



## TARTU LINNAVALITSUS

### ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

06.07.2010 nr 44

Istung algas kell 09:00, lõppes kell 10:15

Istungit juhatas: Margus Hanson

Protokollis: Helle Uusorg

Istungist võttis osa: abilinnapea linnapea ülesannetes Margus Hanson, abilinnapead Raimond Tamm, Jüri Sasi, Vladimir Šokman, õigusteenistuse vanemjurist linnasekretäri ülesannetes Helle Uusorg

Puudusid: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapea Karin Jaanson

Kutsutud: arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, haridusosakonna juhataja Boris Goldman, kultuuriosakonna juhataja Katriin Fisch-Uibopuu, linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Andres Pool, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna planeeringuteenistuse juhataja osakonnajuhataja ülesannetes Indrek Ranniku, linnavarade osakonna eluruumide teenistuse juhataja, osakonnajuhataja asetäitja Mait Raig, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, sisekontrolliteenistuse dokumendiregistri järelevalve peaspetsialist Aune Visnapuu, avalike suhete osakonna teabeteenistuse juhataja Lilian Lukka

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Tartu Linnavalitsuse 3. mai 2005. a korralduse nr 669 "Tartu I Muusikakooli valitsemisel olevate muusikainstrumentide üürihinna kehtestamine" kehtetuks tunnistamine
2. Raekoja I korruse apteegiruumide üürile andmine
3. Riigihanke "Ilmatsalu tn rekonstrueerimine lõigus Vitamiini - Ravila tn" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
4. Riigihanke "Küüni tänavale avaliku tualeti ost ja paigaldus" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
5. Rahaliste vahendite kogumine Aardlapalu prügila järelhoolduseks
6. Linnavara valitseja määramine
7. Projekteerimistingimuste määramine Lootuse tn 4a üksikelamu rekonstrueerimiseks ja laiendamiseks
8. Raudtee tn 3 projekteerimistingimuste määramine
9. Ehituslubade väljastamine
10. Kasutusloa väljastamine
11. Kartuli tn 12 kinnistule uuele ehitatavale hoonele aadressi määramine ja kinnistu aadressi muutmine

12. Kinnistute Kulli tn 1 ja Kulli tänav 1T piiride muutmine ning uutele tekkinud reaalosadele aadresside, pindalade suuruste ja sihtotstarvete määramine
13. Aadressi ja Lubja tn 1c/13 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
14. Tartu linna omandis olevale kinnistule Piiri tänav 3T isikliku kasutusõiguse seadmine Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks
15. Ringtee tn 12 krundi detailplaneeringu kehtestamine
16. Tartu linna kinnise võlakirjaemissiooni korraldamine
17. Vahendite eraldamine reservfondist
18. Tartu Linnavalitsuse 16. mai 2006. a korralduse nr 753 "OÜ Uppsala Maja nõukogu liikmetele tasu määramine" kehtetuks tunnistamine
19. Parandusettepanekud linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele
20. Tartu Linnavalitsuse 09. novembri 2004. a määruse nr 30 "Pärimisseaduse kohaselt linna poolt vara pärimise kord" kehtetuks tunnistamine
21. Tartu Linnavalitsuse 25. septembri 2007. a korralduse nr 1154 "Tartu Linnakantselei põhimääruse kinnitamine" muutmine
22. Volituste andmine

1. Tartu Linnavalitsuse 3. mai 2005. a korralduse nr 669 "Tartu I Muusikakooli valitsemisel olevate muusikainstrumentide üürihinna kehtestamine" kehtetuks tunnistamine

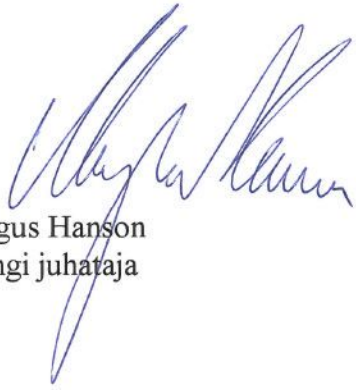
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 750;

2. Raekoja I korruse apteegiruumide üürile andmine  
KUULATI: Mait Raigi ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 751;
3. Riigihanke "Ilmatsalu tn rekonstrueerimine lõigus Vitamiini - Ravila tn" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Andres Pooli ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 752;
4. Riigihanke "Küüni tänavale avaliku tualeti ost ja paigaldus" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Andres Pooli ettekannet ja linnavalitsuse liikmete sõnavõtte  
OTSUSTATI: jätkata arutelu järgmisel istungil;
5. Rahaliste vahendite kogumine Aardlapalu prügila järelhoolduseks  
KUULATI: Andres Pooli ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 753;
6. Linnavara valitseja määramine  
KUULATI: Andres Pooli ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 754;

