

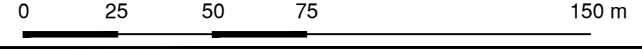
TINGMÄRGID

	planeeringuala piir
	olemasolev krundipiir
	Tartu linna piir
	Kvissentali linnaosa piir
	kehtiva detailplaneeringu ala piir
	üldplaneeringu kohane teemaa koridor/ perspektiivne Ujula tn pikendus
	autode eeldatav peamine liikumissuund
	eraldiseisev kergliiklustee
	talihooldusega kergliiklustee
	perspektiivne jalg- ja jalgrattatee
	jalakäijate suunamise ettepanek
	kergliiklejate eeldatav peamine liikumissuund (kui juurdepääs planeeringualale ainult Meruski tn)
	planeeritud hoonestusala
	varem planeeritud hoonestusala
	planeeritud sillutuskivi
	planeeritud jalgrattarada
	planeeritud tõstetud ristmik
	planeeritud sõidutee

	planeeritud kõnnitee
	varem planeeritud korterelamu maht
	varem planeeritud üksikelamu maht
	varem planeeritud ärihoone maht
	varem planeeritud lasteaia maht
	planeeritud korterelamu maht

	bussipeatus/ kergliiklejate jaoks oluline sihtkoht
	planeeritud mängu- ja puhkeala võimalik asukoht

Märkused:
 1. Joonise alusplaanina on kasutatud Tartu linna üldplaneeringu maakasutuse kaarti.
 2. Üle poole varem planeeritud hoonestusest on 2022. a septembri seisuga välja ehitatud.



 Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee		Huvitatud isik		NORDECON AS		
Vastutav spetsialist		Töö nimetus		ARUKÜLA TEE 30 KRUNDI OSA DETAILPLANEERING		
Teete Nigola		Joonise nimetus		FUNKTSIONAALSSED JA LINNAEHITUSLIKUD SEOSSED		
Maastikuarhitekt-planeerijad		Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr
Kreete Lääne, Priit Paalo		03.04.2024	2	7	1:2500	2020-111
Kontrollija		Formaat		A3		
Kadri Kattai						