

TEHNILISED TINGIMUSED nr. 69/21

Soojusvarustuse projekteerimistingimused detailplaneeringu kehtestamiseks

12.03.2021

Objekti nimetus ja asukoht: hooned, Ringtee 83, Ringtee 89, Raudtee 114b, Tartu.

Tellija aadress: Karbiid OÜ, Roland Blumenau, Turu Põik 4/1, Tartu 50106.

ronald@agriland.ee

1. Planeeritava soojustorustiku ühendusskeem: ühenduskohad soojusvõrguga:
 - Kristalli tänaval T5 olemasolev soojustorustik DN150.
 - Kinnistule Kvartsi tänav 8 projekteeritud soojustorustiku DN150 vabalt otsalt S-5a4 (Krihvel Projekt OÜ, Töö nr. 14.KK-20, Ehitusluba nr .201227/11529)
 - Soojustorustik planeerida „Ränlinna linnaosa üldplaneeringu“ põhimõtetel.
2. Soojustorustiku asukoht planeerida nii, et ei kattuks soojustorustiku ja kõrghaljastuse kaitsevööndid
3. Soojatorustik planeerida rõhuklass PN16 eelisoleeritud torustikuna, lähtuda EVS 843 „Linnatänavad“ nõuded tehnovõrkude kujade ja kaitsetsoonide kohta.
4. Detailplaneeringu tehnovõrkude koondplaan kooskõlastada ASis Tartu Keskkatlamaja, Sõbra 54/1, Tartu. Täiendav informatsioon: Ülar Roose, arendus ja haldusinsener, telefon 7 337 116, e-mail: ylar.roose@fortumtartu.ee
5. Peale detailplaneeringu kehtestamist taotleda võrguettevõtjalt AS Tartu Keskkatlamaja projekteerimise tehnilised tingimused kaugküttetorustiku ja hoonete kaugküttepaigaldiste ehitusprojektide koostamiseks.
6. Soojuskoormuse ühendamise projekteerimistingimuste väljastamiseks ja ühendamise kokkulepete sõlmimiseks pöörduda AS Tartu Keskkatlamaja klienditeeninduse poole.
7. Tehnilised tingimused on kohustuslikud tellijale ja projekteerivale organisatsioonile.
8. Tehnilistele tingimustele saab esitada vaide 30 päeva jooksul alates väljastamise kuupäevast.
9. Fortum Tartu kaugküttesüsteemile on EJKÜ väljastanud märgise „Tõhus Kaugküte“. <https://epha.ee/tohusad-kaugkuttusteemid/>
10. Tehniliste tingimuste kehtivusaeg 1 aasta.

Lugupidamisega

Leho Lindmaa
AS Tartu Keskkatlamaja
Juhatuse esimees

Aavo Raadom
7 337 117
aavo.raadom@fortumtartu.ee

AS Tartu Keskkatlamaja

AS Tartu Keskkatlamaja

Turu 18, 51004 Tartu

Tel: 7 337 100

E-post: mail@fortumtartu.ee

Reg. nr. 10288232