



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

25.06.2019 nr 46

Istung algas kell 09:30, lõppes kell 10:05

Istungit juhatas: Urmas Klaas

Protokollis: Carmen Oja

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Klaas, abilinnapead Reno Laidre, Mihkel Lees, Monica Rand ja Raimond Tamm ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: abilinnapea Madis Lepajõe

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse praktikant Mirjam Aluvee, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolliteenistuse juhataja – linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, linnapea abi Sigrít Laas, sotsiaal- ja tervishoiuosakonna juhataja Merle Liivak, avalike suhete osakonna kommunikatsioonijuht Lilian Lukka, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, asjaajamisteenistuse spetsialist Carmen Oja, linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Andres Pool, avalike suhete osakonna juhataja Kadri Saarepuu, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja asetäitja Signe Sarik, haridusosakonna juhataja Riho Raave ja kultuuriosakonna juhataja Marleen Viidul

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Osalemine projektis "Erasmus+ K1 projekt Montessori pedagoogika ja varajane keeleõpe Klaabu Lasteaias"
2. Tartu linn, Pepleri tn 27 äriruumi üürilepingu muutmine
3. Tartu linn, Riia tn 9 äriruumide allkasutusse andmise heakskiitmine
4. Tartu linna omandis olevatele eluruumidele üüri kehtestamine
5. Riigihanke "Küüni 1, 3, 5 fassaadide remonttööd" pakkuja edukaks tunnistamine
6. Riigihanke "MHG loodusklasside remonttööd" pakkuja edukaks tunnistamine
7. Riigihanke "Lepiku tn rekonstrueerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine
8. Riigihanke "Omanikujärelevalve teenuse osutamine Vanemuise ja Uueturu tn rekonstrueerimisel" pakkumuse edukaks tunnistamine
9. Riigihanke "Riia tn tänavavalgustuse rekonstrueerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine
10. Riigihanke "Koerte jalutusväljaku II etapi rajamine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
11. Töövõtulepingu sõlmimine EST Networks OÜga
12. Maksuvabastuse andmine Pipe Standart OÜle
13. Maksuvabastuse andmine OÜle Vesi
14. Tamme pst 64 projekteerimistingimuste määramine
15. Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade andmine
16. Alevi tn 3a, Tartu linn ehitusloa andmine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
17. Aruküla tee 2 kasutusloa andmine
18. Aruküla tee 4 kasutusloa andmine
19. Aruküla tee 6 kasutusloa andmine

20. Kloostri tn 1b kasutusloa andmine
21. Teguri tn 37b kasutusloa andmine I ehitusjärgule
22. Tartu linna asustusüksuses katastriüksuste aadresside muutmine
23. Tartu linna asustusüksusel asuvatele Kalevi tänav T109, Sõbra tänav T31, Nõva tänav T11, Saekoja tänav T1 ja Sassi tänav T1 kinnisasjadele sundvalduse seadmine Telia Eesti ASi kasuks
24. Tartu linn, Raatuse tn 21 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
25. Maa üürilepingu sõlmimine
26. Kinnisasja Tiksoja tee 3a võõrandamine
27. Tartu linn, Raudtee tn 82 kinnisasja jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
28. Möisavahe tn 71 ja Möisavahe tn 71a kruntide ning lähiala detailplaneeringu kehtestamine
29. Ümberpaigutused linna 2019. a eelarves
30. Vahendite eraldamine reservfondist
31. Muudatusettepanekud linnavolikogu otsuse "Tartu linna arengukava 2018-2025 muutmisettepanekute heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõule
32. Sihtasutuse Tartu Kultuurkapital nõukogu liikmete nimetamine

1. Osalemine projektis "Erasmus+ K1 projekt Montessori pedagoogika ja varajane keeleõpe Klaabu Lasteaias"
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 653.
2. Tartu linn, Pepleri tn 27 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 654.
3. Tartu linn, Riia tn 9 äriruumide allkasutusse andmise heakskiitmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 655.
4. Tartu linna omandis olevatele eluruumidele üüri kehtestamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta määrus nr 10.
5. Riigihanke "Küüni 1, 3, 5 fassaadide remonttööd" pakkuja edukaks tunnistamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ning Urmas Klaasi, Malle Blumenau, Jüri Mölder ja Reno Laidre sõnavõtte.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 656.
6. Riigihanke "MHG loodusklasside remonttööd" pakkuja edukaks tunnistamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 657.
7. Riigihanke "Lepiku tn rekonstrueerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine
KUULATI: Andres Pooli ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 658.
8. Riigihanke "Omanikujärelevalve teenuse osutamine Vanemuise ja Uueturu tn rekonstrueerimisel" pakkumuse edukaks tunnistamine

KUULATI: Andres Pooli ettekannet ning Urmas Klaasi ja Raimond Tamme sõnavõtte.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 659.