7. Projekteerimistingimuste määramine Lootuse tn 4a üksikelamu rekonstrueerimiseks ja laiendamiseks  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 755;
8. Raudtee tn 3 projekteerimistingimuste määramine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 756;
9. Ehituslubade väljastamine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 757;
10. Kasutusloa väljastamine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 758;
11. Kartuli tn 12 kinnistule uuele ehitatavale hoonele aadressi määramine ja kinnistu aadressi muutmine  
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 759;
12. Kinnistute Kulli tn 1 ja Kulli tänav 1T piiride muutmine ning uutele tekkinud reaalosadele aadresside, pindalade suuruste ja sihtotstarvete määramine  
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 760;
13. Aadressi ja Lubja tn 1c/13 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega  
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 761;
14. Tartu linna omandis olevale kinnistule Piiri tänav 3T isikliku kasutusõiguse seadmine Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks  
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 762;
15. Ringtee tn 12 krundi detailplaneeringu kehtestamine  
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 763;
16. Tartu linna kinnise võlakirjaemissiooni korraldamine  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 764;
17. Vahendite eraldamine reservfondist  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 765;

18. Tartu Linnavalitsuse 16. mai 2006. a korralduse nr 753 "OÜ Uppsala Maja nõukogu liikmetele tasu määramine" kehtetuks tunnistamine  
KUULATI: Margus Hansoni ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 766;
19. Parandusettepanekud linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele  
KUULATI: Margus Hansoni ettekannet  
OTSUSTATI: 19.1. nõustuda osaliselt linnavolikogu linnavarakomisjoni parandusettepanekutega linnavolikogu otsuse "Ujula 98 kinnistule hoonestusõiguse seadmine" eelnõule ning teha ettepanek muuta nimetatud eelnõu järgmiselt:  
1.1 muuta eelnõu punkti 2.2 ja sõnastada see järgmiselt:  
"2.2. hoonestusõigus seatakse 15 (viieteistkümneks) aastaks ning mittetulundusühingul Emajõe Lodjaselts on õigus nõuda hoonestusõiguse pikendamist 10 (kümneks) aastaks, kui ei ole esinenud olulist lepingurikkumist;"  
1.2 lisada eelnõule punkt 2.4 järgmises sõnastuses:  
"2.4. hoonestusõigusega koormatud maal tuleb tagada kallasraja katkematus ja selle ööpäevaringne avalik kasutus.";
- 19.2. arvestada hanketingimuste koostamisel võimaluste piires linnamajanduskomisjoni poolt linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Valveta tasulise parkimise tehniline korraldamine ja kontrolli teostamine parkimisnõuete täitmise üle Tartu linnas 01.01.2011 - 31.12.2015" korraldamiseks ning riigihanke tulemusena vastava halduslepingu sõlmimiseks" eelnõule tehtud ettepanekutega. Muuta eelnõus sätestatud hankeperioodi ning sõnastada eelnõu pealkiri ja eelnõu punkt 1 järgmiselt:  
"Loa andmine riigihanke "Valveta tasulise parkimise tehniline korraldamine ja kontrolli teostamine parkimisnõuete täitmise üle Tartu linnas 01.01.2011 - 31.12.2014" korraldamiseks ning riigihanke tulemusena vastava halduslepingu sõlmimiseks"  
"1. Lubada Tartu Linnavalitsusel korraldada riigihange Tartu linnas valveta tasulise parkimise tehniliseks korraldamiseks ja kontrolli teostamiseks parkimisnõuete täitmise üle aastateks 2011 kuni 2014.";
- 19.3. määrata Tartu Linnavolikogu 8. juuli 2010. a 24. päevakorra punkti "Maa-alade munitsipaalomandisse taotlemine" ettekandjaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahvena asemel abilinnapea Raimond Tamm;
20. Tartu Linnavalitsuse 09. novembri 2004. a määruse nr 30 "Pärimisseaduse kohaselt linna poolt vara pärimise kord" kehtetuks tunnistamine  
KUULATI: Helle Uusoru ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta määrus nr 15;
21. Tartu Linnavalitsuse 25. septembri 2007. a korralduse nr 1154 "Tartu Linnakantselei põhimääruse kinnitamine" muutmine  
KUULATI: Helle Uusoru ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 767;
22. Volituste andmine

KUULATI: Helle Uusoru ettekannet  
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 768.



Margus Hanson  
Istungi juhataja



Helle Uusorg  
Protokollija