



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

25.08.2009 nr 45

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:00

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Margus Hanson, Karin Jaanson, Väino Kull, Jüri Sasi ja Vladimir Šokman ning linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolliteenistuse juhataja Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumernau, haridusosakonna juhataja Boris Goldman, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, pressiesindaja Mihkel Lendok, rahandusosakonna juhataja asetäitja Tiina Ligi, teabeteenistuse juhataja Lilian Lukka, linnavolikogu esimees Olev Raju, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja asetäitja Toivo Talving

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Tartu Linnavalitsuse 5. mai 2009. a korralduse nr 490 "Tartu Hooldekodu koosseisu muutmine ja uue koosseisu kinnitamine" muutmine
2. Narva mnt 101 äriruumide (1247,4 m²) üürile andmiseks korraldatud suulise enampakkumise tulemuste kinnitamine
3. Rüütli 24 äriruumi üürilepingu lõpetamine poolte kokkuleppel
4. Rüütli tn 24 äriruumide üürile andmine suulisel enampakkumisel
5. Raekoja plats 14 äriruumi üürilepingu lõpetamine poolte kokkuleppel
6. Raekoja plats 14 äriruumi üürilepingu muutmine
7. Pepleri 1 kasutusse andmine
8. Ragn-Sells ASile ainuõiguse andmine korraldatud jäätmeveoks Tartu linnas veopiirkonnas 1
9. Ragn-Sells ASile ainuõiguse andmine korraldatud jäätmeveoks Tartu linnas veopiirkonnas 3
10. Riigihanke "Ihaste suunalise jalg- ja jalgrattatee rajamine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelingu sõlmimine
11. Herne tn 29 projekteerimistingimuste määramine
12. Tiigi tn 84 projekteerimistingimuste määramine
13. Hoonele aadressi määramine ja ehitusloa väljastamine
14. Ehituslubade väljastamine
15. Aruküla tee 7 kasutusloa väljastamine
16. Herne tn 25 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa määramine ja nõustumine ostueesõigusega erastamisega 9/12 mõttelises osas
17. Informatsioon Tartu linna arengukava aastateks 2007-2013 muutmissetepanekute avaliku väljapaneku ajal laekunud täiendavate ettepanekute kohta

18. Narva mnt 2 krundi ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja finantseerimise õiguse andmise lepingu lõpetamine ja Tartu Linnavalitsuse 27.11.2001 korralduse nr 5357 kehtetuks tunnistamine
19. Tartu Linnavolikogu otsuse "Raekoja platsi, Kompanii, Munga, Vabaduse pst ja Magistri tänavatega piirneva ala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" esitamine
20. Tartu Linnavolikogu otsuse "Vanemuise 45 krundi detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu esitamine
21. Tartu Linnavolikogule määruse eelnõu "Eesti Rahva Muuseumi detailplaneeringu alas Narva mnt ja linnapiiri vahele jäävale tänavale nime määramine" esitamine
22. Vahendite eraldamine reservfondist
23. Vahendite eraldamine reservfondi kassareservist
24. Tartu linna 2009. a eelarve muutmine
25. Osalemine projektis "Internetipõhised kommunikatsioonitehnoloogiad kultuuri vahendamises"
26. Tartu medali andmine
27. Osalemine projektis "Go Cycling Through Vidzeme and Southern Estonia"

1. Tartu Linnavalitsuse 5. mai 2009. a korralduse nr 490 "Tartu Hooldekodu koosseisu muutmine ja uue koosseisu kinnitamine" muutmine
KUULATI: Meida Griini ettekannet
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 919.
2. Narva mnt 101 äriruumide (1247,4 m²) üürile andmiseks korraldatud suulise enampakkumise tulemuste kinnitamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 920.
3. Rütli 24 äriruumi üürilepingu lõpetamine poolte kokkuleppel
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 921.
4. Rütli tn 24 äriruumide üürile andmine suulisel enampakkumisel
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 922.
5. Raekoja plats 14 äriruumi üürilepingu lõpetamine poolte kokkuleppel
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 923.
6. Raekoja plats 14 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 924.
7. Pepleri 1 kasutusse andmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ja vastuseid Margus Hansoni ja Jüri Sasi küsimustele ning Urmas Kruuse sõnavõttu
OTSUSTATI: 7.1. võtta vastu põhimõtteline otsus anda Pepleri 1 hoone Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku Tartu Maarja Koguduse tasuta kasutusse tähtaega määramata. Kogudus sõlmib hoone tarbimisega seotud kommunaalteenuste lepingud

ning tagab hoone valve. Linn kohustub sõlmima kinnistute Pepleri 1 ja Pepleri 1 A piirnevate kõnniteede püsihoolduseks lepingud;
 7.2. anda EELK Tartu Maarja Kogudusele luba Pepleri 1 ruumide osaliseks allkasutusse andmiseks Heino Elleri nimelisele Muusikakoolile ajavahemikus september - oktoober 2009. a.

