



PRIIT LÕHMUS
OÜ VOLUUT

08.09.2023 nr 7-1/EPD-23-0795

**Vinkli tn 4 laohoone ehitusprojekti muudatused
uue ehitusloa taotlusega**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 24.08.2023 Vinkli tn 4 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Laima-Maria Taal:

1. Palun vaadata, et joonistel mõõtkettidel mõõdud oleksid selgelt loetavad. Hetkel ei saa kohati aru, kas on nt 4600 või 4800?

Ehitisregistri vanemspetsialist Evi Kook:

1. Taotlusel parandada maapealsete korruste arv.
2. Taotluselt kustutada soojustagastusega ventilatsioon ja märkida sundventilatsioon.
3. Taotluselt kustutada soojusvarustuse liik lokaalküte (märkida kohtküte).
4. Taotluselt soojusallika liik katel ja muu alt kaugküte kustutada (märkida muu alla kaloriiferid).
5. Taotluselt kustutada energiaallika liik küttegaas, võrk ning muu alt kaugküte ning lisada kaloriiferite energiaallika liik.
6. Taotluselt kustutada võrgu- või mahutigaas olemas (märkida puudub).

Järelevalveteenistuse juhataja Andres Aint:

kontrollitud energiamärgis number 2311569/02021:

1. Ehitusloa taotlusele märkida ventilatsiooni liigiks sundväljatõmme (soojustagastusega ventilatsioon kustutada).

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Aaro Kõlu:

1. Ehitisregistris ruumikujule lisage palun keerdtrepp.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 04.12.2023.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitisregistri kasutusjuhendid leitavad <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/help/instructions>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Ernits

Menetleja