



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

21.01.2014 nr 5

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:40

Istungit juhatas: Urmas Kruise

Protokollis: Sandra Õne

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruise, abilinnapead Jarno Laur, Kajar Lember, Vladimir Šokman ja Tiia Teppan ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: abilinnapea Raimond Tamm

Kutsutud: kultuuriteenistuse juhataja Külli Aleksanderson, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, sisekontrolliteenistuse juhataja – linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, rahandusosakonna juhataja asetäitja Tiina Ligi, kultuuriosakonna juhataja Marianne Menning, linnavolikogu esimees Aadu Must, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Andrus Mäesepp, haridusosakonna juhataja Riho Raave, planeeringuteenistuse juhataja Indrek Ranniku, meediaspetsialist Helle Tolmoff, Tartu UNESCO loovlinnade võrgustikku projekti taotluse koostaja Berk Vaher ja asjaajamisteenistuse spetsialist Sandra Õne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Informatsioon Unesco loovlinna tiitli taotlemise ettevalmistustööde kohta
2. Projekti "4D CITIES: Four drivers for cities: health, innovation, public-private cooperation & networking (Implementation Phase)" sildfinantseerimine
3. Projekti "Effective Technology Transfer in Biotechnology (ETTBio)" sildfinantseerimine
4. Projekti "Funding Policies to bring Innovation to Finance/market/people (InnoFun)" sildfinantseerimine
5. Projekti "Integrated Business Development in South Estonia and North Latvia (DELBI)" sildfinantseerimine
6. Tartu linna 2014. a eelarvest eraõiguslikele spordiklubidele ja spordikoolidele tegevustoetuse andmine
7. Koolieelse eralasteasutuse toetuse suuruse kehtestamine 2014. aastaks
8. Lapsehoiuteenuse toetuse suuruse kinnitamine 2014. aastaks
9. Tartu Lasteaed Midrimaa arengukava aastateks 2014-2016
10. Riigihanke "Toiduainete hankimine Tartu Kutsehariduskeskusele 2014-2015 aastaks II" pakkumuse edukaks tunnistamine, raamlepingute ja hankelepingute sõlmimine

11. Projekti "Hugo Treffneri Gümnaasiumi loodussuuna välipraktikumid 2014" sildfinantseerimine
12. Tartu Maarja Kooli hoolekogu koosseisu kinnitamine 2013/2014. õppeaastaks
13. Volituse andmine koolieelsete munitsipaallasteasutuste koosseisude kinnitamiseks
14. Tartu koolieelsete munitsipaallasteasutuste võrgu kaasajastamiseks ettepanekuid tegeva töörühma moodustamine
15. Tartu Lasteaed Poku arengukava aastateks 2014-2016
16. Puiestee tn 114 äriruumi üürilepingu muutmine
17. Korteriomandi Aardla tn 4a-8 võõrandamine kirjaliku enampakkumise korras
18. Koostöölepingu sõlmimine osaihinguga Tartu Kaubamaja Kinnisvara
19. Suur kaar 50 projekteerimistingimuste määramine
20. Ehituslubade väljastamine
21. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
22. Kasutuslubade väljastamine
23. Kasutuslubade väljastamine, hoonele Aardla tn 23h aadressi määramine, kinnistu aadressi muutmine ning Aardla tn 23e // 23h katastriüksuse sihtotstarbe määramine
24. Konkursi "Aasta parim ehitis 2013" hindamiskomisjoni moodustamine ja konkursi juhendi kinnitamine
25. Konkursi "Nutikas energialahendus 2013" hindamiskomisjoni moodustamine ja konkursi juhendi kinnitamine
26. Aadressi ja Peetri tn 29/4 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
27. Põhjatamme pst 10 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega ning Tartu Linnavalitsuse 22. aprilli 1999. a korralduse nr 1190 kehtetuks tunnistamine
28. Kannikese tänav T3 ja Rukki tänav T19 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
29. Maisi tänav T1, Maisi tänav T19 ja Ravila tänav T19 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
30. Ludvig Puusepa tänav T1, Lembitu tänav T3, L. Puusepa tn 1b, kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
31. Volituse andmine maatükkide maksustamishinna aktide kinnitamiseks
32. Tartu Linnavolikogule otsuse "Rebase tn 18a krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu esitamine
33. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tiigi tn 78 // 80 ja Kastani tn 43 kruntide detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu esitamine
34. Ränilinna linnaosa üldplaneeringu avaliku väljapaneku ja arutelu tulemused
35. Aleksandri 51, 53 ja 55 kruntide ning lähiala detailplaneeringu kehtestamine
36. Seisukoha võtmine Tartu maakonnaplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi sisu osas
38. Tartu linna 2014. a eelarve muutmine
39. Vahendite eraldamine reservfondist
40. Seisukoha andmine linnavolikogu komisjonide muudatusettepanekute kohta