9. Riigihanke "Riia tn tänavavalgustuse rekonstrueerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine

KUULATI: Andres Pooli ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 660.

10. Riigihanke "Koerte jalutusväljaku II etapi rajamine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine

KUULATI: Andres Pooli ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 661.

11. Töövõtulepingu sõlmimine EST Networks OÜga

KUULATI: Andres Pooli ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 662.

12. Maksuvabastuse andmine Pipe Standart OÜle

KUULATI: Andres Pooli ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 663.

13. Maksuvabastuse andmine OÜle Vesi

KUULATI: Andres Pooli ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 664.

14. Tamme pst 64 projekteerimistingimuste määramine

KUULATI: Signe Sariku ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 665.

15. Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade andmine

KUULATI: Signe Sariku ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 666.

16. Alevi tn 3a, Tartu linn ehitusloa andmine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmine

KUULATI: Signe Sariku ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 667.

17. Aruküla tee 2 kasutusloa andmine

KUULATI: Signe Sariku ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 668.

18. Aruküla tee 4 kasutusloa andmine

KUULATI: Signe Sariku ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 669.

19. Aruküla tee 6 kasutusloa andmine

KUULATI: Signe Sariku ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 670.

20. Kloostri tn 1b kasutusloa andmine

KUULATI: Signe Sariku ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 671.

21. Teguri tn 37b kasutusloa andmine I ehitusjärgule

KUULATI: Signe Sariku ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 672.

22. Tartu linna asustusüksuses katastriüksuste aadresside muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 673.
23. Tartu linna asustusüksusel asuvatele Kalevi tänav T109, Sõbra tänav T31, Nõva tänav T11, Saekoja tänav T1 ja Sassi tänav T1 kinnisasjadele sundvalduse seadmine Telia Eesti ASi kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 674.
24. Tartu linn, Raatuse tn 21 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 675.
25. Maa üürilepingu sõlmimine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 676.
26. Kinnisasja Tiksoja tee 3a võõrandamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 677.
27. Tartu linn, Raudtee tn 82 kinnisasja jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 678.
28. Möisavahe tn 71 ja Möisavahe tn 71a kruntide ning lähiala detailplaneeringu kehtestamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 679.
29. Ümberpaigutused linna 2019. a eelarves
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 680.
30. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 681.
31. Muudatusettepanekud linnavolikogu otsuse "Tartu linna arengukava 2018-2025 muutmissetepanekute heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõule
KUULATI: Monica Ranna ettekannet.
OTSUSTATI: 31.1. nõustuda linnavolikogu hariduskomisjoni ja rahanduskomisjoni ettepanekutega;
31.2. nõustuda majanduskomisjoni ettepanekutega 2 ja 3;
31.3. mitte nõustuda majanduskomisjoni ettepanekuga 1, sest eelarvestrateegia tekstiosas on juba täpsustatud, et Kroonuaia Kooli tarbeks rekonstrueeritakse Ploomi tn 1 asuv lasteaiahoone;
31.4. linnavolikogu komisjonide ettepanekuid arvestades esitada otsuse "Tartu linna arengukava 2018-2025 muutmissetepanekute heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõule järgmised muudatusettepanekud:
31.4.1. sõnastada otsuse eelnõu pealkiri järgmiselt: "Tartu linna arengukava ja eelarvestrateegia 2018-2025 muutmissetepanekute heakskiitmine ja avalikule

väljapanekule suunamine";

31.4.2. sõnastada otsuse eelnõu punkt 3 järgmiselt:

"3. Määrata avaliku väljapaneku kestuseks 1. juuli kuni 12. august 2019. a ja avaliku väljapaneku kohaks Tartu linna veebileht."

32. Sihtasutuse Tartu Kultuurkapital nõukogu liikmete nimetamine
KUULATI: Urmas Klaasi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 682.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas

Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /

Carmen Oja

Protokollija