



VIKTORIA KOPPEL
Weidenberg OÜ

15.04.2024 nr 7-1/EPD-23-1056

**Oa 3 korterelamu ehitusprojekti muudatused
uue ehitusloa taotlusega**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 05.04.2024 Oa tn 3 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Laima-Maria Taal:

1. Kaasame peale märkuste lahendamist naabrid Oa tn 5 // 7.

Ehitisregistri vanemspetsialist Evi Kook:

1. Taotluse andmetest kustutada soojusallika liik kohtküte, soojusallika liik elektriotsküte ning energiaallika liik elekter (seletuskirjas ei ole neid liike märgitud, krt 5 soojuspump seletuskirjas märgitud ainult jahutamiseks).

Järelevalveteenistuse juhataja Andres Aint:

Kontrollitud energiamärgise number on 2411569/00609.

1. Energiamärgise puudused:

- energiaallika reale lisada lisaks soojuspumbale ka elekter (trepikojas on elektriotsküte);
- soojuspumba liigi hulgast eemaldada õhk-õhk-soojuspump (jääb vaid õhk-vesi-soojuspump).

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 03.06.2024.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehisregistri www.ehr.ee (Ehisregistri kasutusjuhendid leitavad <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/help/instructions>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Ernits

Menetleja

736 1254 Kristi.Ernits@tartu.ee