1. Informatsioon Unesco loovlinna tiitli taotlemise ettevalmistustööde kohta

KUULATI: Külli Aleksandersoni ja Berk Vaheri ettekannet ning vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele.

OTSUSTATI: 1.1. võtta informatsioon Unesco loovlinna tiitli taotlemiseks tehtavate ettevalmistustööde kohta teadmiseks.

2. Projekti "4D CITIES: Four drivers for cities: health, innovation, public-private cooperation & networking (Implementation Phase)" sildfinantseerimine
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet.
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 60.
3. Projekti "Effective Technology Transfer in Biotechnology (ETTBio)" sildfinantseerimine
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet.
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 61.
4. Projekti "Funding Policies to bring Innovation to Finance/market/people (InnoFun)" sildfinantseerimine
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet.
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 62.
5. Projekti "Integrated Business Development in South Estonia and North Latvia (DELBI)" sildfinantseerimine
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet.
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 63.
6. Tartu linna 2014. a eelarvest eraõiguslikele spordiklubidele ja spordikoolidele tegevustoetuse andmine
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet ja vastuseid Urmas Kruise küsimustele.
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 64.
7. Koolieelse eralasteasutuse toetuse suuruse kehtestamine 2014. aastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta määrus nr 7.
8. Lapsehoiuteenuse toetuse suuruse kinnitamine 2014. aastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet ning linnavalitsuse liikmete vahelist arutelu.
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta määrus nr 8.
9. Tartu Lasteaed Midrimaa arengukava aastateks 2014-2016
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta määrus nr 9.
10. Riigihanke "Toiduainete hankimine Tartu Kutsehariduskeskusele 2014-2015 aastaks II" pakkumuse edukaks tunnistamine, raamlepingute ja hankelepingute sõlmimine
KUULATI: Riho Raave ettekannet ja vastuseid Urmas Kruise küsimustele.
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 65.
11. Projekti "Hugo Treffneri Gümnaasiumi loodussuuna välipraktikumid 2014" sildfinantseerimine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 66.

12. Tartu Maarja Kooli hoolekogu koosseisu kinnitamine 2013/2014. õppeaastaks
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 67.
13. Volituse andmine koolieelsete munitsipaallasteasutuste koosseisude kinnitamiseks
KUULATI: Riho Raave ettekannet ning linnavalitsuse liikmete vahelist arutelu.
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta määrus nr 10.
14. Tartu koolieelsete munitsipaallasteasutuste võrgu kaasajastamiseks ettepanekuid tegeva töörühma moodustamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 68.
15. Tartu Lasteaed Poku arengukava aastateks 2014-2016
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta määrus nr 11.
16. Puiestee tn 114 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 69.
17. Korteriomandi Aardla tn 4a-8 võõrandamine kirjaliku enampakkumise korras
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 70.
18. Koostöölepingu sõlmimine osauhinguga Tartu Kaubamaja Kinnisvara
KUULATI: Rein Haagi ettekannet.
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 71.
19. Suur kaar 50 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Andrus Mäesepa ettekannet.
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 72.
20. Ehituslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäesepa ettekannet.
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 73.
21. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
KUULATI: Andrus Mäesepa ettekannet.
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 74.
22. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäesepa ettekannet ja vastuseid Jüri Mölderile küsimustele.
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 75.
23. Kasutuslubade väljastamine, hoonele Aardla tn 23h aadressi määramine, kinnistu aadressi muutmine ning Aardla tn 23e // 23h katastriüksuse sihtotstarbe määramine
KUULATI: Andrus Mäesepa ettekannet.
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 76.

