



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

07.10.2014 nr 55

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:40

Istungit juhatas: Jarno Laur

Protokollis: Sandra Õnne

Istungist võttis osa: abilinnapead Jarno Laur (linnapea ülesannetes), Kajar Lember, Vladimir Šokman (osales elektrooniliselt) ja Tiia Teppan (taandas ennast päevakorrapunkti nr 10 arutamisest) ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: linnapea Urmas Klaas ja abilinnapea Valvo Semilarski

Kutsutud: arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja asetäitja Andres Aint, kultuuriteenistuse juhataja Külli Aleksanderson, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolliteenistuse juhataja – linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, kultuuriosakonna juhataja Katriin Fisch-Uibopuu, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, ehitusteenistuse juhataja Priit Metsjärv, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, haridusosakonna juhataja Riho Raave, meediaspetsialist Helle Tolmoff, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja asetäitja Liisa Unt ja asjaajamisteenistuse spetsialist Sandra Õnne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Puudega lapse sotsiaaltoetuse maksmise peatamine
2. Riigihanke "Nõustamisteenuse ost tähtajaga 01.01.2015 kuni 31.12.2017" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
3. Riigihanke "Helitehnika ostmine Lai 37 (Tartu) teatrisaali" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
4. Riigihanke "Kinotehnika ostmine Lai 37 (Tartu) teatrisaali" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
5. Tartu linna munitsipaalhuvikoolide õpetajate atesteerimise tingimused ja kord
6. Kompanii 3/5 ruumide üürile andmine
7. Osalemine projektis "Eesti keele täiendav õpe Tartu Kutsehariduskeskuse, Ida-Virumaa Kutsehariduskeskuse ja Valgamaa Kutseõppekeskuse erinevate erialade eesti keelest erineva emakeelega õpilastele"
8. Riigihanke "Kaasaskantava tõlkesüsteemi (tour guide süsteemi) ostmine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
9. Tartu Karlova Gümnaasiumi ümberkorraldamise aruanne
10. Raekoja plats 13 // Vabaduse pst 2-M14 äriruumi üürilepingu sõlmimine
11. J. Kuperjanovi tn 20 äriruumi üürilepingu muutmine
12. Korteriomandi Aleksandri tn 16-M2 kirjaliku enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
13. Raekoja plats 11 äriruumide üürile andmise kirjaliku enampakkumise võitjaga lepingu

- sõlmimine
14. Raekoja plats 12 äriruumi üürilepingu sõlmimine
 15. Korteriomandi Peetri tn 10-5 kirjaliku enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
 16. Korraldatud jäätmeveo ainuõiguse pikendamine veopiirkonnas 1
 17. Korraldatud jäätmeveo ainuõiguse pikendamine veopiirkonnas 3
 18. Riigihanke "Nooruse ja Sanatooriumi tänavate rekonstrueerimise ning Viljandi mnt 42 kinnistule Ravila tänavat Sanatooriumi tänavaga ühendava tänava rajamise projekteerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
 19. Kastani tn 155 projekteerimistingimuste määramine
 20. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
 21. Kullerkupu tn 18 ehitusloa väljastamine
 22. Kasutuslubade väljastamine
 23. Kasutuslubade väljastamine
 24. Selleri tn 12 kasutusloa väljastamine ja ehitusprojekti muudatuste kooskõlastamine
 25. Tartu Linnavalitsuse 30. juuli 2014. a korralduse nr 772 "Piiri tn 16 ehitusloa väljastamine" peale esitatud vaide läbivaatamine
 26. Jaama tn 4 projekteerimistingimuste määramine ja Tartu Linnavalitsuse 14. augusti 2013. a korralduse nr 799 kehtetuks tunnistamine
 27. Aleksandri tänav T3 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
 28. Kruusakuru tänav T1 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
 29. Vaksali tänav T41, Ilmatari tänav T29, Johann Voldemar Jannseni tänav T1 ja Vaksali tänav T43 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
 30. Sõbra tn 58 kinnistule varikatusega autode käsipesula rajamise projekteerimistingimuste määramine
 31. Vitamiini tn 1 ja Näituse tn 33b kruntide detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
 32. Riia tn 181, Ringtee tn 75 ja 75h kruntide detailplaneeringu eskiislahenduse avalikule arutelule suunamine
 33. Vahendite eraldamine reservfondist
 34. Riigihanke "Arvutite rentimine Tartu linna ametiasutustele ja ametiasutuste hallatavatele asutustele" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
 35. Muudatusettepanekud Tartu Linnavolikogu määruse eelnõule "Tartu linna 2014. a II lisaeelarve"
 36. Informatsioon Kesklinna Lastekeskuse juurdeehituse eskiisprojektist

1. Puudega lapse sotsiaaltoetuse maksmise peatamine
KUULATI: Meida Griini ettekannet.
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 1004.
2. Riigihanke "Nõustamisteenuse ost tähtajaga 01.01.2015 kuni 31.12.2017"
pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Meida Griini ettekannet.
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 1005.
3. Riigihanke "Helitehnika ostmine Lai 37 (Tartu) teatrisaali" pakkumuse edukaks
tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet, Külli Aleksandersoni sõnavõttu ning
vastuseid Jarno Lauri küsimustele.
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 1006.

