



Tartu LV 29.01.2008 a. korraldusega kehtestatud  
"Kalda tee 39 ja 43 kruntide ning lähiala  
detailplaneering"

Tartu LV 08.05.2018 a. korraldusega kehtestatud  
"Ihaste tee 2b krundi ja lähiala detailplaneering"

Tartu LV 29.01.2007 a. korraldusega kehtestatud  
"Kalda tee 45,49 ja 51 kruntide detailplaneering"

**LEPPEMÄRGID**

- planeeringuala piir
- olemasolev krundipiir
- planeeritud krundipiir
- planeeritud hoonestusala / ehitise suurim lubatud ehitisealune pind
- kontaktvõõndis asuv detailplaneering
- kontaktvõõndis varemplaneeritud hoonestusala
- ➔ planeeritud juurdepääs planeeringualale sõidukitega
- ↔ sõidusuunad
- põhilised kergliiklusteed
- planeeritud kergliiklusteed
- R rattaringluse rendipunkt
- A olemasolev bussipeatus

- Ä- ärihoone maa-ala
- Ä\*- osalise korterelamu otstarbega ärihoone maa-ala
- EK- korterelamu maa-ala
- H- roheala
- EV- väikeelamu maa-ala
- AM- linnalaanduse maa-ala
- ÜH- ühiscondliku hoone maa-ala



OÜ Raid Invest Tel: +372 5109000  
Tartu vald Mõlatsi küla Käärri E-post: karin@raidinvest.ee  
Tartumaa 60519 www.raidinvest.ee

**Kalda tee 49 krundi  
detailplaneering**

Objekti asukoht: Tartumaa, Tartu linn		Joonise nimetus:	
Planeerija: Karin Raid	Allikri: Kaarsilla Kinnisvara OÜ	Kuupäev: 01.04.2024	SITUATSIOONISKEEM NING MÕJUALA FUNKTSIONAALSED JA LINNAEHITUSLIKUD SEOSSED
Huvitatud isik:	Möötkava: 1: 2000	Töö nr : 140/23	
		Skem nr : 1	