



AS HOOLEKANDETEENUSED
info@hoolekandeteenused.ee

Teie 18.06.2020 nr 2020/ERF2-2/6069-5
Meie 10.07.2020 nr 9-3.2/DP-20-013

Vastuseks Kase tn 6 krundi algatamise ettepanekule

Olete esitanud järelepärimise, millal Tartu Linnavalitsus algatab planeeringu, milleks taotlus esitati 3 kuud tagasi.

AS Hoolekandeteenused esitas 08.04.2020. a Kase tn 6 krundile detailplaneeringu koostamise algatamise taotluse eesmärgiga määrata krundile ehitustingimused ühe kahekorruselise kortermaja ehitamiseks.

Tartu linn ei ole saanud suunata detailplaneeringu algatamist otsustamiseks, kuna AS Hoolekandeteenused poolt esitatud detailplaneeringu algatamise taotlus ei ole olnud piisavalt informatiivne ega sisaldanud piisavalt materjale ning planeeringu algatamise eelselt sõlmitavate lepingute eelduseks olevad asjaolud vajasis täiendavalt selgitamist.

Eelnevast olete olnud informeeritud Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna poolt väljastatud kirjade ja telefoni suhtluse kaudu. Samuti on kokkulepped, mis on Teile edastatud ja millede sõlmimine on planeeringu algatamise eelduseks, AS Hoolekandeteenused poolt allkirjastamata.

Lisaks oleme Teid teavitanud piirkonna elanike poolt esitatud järelepärimisest ja vastuseisust. Kogukond on seisukohal, et juhul kui korterelamumaale rajatakse hoone, kus osutatakse erihoolekandeteenust, on tegemist negatiivse mõjuga piirkonna elanikkonnale ja kavandatav pole aktsepteeritav.

Tartu linnavalitsus arutas AS Hoolekandeteenused poolt esitatud taotlust koos selgitavate materjalidega. Arvestades piirkonna elanike pöördumist on linn seisukohal, et planeeringu algatamise eelselt on vajalik leida huvitatud isiku ja kogukonna vahel kavandatava osas kokkulepe. Selleks on linn valmis peale suve- ja puhkuste perioodi korraldama AS Hoolekandeteenused ja piirkonna elanike vahelise kohtumise. Kohtumine on vajalik selleks, et saaksite jagada kavandatava osas täiendavat informatsiooni ja jõuda naabritega kavandatava osas kokkuleppele.

Kohtumise toimumise ajast ja kohast teavitame Teid jooksvalt.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Reno Laidre
abilinnapea

Aire Priks
736 1252 Aire.Priks@raad.tartu.ee