



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

26.02.2013 nr 16

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 11:10

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Sandra Õne

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Jüri Kõre, Raimond Tamm ja Tiia Teppan ning õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin linnasekretäri ülesannetes

Puudus: abilinnapea Argo Annuk ja linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, sotsiaalabi osakonna juhataja asetäitja Tiina Kruuse, kultuuriosakonna juhataja Marianne Menning, SA Tartu Loomemajanduskeskus juhataja Raul Oreškin, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, haridusosakonna juhataja Riho Raave, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, SA Tartu Keskkonnahariduse Keskus juhataja Janika Ruusmaa, teabeteenistuse spetsialist Helle Tolmoff ja asjaajamisteenistuse spetsialist Sandra Õne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Projekti "4D CITIES: Four drivers for cities: health, innovation, public-private cooperation & networking (Implementation Phase)" sildfinantseerimine
2. Informatsioon kaasavast eelarvest ja kaasava eelarvemenetluse rakendamise analüüsimiseks töörühma moodustamine
3. Tartu linna astumine European Social Network (ESN) liikmeks
4. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tartu Hooldekodu põhimäärus" eelnõu esitamine
5. Informatsioon revisjonikomisjonile "Tartu linna sotsiaalhoolekande tegevuskava aastateks 2007-2012" 2012. a tegevuste täitmisest
6. Ülevaade sotsiaaltoetuste määramisest ja maksimisest 2012. aastal.
7. Tartu Linnavalitsuse 9. oktoobri 2006. a korralduse nr 1498 "Tartu Linnavalitsuse hallatavate asutuste Tartu Lastekunstikool, Tartu I Muusikakool ja Tartu II Muusikakool hoolekogude kinnitamine" kehtetuks tunnistamine
8. Tartu Lastekunstikooli hoolekogu moodustamine
9. Tartu I Muusikakooli hoolekogu moodustamine
10. Tartu II Muusikakooli hoolekogu moodustamine
11. Informatsioon revisjonikomisjonile SA Tartu Loomemajanduskeskus tegevusest
12. Informatsioon revisjonikomisjonile sihtasutuse Tartu Keskkonnahariduse Keskus tegevusest

13. Osalemine projektis "Development of curriculum for adult educators for teaching adults with functional illiteracy (Õppekava väljatöötamine täiskasvanud õppijate funktsionaalse kirjaoskamatuses vähendamiseks)"
14. Seisukoha esitamine linnavolikogu otsuse "Tartu Tamme Gümnaasiumi säilitamine" eelnõu kohta
15. Projekti "Üleriigilised robotika- ja tehnoloogiapäevad 7. – 9. klassi õpilastele kolmes regionaalses keskus: Tallinna Reaalkoolis, Tartu Kivilinna Gümnaasiumis ja Pärnu Ühisgümnaasiumis" sildfinantseerimine
16. Tähe tn 22 äriruumide allkasutusse andmiseks nõusoleku andmine
17. Nooruse tn 9 äriruumi üürilepingu sõlmimine
18. Konkursi "Nutikas Energialahendus 2012" tulemuste kinnitamine
19. Tartu Linnavolikogule otsuse ""Tartu linna välisõhus leviva keskkonnamüra vähendamise tegevuskava" projekti heaks kiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
20. Riigihanke "Tartu lillepeenarde rajamine ja hooldus 2013. a" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
21. Riigihanke "Tartu linnas Turu - Jõe tänavate foorisüsteemide remont" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
22. Lepingute sõlmimine
23. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine Tartu haljastute hooldamiseks riigihanke korraldamiseks" eelnõu esitamine
24. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke ""Hulkuvate loomadega läbiviidavad toimingud 2014-2018" korraldamiseks" eelnõu esitamine
25. Ihaste tee 4 üksikelamu projekteerimistingimuste väljastamine
26. Projekteerimistingimuste määramine Kopli tn 23 abihoone rekonstrueerimiseks üksikelamuks
27. Raatuse tn 49 elamu projekteerimistingimuste määramine
28. Vallikraavi tn 25 ehituslubade väljastamine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine
29. Ehituslubade väljastamine
30. Ajutistele ehitistele kasutuslubade väljastamine ja maa üürilepingute sõlmimine ASiga R-Kiosk Estonia
31. Kasutuslubade väljastamine
32. Konkursi "Aasta parim ehitis 2012" tulemuste kinnitamine
33. Tartu Linnavolikogule otsuse "Ranna tee ja Lubja tänava piirkonna detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu esitamine
34. Aleksandri 51, 53 ja 55 kruntide ning lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
35. Tartu Linnavolikogu määruse "Maarjamõisa linnaosas tänavale nime ja Põldmarja tänavale uue ruumikuju määramine" eelnõu esitamine
36. Kalevi tn 13 // 15 // 17 // 17a õueala ja purskkaevu rekonstrueerimise projekteerimistingimuste määramine
37. Võru tn 55 krundile autopesula rajamiseks projekteerimistingimuste määramine
38. Tähe tänav T135 kinnistu koormamiseks aktsiaseltsiga Eesti Gaas sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu muutmine
39. Lõunakeskuse ja Tartu teaduspargi laienduse detailplaneeringu elluviimisel kinnistu jagamine, kinnistute ühendamise, tekkinud reaalosadele aadresside, reaaloosa pindalade ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
40. Tartu Linnavalitsuse 27. veebruari 1996. a korralduse nr 262 muutmine
41. Tartu linna arengukava ja eelarvestrategia muutmise korraldamine