4. Riigihanke "Kinotehnika ostmise Lai 37 (Tartu) teatrisaali" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet, Külli Aleksandersoni sõnavõttu ning vastuseid Kajar Lemberi küsimustele.
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 1007.
5. Tartu linna munitsipaalhuvikoolide õpetajate atesteerimise tingimused ja kord
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet.
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta määrus nr 49.
6. Kompanii 3/5 ruumide üürile andmine
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet.
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 1008.
7. Osalemine projektis "Eesti keele täiendav õpe Tartu Kutsehariduskeskuse, Ida-Virumaa Kutsehariduskeskuse ja Valgamaa Kutseõppekeskuse erinevate erialade eesti keelest erineva emakeelega õpilastele"
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 1009.
8. Riigihanke "Kaasaskantava tõlkesüsteemi (tour guide süsteemi) ostmise" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Riho Raave ettekannet ning vastuseid Kajar Lemberi ja Tiia Teppani küsimustele.
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 1010.
9. Tartu Karlova Gümnaasiumi ümberkorraldamise aruanne
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 9.1. kiita heaks Tartu Karlova Gümnaasiumi ümberkorraldamise aruanne vastavalt protokolli lisale 1.
10. Raekoja plats 13 // Vabaduse pst 2-M14 äriruumi üürilepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 1011.
11. J. Kuperjanovi tn 20 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 1012.
12. Korteriomandi Aleksandri tn 16-M2 kirjaliku enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 1013.
13. Raekoja plats 11 äriruumide üürile andmise kirjaliku enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 1014.
14. Raekoja plats 12 äriruumi üürilepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 1015.
15. Korteriomandi Peetri tn 10-5 kirjaliku enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.

- OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 1016.
16. Korraldatud jäätmeveo ainuõiguse pikendamine veopiirkonnas 1
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 1017.
17. Korraldatud jäätmeveo ainuõiguse pikendamine veopiirkonnas 3
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 1018.
18. Riigihanke "Nooruse ja Sanatooriumi tänavate rekonstrueerimise ning Viljandi mnt 42 kinnistule Ravila tänavat Sanatooriumi tänavaga ühendava tänava rajamise projekteerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 1019.
19. Kastani tn 155 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet ja vastuseid Jarno Lauri küsimustele.
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 1021.
20. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 1020.
21. Kullerkupu tn 18 ehitusloa väljastamine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 1022.
22. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 1023.
23. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 1024.
24. Selleri tn 12 kasutusloa väljastamine ja ehitusprojekti muudatuste kooskõlastamine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 1025.
25. Tartu Linnavalitsuse 30. juuli 2014. a korralduse nr 772 "Piiri tn 16 ehitusloa väljastamine" peale esitatud vaide läbivaatamine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 1026.
26. Jaama tn 4 projekteerimistingimuste määramine ja Tartu Linnavalitsuse 14. augusti 2013. a korralduse nr 799 kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Andres Ainti ettekannet.
OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 1027.
27. Aleksandri tänav T3 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Liisa Unti ettekannet.
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 1028.

28. Kruusakuru tänav T1 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Liisa Unti ettekannet.
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 1029.
29. Vaksali tänav T41, Imatari tänav T29, Johann Voldemar Jannseni tänav T1 ja Vaksali tänav T43 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Liisa Unti ettekannet.
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 1030.
30. Sõbra tn 58 kinnistule varikatusega autode käsipesula rajamise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Liisa Unti ettekannet.
OTSUSTATI: 30.1. vastu võtta korraldus nr 1031.
31. Vitamiini tn 1 ja Näituse tn 33b kruntide detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
KUULATI: Liisa Unti ettekannet.
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 1032.
32. Riia tn 181, Ringtee tn 75 ja 75h kruntide detailplaneeringu eskiislahenduse avalikule arutelule suunamine
KUULATI: Liisa Unti ettekannet ja Jarno Lauri sõnavõtte.
OTSUSTATI: 32.1. vastu võtta korraldus nr 1033.
33. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: 33.1. vastu võtta korraldus nr 1034.
34. Riigihanke "Arvutite rentimine Tartu linna ametiasutustele ja ametiasutuste hallatavatele asutustele" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Jüri Möldri ettekannet.
OTSUSTATI: 34.1. vastu võtta korraldus nr 1035.
35. Muudatusettepanekud Tartu Linnavolikogu määruse eelnõule "Tartu linna 2014. a II lisaelarve"
KUULATI: Kajar Lemberi ettekannet.
OTSUSTATI: 35.1. esitada linnavolikogu määruse "Tartu linna 2014. a II lisaelarve" eelnõule muudatusettepanekud vastavalt protokollile lisale 2.
36. Informatsioon Kesklinna Lastekeskuse juurdeehituse eskiisprojektist
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet, vastuseid Kajar Lemberi, Jarno Lauri ja Tiia Teppani küsimustele ning Riho Raave sõnavõtte.
OTSUSTATI: 36.1. võtta informatsioon teadmiseks.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jarno Laur
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /
Sandra Õnne
Protokollija