



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

11.06.2019 nr 43

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:25

Istungit juhatas: Raimond Tamm

Protokollis: Carmen Oja

Istungist võttis osa: abilinnapead Reno Laidre, Mihkel Lees, Madis Lepajõe ja Raimond Tamm (linnapea ülesannetes) ning õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin linnasekretäri ülesannetes

Puudusid: linnapea Urmas Klaas, abilinnapea Monica Rand ning linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja – linnaarhitekt Tõnis Arjus, sisekontrolliteenistuse juhataja – linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, linnapea abi Sigrít Laas, sotsiaal- ja tervishoiuosakonna juhataja Merle Liivak, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, asjaajamisteenistuse spetsialist Carmen Oja, avalike suhete osakonna juhataja Kadri Saarepuu, haridusosakonna juhataja Riho Raave, meediaspetsialist Helle Tolmoff ja kultuuriosakonna juhataja Marleen Viidul

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Tootmise digitaliseerimise toetuse andmine Irontec OÜle
2. Müügikoha hooajaliste laienduste lahtiolekuaja täpsustamine
3. Linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Vältimatu sotsiaalabi teenus 2020-2022" korraldamiseks" eelnõu esitamine
4. Linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Perekülastusteenuse ost Tartu linnas 2020.-2022. aastatel" korraldamiseks" esitamine
5. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine projektis "Kaasaegse õppekeskkonna loomine Tartu Kroonuaia kooli õpilastele" osalemiseks" eelnõu esitamine
6. Tartu linn, Puiestee tn 126/2 ruumide tasuta kasutamise lepingu tähtaja pikendamine
7. Korteriomandite Jõe tn 3-11 ja Jõe tn 3-14 võõrandamine enampakkumise korras
8. Lepingu sõlmimine Tarindi Järelevalve OÜga
9. Informatsioon maksuvabastuse andmisest
10. Riigihanke "Tartu linnas parkimise korraldamise tugiteenuse ostmine" pakkumuse edukaks tunnistamine
11. Töövõtulepingu sõlmimine Rattar OÜga
12. Kikka tee 5 projekteerimistingimuste määramine
13. Rukkilille tn 1 projekteerimistingimuste määramine
14. Ehituslubade andmine
15. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade andmine
16. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade andmine
17. Tehnika tn 24, Tartu linn ehitusloa andmine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
18. Kasutuslubade andmine
19. Pargi tänav T1 ja Tähe tn 14 püstitatud avalikule pargile kasutusloa andmine
20. Savi tn 4c // 4d kasutusloa andmine

21. Märja aleviku asustusüksusel asuvatele Keskuse tn 9a // Keskuse tänav ja Aisa tänav T3 kinnisasjadele sundvalduse seadmine Telia Eesti ASi kasuks
22. Tartu linna asustusüksusel asuvatele Pikk tänav T65, Paju tn 1b, Paju tänav T3 ja Paju tänav T7 kinnisasjadele sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
23. Tartu linnale kuuluvate kinnistute koormamine realservituudiga
24. Vorbuse küla, Einopõllu kinnisasja jagamisel tekkivatele reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
25. Tartu linna asustusüksuses kohanime määramine ja kohanime ruumikuju muutmine
26. Kokkuleppe sõlmimine ehituskohustuse täitmiseks, Tartu linnale hüvitise maksmiseks ja Tartu linna kasuks isiklike kasutusõiguste seadmiseks
27. Lossi tn 11 krundi detailplaneeringu kehtestamine
28. Tartu Linnavolikogule otsuse "Lai 27/29 krundi detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Lai tn 29 krundi osas" eelnõu esitamine
29. Muutmised linna 2019. a eelarve tuludes ja kuludes
30. Muudatusettepanekud linnavolikogu määruse "Tartu Linnavolikogu 11. oktoobri 2012. a määruse nr 74 "Tartu linna eelarve koostamise, täitmise ja finantsjuhtimise kord" muutmine" eelnõule
31. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Puudega lapse tugiisikuteenuse ost 2020. aastaks" korraldamiseks" eelnõu esitamine
32. Linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Sotsiaaltransporditeenuse ost erivajadusega lastele 2019.-2020. aastatel" korraldamiseks" eelnõu esitamine
33. Tartu linn, Tamme pst 68 kinnisasjaga liidetavale maaüksusele aadressi ja sihtotstarbe määramine
34. Tartu linn, Õuna tn 18b kinnisasjaga liidetavale maaüksusele aadressi ja sihtotstarbe määramine
35. Tehnika tn 5 kasutusloa andmine IV ehitusjärgule
36. Pikk tn 43 // 45 // 47 kasutusloa andmine III ehitusjärgule
37. Tartu Linnavolikogu menetluses olevale määruse "Kõrge lennu stipendium" eelnõule parandusettepanekute esitamine

