



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Elektrooniline istung

15.02.2022 nr 10

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:00

Istungit juhatas: Urmas Klaas

Protokollis: Hanna-Liisa Sarv

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Klaas, abilinnapead Gea Kangilaski, Lemmit Kaplinski, Mihkel Lees, Raimond Tamm ja Priit Humal ning linnasekretär Jüri Mölder (kõik elektrooniliste vahendite kaudu)

Kutsutud: rahvastikutoimingute osakonna juhataja Kristina Aabrams, avalike suhete osakonna töötajakogemuse juht Kerttu Ahuna, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, avalike suhete osakonna välissuhete ja protokollijuht Iris Allorg, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, ruumilooma osakonna juhataja-linnaarhitekt Tõnis Arjus, sisekontrolli osakonna siseaudiitor Raivo Bachmann, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, asjaajamisteenistuse spetsialist Kareli Kilter, järelevalveosakonna juhataja Imbi Kivi, sotsiaal- ja tervishoiuosakonna juhataja Merle Liivak, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, ettevõtluse arengu osakonna juhataja Kaili Ojamets, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Merlin Palu, haridusosakonna juhataja Riho Raave, asjaajamisteenistuse spetsialist Hanna-Liisa Sarv, infotehnoloogia süsteemihalduse osakonna juhataja Lauri Seegel, kultuuriosakonna noorsootöövaldkonna juht Helen Siska, meediaspetsialist Helle Tolmoff, linnakantselei kriisireguleerimise koordinaator Evelin Uibokand ja kultuuriosakonna juhataja Marleen Viidul (kõik elektrooniliste vahendite kaudu)

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Tartu linn, Vallikraavi tn 8 äriruumi üürilepingu pikendamine
2. Lepingu sõlmimine Tarindi Järelevalve OÜga
3. Maksuvabastuse andmine PÕDRA MAJA OSAÜHINGULE
4. H. Mugasto tn 10 projekteerimistingimuste määramine
5. Kastani tn 79 // 81 // 83 projekteerimistingimuste määramine
6. Sangla tn 51 projekteerimistingimuste määramine
7. Ehituslubade andmine
8. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade andmine
9. Jaama tn 167 ehitusloa andmine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
10. Turu tn 2 ehitusloa andmine
11. Rõhu külas, Asusilla tee 1a kasutusloa andmine
12. Kardla külas, Näkineitsi tee 1 kasutusloa andmine päikeseelektrijaamale
13. Tartu linn, Raatuse tn 69 // 71 katastriüksuse aadressi muutmine
14. Märja alevik, Keskuse tn 9a // Keskuse tänav kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
15. Tartu linn, Lõuendi tänav T1 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
16. Tartu linn, Optika tänav T8 katastriüksusele sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
17. Tartu linn, Tihase tänav T1 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

18. Tartu linn, Timuti tänav T5 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
19. Kinnisasja Tartu linn, Kandiküla, Ilmatsalu tee 66 jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
20. Kinnisasjade Puiestee tn 1 ja Puiestee tn 3 piiride muutmisel tekkinud reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
21. Kinnisasja Sepa tn 17a jagamisel tekkivatele reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
22. Aardla tn 23 krundi detailplaneeringu kehtestamine
23. Lehe tn 23 krundi detailplaneeringu kehtestamine
24. Maa üürilepingu sõlmimine Voolu tänav T1
25. Tartu linn, Tihase tn 12 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
26. Haridusosakonna struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu muutmine
27. Täiendav informatsioon tänavavalgustuse pikaajalisest riigihankest

1. Tartu linn, Vallikraavi tn 8 äriruumi üürilepingu pikendamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 173.
2. Lepingu sõlmimine Tarindi Järelevalve OÜga
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 174.
3. Maksuvabastuse andmine PÕDRA MAJA OSAÜHINGULE
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 175.
4. H. Mugasto tn 10 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Merlin Palu ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 176.
5. Kastani tn 79 // 81 // 83 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Merlin Palu ettekannet ja vastati Urmas Klaasi küsimustele.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 177.
6. Sangla tn 51 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Merlin Palu ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 178.
7. Ehituslubade andmine
KUULATI: Merlin Palu ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 179.
8. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade andmine
KUULATI: Merlin Palu ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 180.
9. Jaama tn 167 ehitusloa andmine ja katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
KUULATI: Merlin Palu ettekannet ja vastati Urmas Klaasi küsimustele.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 181.
10. Turu tn 2 ehitusloa andmine
KUULATI: Merlin Palu ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 182.

11. Rõhu külas, Asusilla tee 1a kasutusloa andmine
KUULATI: Merlin Palu ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 183.
12. Kardla külas, Näkineitsi tee 1 kasutusloa andmine päikeseelektrijaamale
KUULATI: Merlin Palu ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 184.
13. Tartu linn, Raatuse tn 69 // 71 katastriüksuse aadressi muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 185.
14. Märja alevik, Keskuse tn 9a // Keskuse tänav kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 186.
15. Tartu linn, Lõuendi tänav T1 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 187.
16. Tartu linn, Optika tänav T8 katastriüksusele sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 188.
17. Tartu linn, Tihase tänav T1 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 189.
18. Tartu linn, Timuti tänav T5 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 190.
19. Kinnisasja Tartu linn, Kandiküla, Ilmatsalu tee 66 jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 191.
20. Kinnisasjade Puiestee tn 1 ja Puiestee tn 3 piiride muutmisel tekkinud reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 192.
21. Kinnisasja Sepa tn 17a jagamisel tekkivatele reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 193.
22. Aardla tn 23 krundi detailplaneeringu kehtestamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 194.

23. Lehe tn 23 krundi detailplaneeringu kehtestamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 195.
24. Maa üürilepingu sõlmimine Voolu tänav T1
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 196.
25. Tartu linn, Tihase tn 12 kinnisasjale sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 197.
26. Haridusosakonna struktuuri ja teenistukohtade koosseisu muutmine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 198.
27. Täiendav informatsioon tänavavalgustuse pikaajalisest riigihankest
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 27.1. võtta informatsioon teadmiseks;
27.2. korrigeerida hankedokumente: hooldushinna pakkumisel arvestada pakkumisele järgnevatel aastatel THlga.

(allkirjastatud digitaalselt)
Urmas Klaas
Istungi juhataja

(allkirjastatud digitaalselt)
Hanna-Liisa Sarv
Protokollija