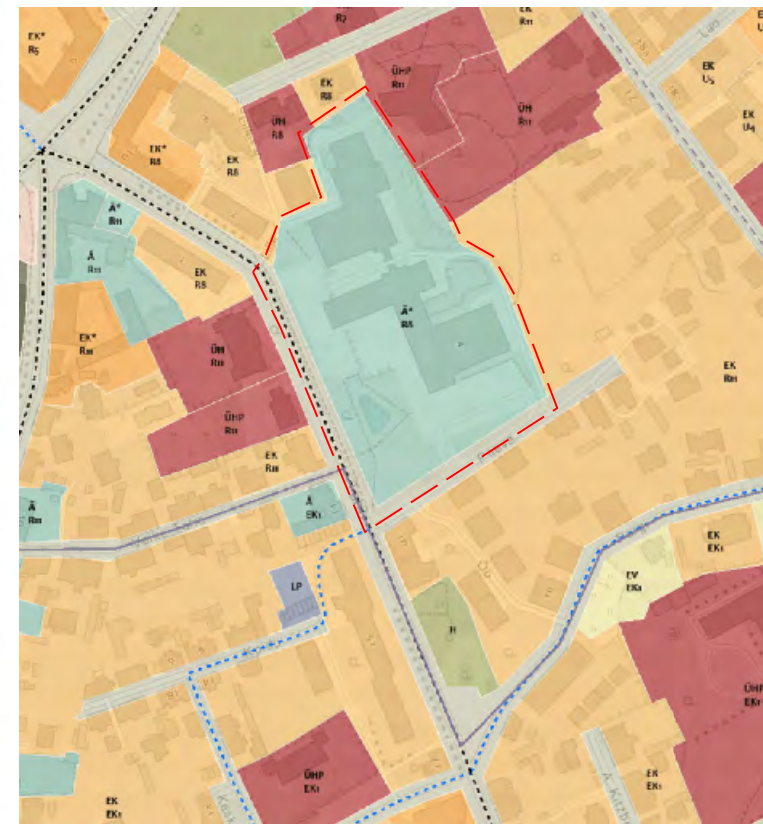


Väljavõte Tartu linna kehtivast üldplaneeringust



- Elamumaa**
- EV - väikeelamu maa-ala
 - EK - korterelamu maa-ala
 - EK* - osalise äriotstarbega korterelamu maa-ala
- Äri- ja tööstusmaa**
- Ä* - osalise korterelamu otstarbega ärihoone maa-ala
 - Ä - ärihoone maa-ala
 - ÄV - ettevõtluse maa-ala
- Õhiskondlike hoonete maa**
- ÕH - õhiskondliku hoone maa-ala
 - ÕHP - haridusasutuse maa-ala
- H - roheala**
- LT - tee ja tänava maa-ala**

- Transport**
- Jalgrattateede võrgustik**
- jalgrattateede põhivõrk
 - planeeritud põhivõrk
 - planeeritud põhivõrk naaber omavalitsuses
- Jalgrattateede tugivõrk**
- planeeritud tugivõrk
 - planeeritud tugivõrk naaber omavalitsuses

TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Krundipiir olemasolev / planeeritud
- Planeeritud maaapealne ja maaalune hoonestusala
- Planeeritud maa-alune hoonestusala
- Planeeritud suurim lubatud ehitisealune pind
- Juurdepääs krundile
- Jalgrattatee/-rada
- Peamised jalakäijate liikumisteed
- Bussipeatus
- Kaugjahutustoru orienteeriv asukoht
- Naaberhoonete ehitisealune pind, korruselisus ja absoluutkõrgus EHR andmetel



Töö: Tähe tn 4 krundi detailplaneering
 Joonis: Kontaktvööndi joonis

AB Artes Terræ OÜ
 Reg nr 12978320
 Kūūtri 14, Tartu 51007
 artes@artes.ee

Projektjuht:
Mart Hiob
 Maastikuarhitekt:
Tanel Breede

Robin Kinnisvara OÜ
 Asukoht: Tartu linn
 Faili nimi: 1894DP1 Tähe 4 dp.dgn

Töö nr: 1894DP1
 Kuupäev: 2/23/2024
 Mõõt: 1:2000
 Joonise nr: 2