



## TARTU LINNAVALITSUS

### ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

25.06.2013 nr 50

Istung algas kell 10:00, lõppes kell 11:00

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Argo Annuk, Jüri Kõre, Raimond Tamm ja Tiia Teppan ning linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolliteenistuse juhataja Raivo Bachmann, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, sotsiaalabi osakonna juhataja asetäitja Tiina Kruuse, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, kultuuriosakonna juhataja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Andrus Mäesepp, haridusosakonna juhataja Riho Raave, linnavarade osakonna juhataja asetäitja Mait Raig, majandamisteenistuse peaspetsialist Leelo Sakh-Jansen, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja asetäitja Toivo Talving, ettevõtluse osakonna juhataja kohusetäitja Meeri Tensing, meediasepetsialist Raul Veede

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Heino Elleri nimelise Tartu Muusikakooli nõukogu liikme tagasikutsumine ja uue nõukogu liikme nimetamine
2. Tartu Linnavalitsuse kultuuriosakonna haldusalas olevate asutuste direktorite vaba ametikoha täitmiseks korraldatava konkursi läbiviimise kord
3. Projekti "Uue Tartu Loodusmaja rajamine" sildfinantseerimine
4. Hugo Treffneri Gümnaasiumi sööklaruumide eelläbirääkimistega pakkumise tulemuste kinnitamine
5. Riigihanke "Koolide tuletõkkeuste riigihange 2013" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
6. Riigihanke "Tartus, Sõpruse pst 12 Lasteaed Pääsupesa ehitustööd" pakkumuste edukaks tunnistamine ja hankelepingute sõlmimine
7. Lõppkäitluskohtade nimetamine
8. Sõiduauto müügist laekunud vahendite jätmine linnamajanduse osakonna kasutusse
9. Projekti "More Baltic Biogas Buses" sildfinantseerimine
10. Salme tn 1b ehitusloa väljastamine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine
11. Ehituslubade väljastamine
12. Kasutuslubade väljastamine
13. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine

14. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
15. Tartu linnale kuuluva kinnistu Tehnika tn 8 võõrandamise võlaõigusliku lepingu sõlmimine
16. Projekti " CH4ALLENGE"" sildfinantseerimine
17. Loobumine kinnistu ostueesõigusest
18. Tartu linna omandis olevatele kinnistutele Jaama tn 72b, Jaamamõisa tn 9b ja Jaamamõisa tänav T3 isikliku kasutusõiguse seadmine Tartu Veevärk aktsiaselts kasuks
19. Tartu linna omandis olevale kinnistule Ropka tee 25 isikliku kasutusõiguse seadmine Tartu Veevärk aktsiaselts kasuks
20. Teguri tn 33 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
21. Nõustumine Ravila 73a krundi detailplaneeringu koostamise lepingu üleandmisega
22. Tartu linna võlakirjaemissiooni korraldamine
23. Tartu linna 2013. a eelarve muutmine
24. Vahendite eraldamine reservfondist
25. Muudatusettepanekud linnavolikogu otsuse "Tartu linna arengukava ja eelarvestrateegia muudatuste heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõule

1. Heino Elleri nimelise Tartu Muusikakooli nõukogu liikme tagasikutsumine ja uue nõukogu liikme nimetamine  
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet  
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 664.
2. Tartu Linnavalitsuse kultuuriosakonna haldusalas olevate asutuste direktorite vaba ametikoha täitmiseks korraldatava konkursi läbiviimise kord  
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet  
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta määrus nr 13.
3. Projekti "Uue Tartu Loodusmaja rajamine" sildfinantseerimine  
KUULATI: Mait Raigi ettekannet  
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 665.
4. Hugo Treffneri Gümnaasiumi sööklaruumide eelläbirääkimistega pakkumise tulemuste kinnitamine  
KUULATI: Mait Raigi ettekannet ja Leelo Sahk-Janseni vastuseid Urmas Kruuse küsimustele ning Jüri Möldereri selgitusi  
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 666.
5. Riigihanke "Koolide tuletõkkeuste riigihange 2013" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Mait Raigi ettekannet  
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 667.
6. Riigihanke "Tartus, Sõpruse pst 12 Lasteaed Pääsupesa ehitustööd" pakkumuste edukaks tunnistamine ja hankelepingute sõlmimine  
KUULATI: Mait Raigi ettekannet ja vastuseid Tiia Teppani küsimustele ning Urmas

Kruuse, Külli Lusti ja Jüri Mölderi sõnavõtte  
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 668;  
6.2. finantseerida riigihanke "Tartus, Sõpruse pst 12 Lasteaed Pääsupesa ehitustööd"  
tulemusena sõlmitud hankelepingut 110 000 euro ulatuses linnavalitsuse  
reservfondist. Kui töövõtjale väljamakse tegemise hetkel on nimetatud kulu ette  
nähtud linna II lisaeelarves, finantseeritakse nimetatud kulu osas hankelepingut linna  
II lisaeelarvest.

