



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

14.10.2014 nr 56

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:25

Istungit juhatas: Urmas Klaas

Protokollis: Sandra Õne

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Klaas, abilinnapea Jarno Laur, Kajar Lember, Valvo Semilarski, Vladimir Šokman ja Tiia Teppan ning linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, kultuuriosakonna juhataja Katriin Fisch-Uibopuu, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, linnavolikogu esimees Aadu Must, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Andrus Mäesepp, haridusosakonna juhataja Riho Raave, meediaspetsialist Helle Tolmoff ja asjaajamisteenistuse spetsialist Sandra Õne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Tartu Linnavalitsuse 9. novembri 2010. a korralduse nr 1170 "Tartu linna noorsootöö aasta aunimetuste reglemendi kinnitamine" muutmine
2. Tartu Linnavalitsuse 8. oktoobri 2013. a korralduse nr 991 "Osalemise projektis "HUKK-AP" muutmine
3. Tartu Linnavalitsuse 12. augusti 2014. a korralduse nr 786 "Osalemise projektis "Creative Action, Meaningful Performance"" muutmine
4. Volituse andmine puuetega inimeste sotsiaaltoetuste seaduses sätestatud ülesannete täitmiseks
5. Projekti "THK keskkonnalaager 9. klassidele" sildfinantseerimine
6. Tartu Kivilinna Kooli hoolekogu koosseisu kinnitamine 2014/2015. õppeaastaks
7. Aleksandri tn 4 äriruumi üürilepingu pikendamine
8. Kinnistu Õne tn 39 2/15 suuruse mõttelise osa kirjaliku enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine
9. Riigihanke "Liikluskoormuse uuringu teostamine Tartu linnas" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelingu sõlmimine
10. Riigihanke "Tartu linna bussipeatuste paviljonide ja pinkide hooldus aastatel 2015-2017" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelingu sõlmimine
11. Tähe tn 4 projekteerimistingimuste määramine
12. Väike-Tähe tn 1 projekteerimistingimuste määramine
13. Näituse tn 33a krundi hoonestamisest
14. Turu tn 41 ja Turu tn 41a ehituslubade väljastamine
15. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
16. Kasutuslubade väljastamine
17. Kasutuslubade väljastamine

18. Nõlvaku tn 19 kinnistust osa tasuta kasutusse andmine
19. Kruusamäe tn 2 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
20. Betooni tänava raudteeületuskoha automaatse foorisignalisatsiooni ja tõkkepuude rajamise projekteerimistingimuste määramine
21. Kroonuaia tn 38 // 40 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine
22. Tartu Linnavalikogule otsuse "Kalevi tn 52 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
23. Tartu Linnavalikogule otsuse "Sihtasutuse Tartu Teaduspark detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine" eelnõu esitamine
24. Aadressi ja Narva mnt 153a/4 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
25. Vahendite eraldamine reservfondist
26. Muudatusettepanek Tartu Linnavalikogu määruse eelnõule "Tartu linna 2014. a II lisaeelarve"

1. Tartu Linnavalitsuse 9. novembri 2010. a korralduse nr 1170 "Tartu linna noorsootöö aasta aunimetuste reglemendi kinnitamine" muutmine
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet.
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 1036.
2. Tartu Linnavalitsuse 8. oktoobri 2013. a korralduse nr 991 "Osalemine projektis "HUKK-AP" muutmine
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet.
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 1037.
3. Tartu Linnavalitsuse 12. augusti 2014. a korralduse nr 786 "Osalemine projektis "Creative Action, Meaningful Performance"" muutmine
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet.
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 1038.
4. Volituse andmine puuetega inimeste sotsiaaltoetuste seaduses sätestatud ülesannete täitmiseks
KUULATI: Meida Griini ettekannet.
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta määrus nr 50.
5. Projekti "THK keskkonnalaager 9. klassidele" sildfinantseerimine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 1039.
6. Tartu Kivilinna Kooli hoolekogu koosseisu kinnitamine 2014/2015. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 1040.
7. Aleksandri tn 4 äriruumi üürilepingu pikendamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 1041.
8. Kinnistu Õne tn 39 2/15 suuruse mõttelise osa kirjaliku enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine

KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 1042.