42. Kvissentali tee 7 kinnistu jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside, reaalosade pindalade ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
 43. Vahendite eraldamine reservfondist
 44. Tartu linna ametiasutuste teenistuskohdade koosseisu muutmine
 45. Tartu Linnavalitsuse 24. jaanuari 2012. a määruse nr 2 "Puu raiumiseks loa andmise korras sätestatud otsuste tegemiseks volituse andmine" muutmine
 46. Tartu Descartes'i Lütseumi, Tartu Kivilinna Gümnaasiumi ja Tartu Kommertsgümnaasiumi ümberkorraldamine
-
1. Projekti "4D CITIES: Four drivers for cities: health, innovation, public-private cooperation & networking (Implementation Phase)" sildfinantseerimine
 KUULATI: Malle Blumenau ettekannet.
 OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 217.
 2. Informatsioon kaasavast eelarvest ja kaasava eelarvemenetluse rakendamise analüüsimiseks töörühma moodustamine
 KUULATI: Indrek Mustimetsa ettekannet ning vastuseid Urmas Kruuse ja Tiia Teppani küsimustele.
 OTSUSTATI: 2.1. võtta teadmiseks informatsioon kaasavast eelarvest;
 2.2. moodustada töörühm kaasava eelarvemenetluse rakendamise analüüsimiseks järgmises koosseisus:
 Urmas Kruuse, Argo Annuk, Raimond Tamm, Külli Lust, Indrek Mustimets, Jüri Mölder, Lilian Lukka ja Anneli Apuhtin;
 2.3. kaasata töörühma Tartu Linnavolikogu kõigi erakondade fraktsioonide esindajad.
 3. Tartu linna astumine European Social Network (ESN) liikmeks
 KUULATI: Tiina Kruuse ettekannet.
 OTSUSTATI: 3.1. esitada linnavolikogule otsuse "Tartu linna astumine European Social Network (ESN) liikmeks" eelnõu;
 3.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Jüri Kõre.
 4. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tartu Hooldekodu põhimäärus" eelnõu esitamine
 KUULATI: Tiina Kruuse ettekannet.
 OTSUSTATI: 4.1. esitada linnavolikogule "Tartu Hooldekodu põhimäärus" otsuse eelnõu;
 4.2. määrata linnavolikogu istungil ettekandjaks abilinnapea Jüri Kõre.
 5. Informatsioon revisjonikomisjonile "Tartu linna sotsiaalhoolekande tegevuskava aastateks 2007-2012" 2012. a tegevuste täitmisest
 KUULATI: Tiina Kruuse ettekannet.
 OTSUSTATI: 5.1. võtta informatsioon teadmiseks;
 5.2. esitada informatsioon "Tartu linna sotsiaalhoolekande tegevuskava aastateks 2007-2012" 2012. a tegevuste täitmisest revisjonikomisjoni 7. märtsi 2013. a istungile ja sotsiaalkomisjonile;
 5.3. ettekandjaks revisjonikomisjonis ja sotsiaalkomisjonis määrata sotsiaalabi osakonna peaspetsialist Indrek Rohtla.

