



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

03.10.2011 nr 63

Istung algas kell 10:00, lõppes kell 10:30

Istungit juhatas: Urmas Kruise

Protokollis: Jüri Mölder

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruise, abilinnapead Argo Annuk, Jüri Kõre, Raimond Tamm, Tiia Teppan ja linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnakantselei õigusteestuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolliteestuse juhataja Raivo Bachmann, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, planeeringuteestuse juhataja Indrek Ranniku

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Parandusettepanekud linnavolikogu menetluses oleva eelnõu kohta
2. Tartu Linnavolikogu otsuse "Kase tn 1a krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
3. Tartu Linnavolikogu otsuse "Pikk tn 68 ja Pikk tn 70 kruntide ning lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
4. Tartu Linnavolikogule otsuse "Lina tn 4 // 6 // 7 // 8 // 9 // 11 // Aleksandri tn 32 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
5. Tartu Linnavolikogu otsuse "Tähtvere 18c krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
6. Tartu Linnavolikogule otsuse " Narva mnt 78, 80, 82, Staadioni tn 4 krundi detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu esitamine
7. Tartu Linnavolikogu otsuse "Oa ja Kartuli tänavate ning perspektiivse juurdepääsu tänava vahelise ala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
8. Tartu Linnavolikogule otsuse "Turu tn 56 krundi detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu esitamine

1. Parandusettepanekud linnavolikogu menetluses oleva eelnõu kohta
KUULATI: Urmas Ahvena ja Indrek Ranniku ettekandeid
OTSUSTATI: 1.1. esitada linnavolikogu otsuse "Narva mnt 112 ja Peetri tn 26b krundi ning lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule

suunamine" eelnõule järgmised paranduseteapaenkud:

1.1.1. asendada eelnõu preambuli neljanda lõigu teine lause "Moodustatavale krundile määratakse ehitusõigus kahekorruselise kuni 3500 m² ehitusaluse pindalaga jaekaubandushoone rajamiseks" järgmise lausega:

"Moodustatavale krundile määratakse ehitusõigus kahekorruselise kuni 3300 m² ehitusaluse pindalaga ja 4300 m² brutopinnaga jaekaubandushoone rajamiseks."

1.1.2. täiendada eelnõu preambuli seitsmendat lõiku ja lisada lõppu lause: "Narva mnt - Surnuaia tn ristmiku ümberehitus ning Narva mnt laiendamine Peetri ja Jänese tn vahelises lõigus peab valmima enne kavandatava ehitise valmimist. Nimetatud tööde tegemise ja rahastamise kohustus on Narva mnt 112 ja Peetri tn 26b krundi ning lähiala detailplaneeringuga planeeritud krundi igakordsel omanikul."

1.1.3. asendada eelnõu preambuli kaheksas lõik järgmise lõiguga:

"Parkimine on lahendatud vastavalt Eesti Standardile EVS 843:2003 "Linatänavad". Normide kohaselt peab planeeritud suurima brutopinna 4300 m² puhul olema vähemalt 86 parkimiskohta, planeeringuga nähakse ette 133 sõiduauto parkimiskoha rajamine."

1.2. esitada linnavolikogule detailplaneeringu lahenduse ja liikluskorralduse kohta uued failid.

2. Tartu Linnavolikogu otsuse "Kase tn 1a krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ja Indrek Ranniku ettekandeid
OTSUSTATI: 2.1. esitada linnavolikogule otsuse "Kase tn 1a krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu;
2.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
3. Tartu Linnavolikogu otsuse "Pikk tn 68 ja Pikk tn 70 kruntide ning lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ja Indrek Ranniku ettekandeid
OTSUSTATI: 3.1. esitada linnavolikogule otsuse "Pikk tn 68 ja Pikk tn 70 kruntide ning lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu;
3.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
4. Tartu Linnavolikogule otsuse "Lina tn 4 // 6 // 7 // 8 // 9 // 11 // Aleksandri tn 32 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ja Indrek Ranniku ettekandeid
OTSUSTATI: 4.1. esitada linnavolikogule otsuse "Lina tn 4 // 6 // 7 // 8 // 9 // 11 // Aleksandri tn 32 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu;
4.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm
5. Tartu Linnavolikogu otsuse "Tähtvere 18c krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ja Indrek Ranniku ettekandeid
OTSUSTATI: 5.1. esitada linnavolikogule otsuse "Tähtvere 18c krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu;

- 5.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
6. Tartu Linnavolikogule otsuse " Narva mnt 78, 80, 82, Staadioni tn 4 krundi detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ja Indrek Ranniku ettekandeid
OTSUSTATI: 6.1. esitada linnavolikogule otsuse "Narva mnt 78, 80, 82, Staadioni tn 4 krundi detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu;
6.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
7. Tartu Linnavolikogu otsuse "Oa ja Kartuli tänavate ning perspektiivse juurdepääsu tänava vahelise ala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ja Indrek Ranniku ettekandeid
OTSUSTATI: 7.1. esitada linnavolikogule otsuse "Oa ja Kartuli tänavate ning perspektiivse juurdepääsu tänava vahelise ala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu;
7.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.
8. Tartu Linnavolikogule otsuse "Turu tn 56 krundi detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ja Indrek Ranniku ettekandeid
OTSUSTATI: 8.1. esitada linnavolikogule otsuse "Turu tn 56 krundi detailplaneeringu kehtestamine " eelnõu;
8.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Kruuse
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /

Jüri Mölder
Protokollija