



27.02.2018 nr 9-3.2/DP-18-009

**Informatsioon Jänese tn 40 krundi
detailplaneeringu algatamise kohta**

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lg-le 8 anname teada, et Tartu Linnavalitsus algatas 19.02.2018. a korraldusega nr 163 Jänese tn 40 krundi detailplaneeringu koostamise eesmärgiga kaaluda võimalusi linna üldplaneeringu kohase ehitusõiguse määramiseks.

Tartu Linnavolikogu 14. septembri 2017. a otsusega nr 494 kehtestatud Tartu linna üldplaneeringu kohaselt on Jänese tn 40 krundi Jänese tänava poolne maakasutuse juhtfunktsioon kaubandus- ja teenindusettevõtte maa-ala, mis on mõeldud teenuste pakkumiseks Roosi tänaval liikujatele ning kus uute hoonete korruselisuseks on kuni kaks korrust. Krundi põhjapoolse osa juhtfunktsioon on korterelamu maa-ala, kus hoonete lubatud kõrguseks on kolm kuni neli korrust.

Eelnimetatud korralduse ja detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Valdkonnad > Maad, ehitus ja planeeringud > Planeerimine > Koostamisel olevad detailplaneeringud).

Kaasame teid detailplaneeringu koostamisse ning teavitame edaspidi planeeringu avalikest väljapanekutest ja aruteludest.

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lg-le 4 teatab detailplaneeringu koostamisse kaasatu detailplaneeringu koostamise korraldajale teadete edastamise viisi ja selleks vajalikud kontaktandmed. Kui isik teadete edastamise viisi ei teata, edastatakse teated posti teel rahvastikuregistrisse või äriregistrisse kantud aadressil. Juhul kui soovite edaspidi teavitusi saada e-kirjaga, palume edastada osakonnale oma e-posti aadress.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Ahven
juhataja

Ave Elken
736 1261 ave.elken@raad.tartu.ee