1. Tootmise digitaliseerimise toetuse andmine Irontec OÜle
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 602.
2. Müügikoha hooajaliste laienduste lahtiolekuaja täpsustamine
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet ning vastuseid Raimond Tamme küsimustele.
OTSUSTATI: 2.1. võtta teadmiseks informatsioon müügikoha hooajaliste laienduste lahtiolekuagade kohta;
2.2. lubada ettevõtjatel seoses 18. juulil 2019. a toimuva Metallica kontserdiga hoida toidlustusettevõtete hooajalised laiendused lahti 19. juulil kuni kella 4.00ni tingimusel, et toidlustusettevõtted müüvad toitu koos valmistamise ja serveerimisega vähemalt kella 3.00ni;
2.3. ettevõtluse osakonnal korraldada ettevõtjate informeerimine punktis 2 nimetatud muudatustest ja tingimustest.
3. Linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Vältimatu sotsiaalabi teenus 2020-2022" korraldamiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: Merle Liivaku ettekannet.
OTSUSTATI: 3.1. kiita heaks ja esitada Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Vältimatu sotsiaalabi teenuse ost 2020-2022" korraldamiseks" eelnõu;
3.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Mihkel Lees.

4. Linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Perekülastusteenuse ost Tartu linnas 2020.-2022. aastatel" korraldamiseks" esitamine
KUULATI: Merle Liivaku ettekannet.
OTSUSTATI: 4.1. kiita heaks ja esitada volikogule eelnõu: "Loa andmine riigihanke "Perekülastusteenuse ost Tartu linnas 2020.-2022. aastatel" korraldamiseks;
4.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Mihkel Lees.
5. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine projektis "Kaasaegse õppekeskkonna loomine Tartu Kroonuaia kooli õpilastele" osalemiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet ja vastuseid Raimond Tamme küsimustele.
OTSUSTATI: 5.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine projektis "Kaasaegse õppekeskkonna loomine Tartu Kroonuaia kooli õpilastele" osalemiseks" eelnõu;
5.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Madis Lepajõe.
6. Tartu linn, Puistee tn 126/2 ruumide tasuta kasutamise lepingu tähtaja pikendamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 603.
7. Korteriomandite Jõe tn 3-11 ja Jõe tn 3-14 võõrandamine enampakkumise korras
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 604.
8. Lepingu sõlmimine Tarindi Järelevalve OÜga
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 605.
9. Informatsioon maksuvabastuse andmisest
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: lubada linnamajanduse osakonnal lisada Tartu - Rahinge - Ilmatsalu tn ja Vaksali - Fr. Tuglase tn kergliiklusteede ehitamise ning Riia - Vaksali tn ristmiku rekonstrueerimise ja kergliiklussilla ning kergliiklustunnelite ehitamise riigihangete alusdokumentidesse tingimus, et töövõtja vabastatakse vastava avalduse esitamisel ehitamisel tänavate sulgemise maksust.
10. Riigihanke "Tartu linnas parkimise korraldamise tugiteenuse ostmise" pakkumuse edukaks tunnistamine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 606.
11. Töövõtulepingu sõlmimine Rattar OÜga
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 607.
12. Kikka tee 5 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 608.
13. Rukkilille tn 1 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 609.
14. Ehituslubade andmine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 610.

15. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade andmine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 611.
16. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade andmine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 612.
17. Tehnika tn 24, Tartu linn ehitusloa andmine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmise
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 613.
18. Kasutuslubade andmine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 614.
19. Pargi tänav T1 ja Tähe tn 14 püstitatud avalikule pargile kasutusloa andmine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 615.
20. Savi tn 4c // 4d kasutusloa andmine
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 616.
21. Märja aleviku asustusüksusel asuvatele Keskuse tn 9a // Keskuse tn ja Aisa tn T3 kinnisasjadele sundvalduse seadmine Telia Eesti ASi kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 617.
22. Tartu linna asustusüksusel asuvatele Pikk tn T65, Paju tn 1b, Paju tn T3 ja Paju tn T7 kinnisasjadele sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 618.
23. Tartu linnale kuuluvate kinnistute koormamine reaalservituudiga
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ning vastuseid Raimond Tamme ja Reno Laidre küsimustele.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 619.
24. Vorbuse küla, Einopõllu kinnisasja jagamisel tekkivatele reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 620.
25. Tartu linna asustusüksuses kohanime määramine ja kohanime ruumikuju muutmise
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 25.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Tartu linna asustusüksuses kohanime määramine ja kohanime ruumikuju muutmise" eelnõu; 25.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Reno Laidre.
26. Kokkuleppe sõlmimine ehituskohustuse täitmiseks, Tartu linnale hüvitise maksmiseks ja Tartu linna kasuks isiklike kasutusõiguste seadmiseks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 621.