6. Ülevaade sotsiaaltoetuste määramisest ja maksmisest 2012. aastal.
KUULATI: Tiina Kruuse ettekannet.
OTSUSTATI: 6.1. võtta teadmiseks informatsioon sotsiaaltoetuste määramisest ja maksmisest 2012. aastal;
6.2. esitada linnavolikogu revisjonikomisjonile ülevaade sotsiaaltoetuste määramisest ja maksmisest 2012. aastal;
6.3. määrata revisjonikomisjonis ettekandjaks sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin.
7. Tartu Linnavalitsuse 9. oktoobri 2006. a korralduse nr 1498 "Tartu Linnavalitsuse hallatavate asutuste Tartu Lastekunstikool, Tartu I Muusikakool ja Tartu II Muusikakool hoolekogude kinnitamine" kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet.
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 218.
8. Tartu Lastekunstikooli hoolekogu moodustamine
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet.
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 219.
9. Tartu I Muusikakooli hoolekogu moodustamine
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet.
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 220.
10. Tartu II Muusikakooli hoolekogu moodustamine
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet.
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 221.
11. Informatsioon revisjonikomisjonile SA Tartu Loomemajanduskeskus tegevusest
KUULATI: Raul Oreškini ettekannet ning vastuseid Raimond Tamme ja Jüri Kõre küsimustele.
OTSUSTATI: 11.1. võtta informatsioon Sihtasutuse Tartu Loomemajanduskeskus tegevusest teadmiseks;
11.2. esitada informatsioon linnavolikogu revisjonikomisjonile.
12. Informatsioon revisjonikomisjonile sihtasutuse Tartu Keskkonnahariduse Keskus tegevusest
KUULATI: Janika Ruusmaa ettekannet ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele.
OTSUSTATI: 12.1. võtta informatsioon sihtasutuse Tartu Keskkonnahariduse Keskus tegevusest teadmiseks;
12.2. esitada informatsioon linnavolikogu revisjonikomisjonile.
13. Osalemine projektis "Development of curriculum for adult educators for teaching adults with functional illiteracy (Õppekava väljatöötamine täiskasvanud õppijate funktsionaalse kirjaoskamatus vähendamiseks)"
KUULATI: Riho Raave ettekannet ja vastuseid Jüri Kõre küsimustele.
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 222.
14. Seisukoha esitamine linnavolikogu otsuse "Tartu Tamme Gümnaasiumi säilitamine" eelnõu kohta

- KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 14.1. mitte toetada linnavolikogu liikme Silver Kuusiku esitatud linnavolikogu otsuse „Tartu Tamme Gümnaasiumi säilitamine” eelnõud;
14.2. esitada linnavolikogu hariduskomisjonile ülevaade Tartu Tamme Gümnaasiumi tulevikust Tartu koolivõrgu ümberkorraldamise kava kontekstis;
14.3. ettekandjaks hariduskomisjonis määrata abilinnapea Tiia Teppan.
15. Projekti "Üleriigilised robotika- ja tehnoloogiapäevad 7. – 9. klassi õpilastele kolmes regionaalses keskses: Tallinna Reaalkoolis, Tartu Kivilinna Gümnaasiumis ja Pärnu Ühisgümnaasiumis" sildfinantseerimine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 223.
16. Tähe tn 22 äriruumide allkasutusse andmiseks nõusoleku andmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 224.
17. Nooruse tn 9 äriruumi üürilepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 225.
18. Konkursi "Nutikas Energialahendus 2012" tulemuste kinnitamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 226.
19. Tartu Linnavolikogule otsuse ""Tartu linna välisõhus leviva keskkonnamüra vähendamise tegevuskava" projekti heaks kiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 19.1. esitada linnavolikogule otsuse ""Tartu linna välisõhus leviva keskkonnamüra vähendamise tegevuskava" projekti heaks kiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu;
19.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Raimond Tamm.
20. Riigihanke "Tartu lillepeenarde rajamine ja hooldus 2013. a" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 227.
21. Riigihanke "Tartu linnas Turu - Jõe tänavate foorisüsteemide remont" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 228.
22. Lepingute sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 229.
23. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine Tartu haljastute hooldamiseks riigihanke korraldamiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.