7. Lõppkäitluskohtade nimetamine  
KUULATI: Rein Haagi informatsiooni ja vastuseid Jüri Kõre küsimustele  
OTSUSTATI: 7.1. võtta esitatud informatsioon teadmiseks;  
7.2. nimetada linnavara tasuta kasutusse andmise lepingu nr KT-2 punktis 3.20  
toodud jäätmete lõppkäitluskohtadena 2013. aastaks lisaks Torma ja Väätša prügilale  
Iru masspõletustehas, Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus ja Tallinnas  
Suur-Sõjamäel asuv jäätmete mehaanilis-bioloogilise töötlemise tehas.
8. Sõiduauto müügist laekunud vahendite jätmine linnamajanduse osakonna kasutusse  
KUULATI: Rein Haagi informatsiooni  
OTSUSTATI: 8.1. võtta informatsioon teadmiseks;  
8.2. jätta sõiduauto Citroen Xsara Picasso müügist saadud vahendid linnamajanduse  
osakonna käsutuses olevate sõiduautode hoolduskulude katmiseks.
9. Projekti "More Baltic Biogas Buses" sildfinantseerimine  
KUULATI: Rein Haagi ettekannet  
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 669.
10. Salme tn 1b ehitusloa väljastamine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 670.
11. Ehituslubade väljastamine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet ja Toivo Talvingu vastuseid Raimond  
Tamme küsimustele ning Urmas Ahvena repliiki  
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 671.
12. Kasutuslubade väljastamine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 672.
13. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet ja Raimond Tamme sõnavõttu ning  
ettepanekut  
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 673.
14. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine  
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet  
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 674.
15. Tartu linnale kuuluva kinnistu Tehnika tn 8 võõrandamise võlaõigusliku lepingu  
sõlmimine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettepanekut

OTSUSTATI: 15.1. jätkata küsimuse arutamist pärast täiendavate asjaolude väljaselgitamist.

16. Projekti " CH4LLENGE"" sildfinantseerimine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 16.1. võtta vastu korraldus nr 675.
17. Loobumine kinnistu ostueesõigusest  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 676.
18. Tartu linna omandis olevatele kinnistutele Jaama tn 72b, Jaamamõisa tn 9b ja Jaamamõisa tänav T3 isikliku kasutusõiguse seadmine Tartu Veevärk aktsiaselts kasuks  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 677.
19. Tartu linna omandis olevale kinnistule Ropka tee 25 isikliku kasutusõiguse seadmine Tartu Veevärk aktsiaselts kasuks  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 678.
20. Teguri tn 33 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 679.
21. Nõustumine Ravila 73a krundi detailplaneeringu koostamise lepingu üleandmisega  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 680.
22. Tartu linna võlakirjaemissiooni korraldamine  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet  
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 681.
23. Tartu linna 2013. a eelarve muutmine  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet  
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 682.
24. Vahendite eraldamine reservfondist  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet  
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 683.
25. Muudatusettepanekud linnavolikogu otsuse "Tartu linna arengukava ja eelarvestrateegia muudatuste heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõule  
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet ja Urmas Kruuse sõnavõttu  
OTSUSTATI: 25.1. nõustuda linnamajanduskomisjoni ettepanekuga otsuse "Tartu linna arengukava ja eelarvestrateegia muudatuste heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõule;

25.2. nõustuda rahanduskomisjoni ettepanekutega otsuse "Tartu linna arengukava ja eelarvestrateegia muudatuste heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõule;

25.3. arvestades linnamajanduskomisjoni ja rahanduskomisjoni ettepanekuid teha linnavolikogule ettepanek muuta otsuse "Tartu linna arengukava ja eelarvestrateegia muudatuste heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõud järgmiselt:

25.3.1. muuta otsuse eelnõu punkti 3 ja sõnastada see järgmiselt:

"3. Määrata avaliku väljapaneku kestuseks 3. juuli - 21. august 2013 ja avaliku väljapaneku kohaks Tartu linna veebileht."

25.3.2. jätta otsuse eelnõu lisa 2 punktist 3 välja järgmine lause: "Strateegia perioodi viimastel aastatel on Tartu linna eelarve tasakaalus ehk eelarve tulem võrdub nulliga."

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Urmas Kruuse  
Istungi juhataja

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Reet Saks  
Protokollija