27. Lossi tn 11 krundi detailplaneeringu kehtestamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 622.
28. Tartu Linnavolikogule otsuse "Lai 27/29 krundi detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Lai tn 29 krundi osas" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 28.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Lai 27/29 krundi detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine" eelnõu;
28.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Reno Laidre.
29. Muutmised linna 2019. a eelarve tuludes ja kuludes
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 623.
30. Muudatusettepanekud linnavolikogu määruse "Tartu Linnavolikogu 11. oktoobri 2012. a määruse nr 74 "Tartu linna eelarve koostamise, täitmise ja finantsjuhtimise kord" muutmine" eelnõule
KUULATI: Anneli Apuhtini ettekannet.
OTSUSTATI: 30.1. mitte nõustuda Tartu Linnavolikogu Sotsiaaldemokraatliku Erakonna fraktsiooni muudatusettepanekuga;
30.2. esitada linnavolikogule ettepanek muuta määruse "Tartu Linnavolikogu 11. oktoobri 2012. a määruse nr 74 "Tartu linna eelarve koostamise, täitmise ja finantsjuhtimise kord" muutmine" eelnõu pealkirja ja sõnastada see järgmiselt: "Kaasava eelarve hääletamisel vanusepiiri langetamisega seoses Tartu linna eelarve koostamise, täitmise ja finantsjuhtimise korra muutmine".
31. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Puudega lapse tugiisikuteenuse ost 2020. aastaks" korraldamiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: Merle Liivaku ettekannet.
OTSUSTATI: 31.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Tugiisikuteenuse osutamine erivajadusega lastele 2020. aastal" korraldamiseks" eelnõu";
31.2. määrata linnavolikogus ettekandjaks abilinnapea Mihkel Lees.
32. Linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Sotsiaaltransporditeenuse ost erivajadusega lastele 2019.-2020. aastatel" korraldamiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: Merle Liivaku ettekannet.
OTSUSTATI: 32.1. kiita heaks ja esitada volikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Sotsiaaltransporditeenuse ost erivajadusega lastele 2019.-2020. aastatel" korraldamiseks" eelnõu;
32.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Mihkel Lees.
33. Tartu linn, Tamme pst 68 kinnisasjaga liidetavale maaüksusele aadressi ja sihtotstarbe määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 624.
34. Tartu linn, Õuna tn 18b kinnisasjaga liidetavale maaüksusele aadressi ja sihtotstarbe määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 625.
35. Tehnika tn 5 kasutusloa andmine IV ehitusjärgule
KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 626.

36. Pikk tn 43 // 45 // 47 kasutusloa andmine III ehitusjärgule

KUULATI: Tõnis Arjuse ettekannet.

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 627.

37. Tartu Linnavolikogu menetluses olevale määruse "Kõrge lennu stipendium" eelnõule parandusettepanekute esitamine

KUULATI: Marleen Viiduli ettekannet.

OTSUSTATI: esitada vastavalt linnavolikogu komisjonides toimunud aruteludele linnavolikogu määruse "Kõrge lennu stipendium" eelnõu kohta järgmised parandusettepanekud:

37.1. muuta § 2 lõiget 3 ja sõnastada see järgnevalt:

"(3) Stipendiumi saab taotleda Eesti Hariduse Infosüsteemis registreeritud huvikool, mille registrijärgne aadress on Tartu linnas või millel on Tartu linnas püsiv tegutsemiskoht, isiku jaoks, kelle elukohana on Eesti rahvastikuregistrisse kantud Tartu linn ja kes on stipendiumi kasutamise aastal 12-19aastane.";

37.2. muuta § 2 lõiget 4 ja sõnastada see järgnevalt:

"(4) Stipendiumi taotlemiseks esitab taotleja vormikohase avalduse, millele on lisatud:

1) juhendaja põhjendus stipendiumit kasutava isiku valimise kohta;

2) stipendiumi kasutamise kava aastaks, sealhulgas esialgne eelarve ja stipendiumi kasutamise oodatav väljund (etendus, sündmus, õpipäevik, näitus, eakaaslastega kogemuste jagamine vms). Stipendiumi kasutamise kava peab olema allkirjastatud nii isiku, kelle arengupotentsiaali avamiseks stipendiumi taotleti, kui taotleja poolt.";

37.3. muuta § 2 lõiget 6 ja sõnastada see järgnevalt:

"(6) Stipendiumi saaja selgitatakse ekspertkomisjonis välja taotlejate esitatud dokumentide võrdlemisel. Stipendium antakse huvikoolile, mille esitatud põhjendus ja stipendiumi kasutamise kava aastaks toetavad stipendiumi eesmärki. Stipendiumi saaja valimise täpsemad kriteeriumid kehtestab ekspertkomisjon.";

37.4. muuta § 3 sõnastada see järgnevalt:

"(1) Stipendium makstakse ekspertkomisjoni poolt väljaselgitatud taotlejale lepingu alusel.

(2) Stipendiumi saanud huvikooliga sõlmib lepingu ja kontrollib selle täitmist sihtasutus Tartu Kultuurkapital. Stipendiumi kasutamise aruandes peab sisalduma individuaalne tagasiside noorelt, kelle arengupotentsiaali avamiseks stipendiumi taotleti.";

37.5. muuta § 4 ja sõnastada see järgnevalt:

"Isiku jaoks, kes on stipendiumi saanud, saab järgmine kord stipendiumit taotleda ühe aasta möödudes.".

/ allkirjastatud digitaalselt /

Raimond Tamm

Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /

Carmen Oja

Protokollija