartu linnas"  
KUULATI: Kairi Avastu ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 536.
  4. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Vältimatu sotsiaalabi ost 2023-2024"" korraldamiseks" eelnõu esitamine  
KUULATI: Kairi Avastu ettekannet.  
OTSUSTATI: 4.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Vältimatu sotsiaalabi ost 2023-2024" korraldamiseks" eelnõu;  
4.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Mihkel Lees.
  5. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine Ilmatsalu Põhikooli õpilaste veoteenuse riigihanke korraldamiseks" eelnõu esitamine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.  
OTSUSTATI: 5.1. kiita heaks ja esitada Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine Ilmatsalu põhikooli õpilaste veoteenuse riigihanke korraldamiseks" eelnõu;  
5.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
  6. Maksuvabastuse andmine PÕDRA MAJA OSAÜHINGULE  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 537.
  7. Maksuvabastuse andmine TAVT OÜle  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 538.
  8. Ehituslubade andmine  
KUULATI: Merlin Palu ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 539.

9. Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade andmine  
KUULATI: Merlin Palu ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 540.
10. Vana-Kandi tee 2, Kandiküla ehitusloa andmine  
KUULATI: Merlin Palu ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 541.
11. Kasutuslubade andmine  
KUULATI: Merlin Palu ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 542.
12. Soinaste tn 20 kasutusloa andmine  
KUULATI: Merlin Palu ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 543.
13. Tartu linn, H. Mugasto tn 10 katastriüksuse aadressi muutmine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 544.
14. Kardla küla, Nepi kinnisasja jagamisel tekkivatele reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 545.
15. Tartu linnale kuuluva kinnisasja Vanemuise tn 63b/4 võõrandamine enampakkumise korras  
KUULATI: Urmas Ahven ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 546.
16. Ringtee tn 43 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 547.
17. Tartu Linnavolikogule otsuse "Võru 47A ja sellega piirnevate kruntide detailplaneeringuosaline kehtetuks tunnistamine Kastani tn 64a krundi osas " eelnõu esitamine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: 17.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Võru 47A ja sellega piirnevate kruntide detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine Kastani tn 64a krundi osas" eelnõu;  
17.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Gea Kangilaski.
18. Muudatusettepanek volikogu menetluses olevale eelnõule  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: mitte toetada linnavolikogu menetluses olevale otsuse "Tartu linnas kohanimede määramine ja tänava ruumikuju muutmine" eelnõule arengu- ja planeerimiskomisjonis esitatud ettepanekut määrata Ringtee tänava lõigule Võru tänavast kuni Turu tänavani nimeks Lõunaringtee.
19. Maa üürilepingu sõlmimine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 548.

20. Vahendite eraldamine reservfondist  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 549.
21. Õpetaja elutöö auhinna taotluste hindamiseks komisjoni moodustamine ja koosseisu kinnitamine  
KUULATI: Lemmit Kaplinski ettekannet ja vastati Urmas Klaasi küsimustele.  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 550.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Urmas Klaas  
Istungi juhataja

(allkirjastatud digitaalselt)  
Kareli Kilter  
Protokollija