- OTSUSTATI: 23.1. esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine Tartu haljastute hooldamise 01.01.2014 - 30.04.2017 riigihanke korraldamiseks" eelnõu;
23.2. määrata ettekandjaks linnavolikogu istungil abilinnapea Raimond Tamm.
24. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke ""Hulkuvate loomadega läbiviidavad toimingud 2014-2018" korraldamiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 24.1. esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Hulkuvate loomadega läbiviidavad toimingud 2014-2018" korraldamiseks" eelnõu;
24.2. määrata ettekandjaks linnavolikogu istungil abilinnapea Raimond Tamm.
25. Ihaste tee 4 üksikelamu projekteerimistingimuste väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 230.
26. Projekteerimistingimuste määramine Kopli tn 23 abihoone rekonstrueerimiseks üksikelamuks
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 231.
27. Raatuse tn 49 elamu projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 232.
28. Vallikraavi tn 25 ehituslubade väljastamine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 233.
29. Ehituslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 234.
30. Ajutistele ehitistele kasutuslubade väljastamine ja maa üürilepingute sõlmimine ASiga R-Kiosk Estonia
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 30.1. vastu võtta korraldus nr 235.
31. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 236.
32. Konkursi "Aasta parim ehitis 2012" tulemuste kinnitamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet.
OTSUSTATI: 32.1. vastu võtta korraldus nr 237.
33. Tartu Linnavolikogule otsuse "Ranna tee ja Lubja tänava piirkonna detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 33.1. esitada linnavolikogule otsuse "Ranna tee ja Lubja tänava piirkonna detailplaneeringu kehtestamine" eelnõu;
33.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Raimond Tamm.

34. Aleksandri 51, 53 ja 55 kruntide ning lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 34.1. vastu võtta korraldus nr 238.
35. Tartu Linnavolikogu määruse "Maarjamõisa linnaosas tänavale nime ja Põldmarja tänavale uue ruumikuju määramine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arutelu.
OTSUSTATI: 35.1. esitada linnavolikogule määruse "Maarjamõisa linnaosas tänavale nime ja Põldmarja tänavale uue ruumikuju määramine" eelnõu;
35.2. määrata linnavolikogu istungil ettekandjaks abilinnapea Raimond Tamm.
36. Kalevi tn 13 // 15 // 17 // 17a õueala ja purskkaevu rekonstrueerimise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 36.1. vastu võtta korraldus nr 239.
37. Võru tn 55 krundile autopesula rajamiseks projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 37.1. vastu võtta korraldus nr 240.
38. Tähe tänav T135 kinnistu koormamiseks aktsiaseltsiga Eesti Gaas sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu ja asjaõiguslepingu muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 38.1. vastu võtta korraldus nr 241.
39. Lõunakeskuse ja Tartu teaduspargi laienduse detailplaneeringu elluviimisel kinnistu jagamine, kinnistute ühendamise, tekkinud reaalosadele aadresside, reaalosa pindalade ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 39.1. vastu võtta korraldus nr 242.
40. Tartu Linnavalitsuse 27. veebruari 1996. a korralduse nr 262 muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 40.1. vastu võtta korraldus nr 243.
41. Tartu linna arengukava ja eelarvestrateegia muutmise korraldamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 41.1. struktuuriüksustel esitada vajadusel "Tartu linna arengukava aastateks 2013-2020" parandus- ja täiendusettepanekud, mis on eelnevalt kooskõlastatud oma valdkonna abilinnapeaga, arenguteenistusele 15. aprilliks k.a. Kehtiv arengukava versioon asub kaustas:
K/Lpmko/ARENGUTEENISTUS/AK2013-2020/AK kehtiv versioon;
41.2. struktuuriüksustel esitada eelarvestrateegia täiendamiseks vajalikud andmed vastavalt etteantud vormile rahandusosakonnale 15. aprilliks k.a. Vastav vorm asub kaustas:
K/RO/eelarvestrateegia;
41.3. linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna arenguteenistusel esitada arengukava muudatus- ja täiendusettepanekute koond koos täiendatud

eelarvestrateegiaga linnavalitsuse 28. mai k.a istungile.

42. Kvissentali tee 7 kinnistu jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside, reaalosade pindalade ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 42.1. vastu võtta korraldus nr 244.
43. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: 43.1. vastu võtta korraldus nr 245.
44. Tartu linna ametiasutuste teenistuskohdade koosseisu muutmine
KUULATI: Anneli Apuhtini ettekannet.
OTSUSTATI: 44.1. vastu võtta korraldus nr 246.
45. Tartu Linnavalitsuse 24. jaanuari 2012. a määruse nr 2 "Puu raiumiseks loa andmise korras sätestatud otsuste tegemiseks volituse andmine" muutmine
KUULATI: Anneli Apuhtini ettekannet.
OTSUSTATI: 45.1. vastu võtta määrus nr 4.
46. Tartu Descartes'i Lütseumi, Tartu Kivilinna Gümnaasiumi ja Tartu Kommertsgümnaasiumi ümberkorraldamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 46.1. vastu võtta korraldus nr 247.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Kruuse
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /
Sandra Õnne
Protokollija