9. Riigihanke "Liikluskoormuse uuringu teostamine Tartu linnas" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ning vastuseid Urmas Klaasi küsimustele.
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 1043.
10. Riigihanke "Tartu linna bussipeatuste paviljonide ja pinkide hooldus aastatel 2015-2017" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 1044.
11. Tähe tn 4 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Andrus Mäeseпа ettekannet.
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 1045.
12. Väike-Tähe tn 1 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Andrus Mäeseпа ettekannet.
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 1046.
13. Näituse tn 33a krundi hoonestamisest
KUULATI: Andrus Mäeseпа ja Jarno Lauri ettekandeid ning Jüri Möldri sõnavõttu.
OTSUSTATI: 13.1. võtta informatsioon Näituse tn 33a krundi hoonestamise soovist teadmiseks;
13.2. pidada võimalikuks ehitusloa väljastamiseks ehitusprojekti koostamist detailplaneeringust erineva lahendusega järgmiselt:
13.2.1. hoonestusala muutub, vähenedes Näituse tn 33b krundi poolset küljelt ja laienes Näituse tänava suunas. Kehtiva detailplaneeringuga ette nähtud ehitusalune pind ei tohi suureneda;
13.2.2. ehitusprojektiga esitada krundi lõplikku ehitusõigust kajastav asendiplaan, sh ära näidata ka perspektiivne parkimislahendus. Sissesõit Näituse tänavalt on lubatud nihutada Näituse tn 33b piiri juurde, kuid eraldi sissesõit suurtele autodele on ette nähtud krundi läänenurgast;
13.3. arhitektuuri ja ehituse osakonnal teavitada projekteerimistingimuste taotlejat linnavalitsuse seisukohast.
14. Turu tn 41 ja Turu tn 41a ehituslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäeseпа ettekannet.
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 1047.
15. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäeseпа ettekannet.
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 1048.
16. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäeseпа ettekannet.
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 1049.
17. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäeseпа ettekannet.
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 1050.
18. Nõlvaku tn 19 kinnistust osa tasuta kasutusse andmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.

- OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 1051.
19. Kruusamäe tn 2 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 1052.
20. Betooni tänava raudteeületuskoha automaatse foorisignalisatsiooni ja tõkkepuude rajamise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 1053.
21. Kroonuaia tn 38 // 40 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 21.1. esitada linnavolikogule otsuse "Kroonuaia tn 38 // 40 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu;
21.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.
22. Tartu Linnavolikogule otsuse "Kalevi tn 52 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 22.1. esitada linnavolikogule otsuse "Kalevi tn 52 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu;
22.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.
23. Tartu Linnavolikogule otsuse "Sihtasutuse Tartu Teaduspark detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 23.1. esitada linnavolikogule otsuse "Sihtasutuse Tartu Teaduspark detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine" eelnõu;
23.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.
24. Aadressi ja Narva mnt 153a/4 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 1054.
25. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 1055.
26. Muudatusettepanek Tartu Linnavolikogu määruse eelnõule "Tartu linna 2014. a II lisaeelarve"
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: 26.1. lähtudes linnavolikogu rahanduskomisjoni 10. oktoobri 2014. a otsusest mitte toetada Vaksali tn pikendusele parkla rajamiseks 30 000 euro eraldamist, teeb linnavalitsus ettepaneku jätta nimetatud summast 20 000 eurot Vaksali tn pikendusele parkla rajamiseks ja suunata 10 000 eurot Vaksali-Tiigi ristmiku kõrval asuva parkla remondiks.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /
Sandra Õnne
Protokollija