24. Konkursi "Aasta parim ehitis 2013" hindamiskomisjoni moodustamine ja konkursi juhendi kinnitamine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet.
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 77.
25. Konkursi "Nutikas energialahendus 2013" hindamiskomisjoni moodustamine ja konkursi juhendi kinnitamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 78.
26. Aadressi ja Peetri tn 29/4 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 79.
27. Põhjatamme pst 10 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega ning Tartu Linnavalitsuse 22. aprilli 1999. a korralduse nr 1190 kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 80.
28. Kannikese tänav T3 ja Rukki tänav T19 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 81.
29. Maisi tänav T1, Maisi tänav T19 ja Ravila tänav T19 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 82.
30. Ludvig Puusepa tänav T1, Lembitu tänav T3, L. Puusepa tn 1b, kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 30.1. vastu võtta korraldus nr 83.
31. Volituse andmine maatükkide maksustamishinna aktide kinnitamiseks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta määrus nr 12.
32. Tartu Linnavolikogule otsuse "Rebase tn 18a krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 32.1. esitada Tartu Linnavolikogule otsuse "Rebase tn 18a krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu;
32.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Jarno Laur.
33. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tiigi tn 78 // 80 ja Kastani tn 43 kruntide detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.

- OTSUSTATI: 33.1. esitada linnavolikogule otsuse "Tiigi tn 78 // 80 ja Kastani tn 43 kruntide detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu;
- 33.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Jarno Laur.
34. Ränilinna linnaosa üldplaneeringu avaliku väljapaneku ja arutelu tulemused
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet ning vastuseid Urmas Kruuse, Jarno Lauri ja Rein Haagi küsimustele.
OTSUSTATI: 34.1. vastu võtta korraldus nr 84.
35. Aleksandri 51, 53 ja 55 kruntide ning lähiala detailplaneeringu kehtestamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 35.1. vastu võtta korraldus nr 85.
36. Seisukoha võtmine Tartu maakonnaplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi sisu osas
KUULATI: Indrek Ranniku ettekannet.
OTSUSTATI: 36.1. vastu võtta korraldus nr 86.
38. Tartu linna 2014. a eelarve muutmine
KUULATI: Tiina Ligi ettekannet.
OTSUSTATI: 38.1. vastu võtta korraldus nr 87.
39. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Tiina Ligi ettekannet.
OTSUSTATI: 39.1. vastu võtta korraldus nr 88.
40. Seisukoha andmine linnavolikogu komisjonide muudatusettepanekute kohta
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 40.1. nõustuda rahanduskomisjoni muudatusettepanekuga linnavolikogu otsuse "Loa andmine prügiurnide hoolduse riigihanke korraldamiseks" eelnõule;
40.2. nõustuda linnamajanduskomisjoni muudatusettepanekuga linnavolikogu otsuse "Loa andmine Tartu linna tänavavalgustuse hooldustööde riigihanke korraldamiseks" eelnõule ja sõnastada otsuse eelnõu punkt 1 järgmiselt:
"1. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihange Tartu linna tänavavalgustuse hooldustööde tellimiseks perioodil 01.07.2014 kuni 30.06.2017.";
40.3. mitte nõustuda linnavolikogu liikme Jüri Ginteri muudatusettepanekutega.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Kruuse
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /
Sandra Õnne
Protokollija