



TARTU LINNAVOLIKOGU
MAJANDUSKOMISJON
KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

12.06.2024 nr 34

Koosolek algas kell 15:00, lõppes kell 16:40

Koosolekut juhatas: Verni Loodmaa

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Toomas Kapp, Ismail Mirzoev, Anders Urbel, Friedrich Kaasik, Laura Danilas, Raul Kivi, Argo Normak, Priit Humal, Indrek Kalda, Karl Aaron Adson, Pärtel Piirimäe, Mart Hiob, Martin Bek, Verni Loodmaa, Wout Verlinden, Aivar Sööt

Puudus: Veljo Ipits

Kutsutud: abilinnapea Raimond Tamm, abilinnapea Elo Kiivet, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnamajanduse osakonna teedeteenistuse juhataja Oleg Lužetski, Tartu

Linnatranspordi ühistranspordi kvaliteedijuht Oskar Vevers, ettevõtluse arengu osakonna juhataja Kaili Ojaments, volikogu esimehe nõunik Marit Sepma, volikogu liige Pille Tsopp-Pagan

Päevakord:

1. Ülesannete jaotus planeerimisel ja avalike rajatiste väljaehitamise kord
2. Loa andmine Tähtvere ja Fr. Tuglase tänava rekonstrueerimiseks ning omanikujärelevalve tellimiseks riigihangete korraldamiseks ja rekonstrueerimistööde osaliseks finantseerimiseks projektis "Tähtvere ja Fr. Tuglase tn jalgrattateede põhivõrgu rajamine" osalemiseks
3. Tartu Linnavalikogu 21. aprilli 2022. a määruse nr 17 "Tartu Filmifondi toetus" muutmine
4. Tartu Linnavalikogu 25. juuni 2015. a määruse nr 85 „Ühistranspordi elektrooniline piletisüsteem“ muutmine
5. Kohal algatatud küsimused

1. Ülesannete jaotus planeerimisel ja avalike rajatiste väljaehitamise kord

Kuulati Elo Kiiveti ettekannet ning Elo Kiiveti, Raimond Tamme ja Oleg Lužetski vastuseid küsimustele.

Määruse eelnõu reguleerib linnavalitsuse ja volikogu vahelist ülesannete jaotust planeerimistegevuses ning sätestab avalike rajatiste väljaehitamise ja sellega seotud kulude kandmise kokkuleppimise korra.

Küsimused puudutasid peamiselt antud määruse loogika rakendamise võimalust ka hoonestusõiguse lepingutes. Praegu ei ole selge, mis saab siis, kui hoonestusõiguse võitja ei täida kohustust ettenähtud tähtaja jooksul hoonestusõigus realiseerida.

Elo Kiivet märkis, et ka hoonestusõiguse lepingute puhul oleks mõistlik mingitest üldistest põhimõtetest lähtumine, hetkel on iga leping juhtumipõhine.

Otsustati:

- 1.1. võtta informatsioon teadmiseks;

1.2. linnavalitsusel anda sügisel volikogu komisjonidele ülevaade, millises seisus on volikogu 12.09.2019 otsuse nr 196 „Loa andmine Riia tn 195 kinnistule hoonestusõiguse seadmiseks“ alusel antud hoonestusõiguse realiseerimine.

2. Loa andmine Tähtvere ja Fr. Tuglase tänava rekonstrueerimiseks ning omanikujärelevalve tellimiseks riigihangete korraldamiseks ja rekonstrueerimistööde osaliseks finantseerimiseks projektis "Tähtvere ja Fr. Tuglase tn jalgrattateede põhivõrgu rajamine" osalemiseks

Kuulati Raimond Tamme ettekannet, Raimond Tamme ja Oleg Lužetski vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Linnavalitsus soovib luba kuulutada välja riigihanked Tähtvere ja Fr. Tuglase tänava rekonstrueerimiseks ning omanikujärelevalve tellimiseks. Tähtvere ja Fr. Tuglase tänava rekonstrueerimise kogumaksumus on eeldatavalt 3 300 000 eurot, hanke mahust mitteabikõlbulikud kulud on 1 152 800 eurot. Tööde osaliseks rahastamiseks soovitakse esitada Kliimaministeeriumile projekt "Tähtvere ja Fr. Tuglase tn jalgrattateede põhivõrgu rajamine", mille heakskiitmisel summas 2 147 200 on linna omaosalus 644 160 eurot. Tänavate edasised hoolduskulud kasvavad. Eelnõu õiendis märgitud kulude suur tõus on seotud talvise hooldusega eeldusel, et linna hoiab talvel rattateid kogu aeg täies ulatuses lahti ja lumi veetakse pidevalt ära.