8. Ragn-Sells ASile ainuõiguse andmine korraldatud jäätmeveoks Tartu linnas veopiirkonnas 1
 KUULATI: Rein Haagi ettekannet
 OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 925.
9. Ragn-Sells ASile ainuõiguse andmine korraldatud jäätmeveoks Tartu linnas veopiirkonnas 3
 KUULATI: Rein Haagi ettekannet
 OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 926.
10. Riigihanke "Ihaste suunalise jalg- ja jalgrattatee rajamine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
 KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja Urmas Kruuse sõnavõttu
 OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 927.
11. Herne tn 29 projekteerimistingimuste määramine
 KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
 OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 928.
12. Tiigi tn 84 projekteerimistingimuste määramine
 KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
 OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 929.
13. Hoonele aadressi määramine ja ehitusloa väljastamine
 KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
 OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 930.
14. Ehituslubade väljastamine
 KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
 OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 931.
15. Aruküla tee 7 kasutusloa väljastamine
 KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
 OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 932.
16. Herne tn 25 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa määramine ja nõustumine ostueesõigusega erastamisega 9/12 mõttelises osas
 KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
 OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 939.
17. Informatsioon Tartu linna arengukava aastateks 2007-2013 muutmissettepanekute avaliku väljapaneku ajal laekunud täiendavate ettepanekute kohta
 KUULATI: Urmas Ahvena informatsiooni ja Väino Kulli sõnavõttu
 OTSUSTATI: 17.1. nõustuda avalikul väljapanekul tehtud ettepanekutega nr 1-4 järgmises sõnastuses:
 17.1.1. täiendada peatüki 5.1 Majandus alalõigu TURISM teist lauset (lk 10) ja sõnastada see järgmiselt:
 "Tartu arendamine tervikliku turismiobjektina hõlmab nii transpordi infrastruktuuri

täiustamist, Emajõe kaldapealsete ja miljööväärtuslike piirkondade arendamist kui ka üksikute turismiobjektide (AHHAA, Toomemägi, ERM, Tartu Pauluse kirik jne) väljaarendamist või rekonstrueerimist.”;

17.1.2. täiendada peatüki 5.1 "Majandus" TURISMI alalõigu viimast lauset (lk 10) ja sõnastada see järgmiselt:

“Koostöös erasektoriga (MTÜ Emajõe Lodjaselts, MTÜ Uunik Auto ja vanatehnika klubi Levatek) luuakse terviklik jõekeskus Emajõe äärde ja vanatehnika külastuskeskus Raadile.”;

17.1.3. lisada tegevuskavasse uus ülesanne järgmises sõnastuses ja rahastamisega 2011. aastal:

"6.1.7 Waldorflasteaia rajamine (LV osalus)"; 2011 - 1 125;

17.1.4. muuta tegevuskava ülesande 5.6.1 "Tartu Linnamuuseumi hoone Narva mnt 23 juurdeehitus" maksumust järgmiselt:

2010 - 0

2011 - 3 000;

2012 - 40 000;

2013 - 8 000.

18. Narva mnt 2 krundi ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja finantseerimise õiguse andmise lepingu lõpetamine ja Tartu Linnavalitsuse 27.11.2001 korralduse nr 5357 kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 938.
19. Tartu Linnavolikogu otsuse "Raekoja platsi, Kompanii, Munga, Vabaduse pst ja Magistri tänavatega piirneva ala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 19.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Raekoja platsi, Kompanii, Munga, Vabaduse pst ja Magistri tänavatega piirneva ala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu;
19.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Väino Kull.
20. Tartu Linnavolikogu otsuse "Vanemuise 45 krundi detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 20.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Vanemuise 45 krundi detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu;
20.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Väino Kull.
21. Tartu Linnavolikogule määruse eelnõu "Eesti Rahva Muuseumi detailplaneeringu alas Narva mnt ja linnapiiri vahele jäävale tänavale nime määramine" esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arvamusi
OTSUSTATI: 21.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule määruse eelnõu "Tänavatele nimede määramine";
21.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.
22. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Tiina Ligi ettekannet ja Jüri Sasi sõnavõttu
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 937.
23. Vahendite eraldamine reservfondi kassareservist
KUULATI: Tiina Ligi ettekannet

207

OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 936.

24. Tartu linna 2009. a eelarve muutmine

KUULATI: Tiina Ligi ettekannet

OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 935.

25. Osalemine projektis "Internetipõhised kommunikatsioonitehnoloogiad kultuuri vahendamises"

KUULATI: Jüri Sasi ettekannet

OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 934.

26. Tartu medali andmine

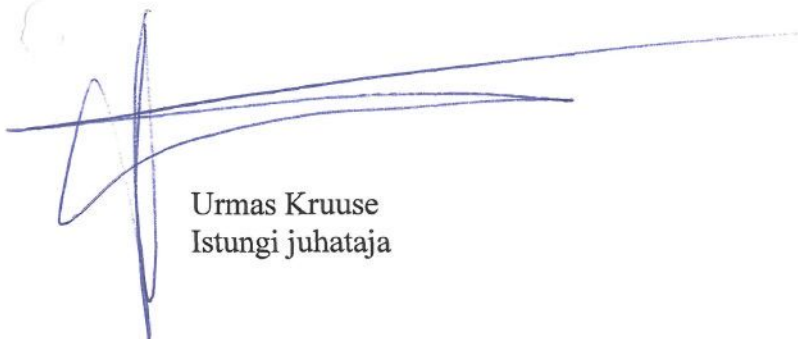
KUULATI: Jüri Sasi ettekannet

OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 933.

27. Osalemine projektis "Go Cycling Through Vidzeme and Southern Estonia"

KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arvamusi

OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 940.



Urmas Kruuse
Istungi juhataja



Reet Saks
Protokollija