Küsimused puudutasid linna tegevusplaane olukorras, kui hange läheb plaanitust oluliselt kallimaks, projekti maksumuse kujunemist ning planeeritud edasisi hoolduskulusid ja nende realistlikkust linna praeguses eelarveolukorras.

Mart Hiob ja Wout Verlinden jäid komisjoni otsuse punkti 2.1. suhtes eriarvamusele.

Otsustati:

- 2.1. teha linnavalitsusele ettepanek vaadata üle planeeritud hoolduskulude tõus ja lähtuda linnaelarve realistlikest võimalusest;
- 2.2. lisada eelnõu õiendile ka see edasiste hoolduskulude arvestus, kui talihoolduses veetakse lund vähem välja;
- 2.3. eelnõu toetada.

3. Tartu Linnavolikogu 21. aprilli 2022. a määruse nr 17 "Tartu Filmifondi toetus" muutmine

Kuulati Raimond Tamme ettekannet ning Raimond Tamme ja Kaili Ojametsa vastuseid küsimustele.

Määruse muudatused puudutavad vähese tähtsusega riigiabi piirmäära, abikõlblikke kulusid, abikõlblikkuse perioodi ja toetuse määra.

Otsustati eelnõu toetada.

4. Tartu Linnavolikogu 25. juuni 2015. a määruse nr 85 „Ühistranspordi elektrooniline piletisüsteem“ muutmine

Kuulati Raimond Tamme ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Linnavalitsus teeb ettepaneku luua koostöös MTÜga Tartumaa Ühistranspordikeskus uus piletiliik – Tartu+ kolmekümne päeva pilet hinnaga 21,28 eurot. Seda piletit saavad osta isikud, kelle elukohana Eesti rahvastikuregistris on registreeritud Tartu linn või Kambja vald ning seda saab kasutada elektroonilise piletisüsteemi sõidupiletina Tartu linnaliini ja maakonnaliini bussides, mis läbivad Tartu linna haldusterritooriumil asuvaid peatusi ning Kambja valla haldusterritooriumil asuvaid Mileedi, Haigla, Eerika ja Märja peatusi. Samuti soovitakse tõsta Tartu bussikaardi hinda 2 eurolt 3 eurole.

Mart Hiob oli seisukohal, et bussikaardi hinnatõus on liiga suur ja tegi ettepaneku määrata uueks hinnaks 2,50 eurot.

Teised komisjoni liikmed ettepanekut ei toetanud.

Otsustati eelnõu toetada.

5. Kohal algatatud küsimused

5.1. Majanduse ja ettevõtluse teemaline volikogu ja linnavalitsuse õppereis Helsingisse ja Tamperele toimub 17.-19. septembril. Delegatsioonide suurus on kokku 14 inimest, sealhulgas 10 volikogu esindajat.

Otsustati teha eestseisusele ettepanek leppida kokku, milline on volikogu 10 koha jaotus fraktsioonide vahel.

5.2. Oleg Lužetski tutvustas vanalinna pollarite paigaldamise kava ning Oleg Lužetski, Raimond Tamm ja Kaili Ojamets vastasid küsimustele.

Pollarite paigalduseks on eelarves planeeritud 100 000 eurot, edasine hoolduskulu aastas oleks 5000 eurot. Paigaldamiseks on tulnud initsiatiiv vanalinna ettevõtjatelt. Olemasolevaid liiklusmärke tihti ei järgita ning pidevaks liiklusjärelevalveks neis kohtades ei ole ressursse.

Komisjonis märgiti, et probleem vanalinnas autode liiklemisega on olemas, kuid 100 000 euro kulutamist tuleb siiski väga hoolikalt kaaluda.

Priit Humal soovis infot, miks ei ole võimalik korraldada kaameratega järelevalvet.

Argo Normak tegi ettepaneku kaaluda foori ja kaamera kombinatsiooni.

Otsustati:

5.2.1. linnavalitsusel kaaluda pollarite paigaldamise vajalikkust ja rääkida see läbi ka puudutatud kinnistuomanikega;

5.2.2. pollarite paigaldamise korral kaaluda nende lähedusse täiendavate invaparkimiskohtade loomist;

5.2.3. anda teemast sügisel uuesti komisjonile ülevaade.

5.3. Pärtel Piirimäe soovis infot, kas Näituse ja Vaksali ristmiku lahenduse parandamisega tegeletakse. Lahendus pidi paremaks saama Vabriku tänava valmimisega.

Oleg Lužetski selgitas, et Vabriku tänav alles äsja sai valmis ning olukorda tuleb mõnda aega jälgida.