



Indrek Oden  
Roadplan OÜ

25.06.2024 nr 7-1/EPD-24-0630

### Lina tänava ehitamine, ehitusloa taotlus

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 11.06.2024 Lina tn ehitamise ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

#### Geodeesia spetsialist Marju Kiisla:

1. Lisada projekti asendiplaanile viide kasutatud geodeetilise alusplaani kohta (firma nimi, töö nr, koostamise aeg, koordinaat- ja kõrgussüsteem).

#### Linnainsener Mati Raamat:

1. Kehtivas Lina tn 11, Turu tn 23, Turu tn 25 kruntide ja lähiala detailplaneeringu seletuskirja p 3.13 on planeeringu elluviimise tegevuskavaga mh määratud: *"Lina tänava ja sellega seotud haljastuse, tänavavalgustuse ja muude tehnorajatiste (sh sademeveekanalisisatsioon) väljaehitamine, alates Aleksandri – Lina tänava ristmikust kuni Lina-Turu tänavate ristmikuni (ristmikud kaasa arvatud), sh Lina–Turu tn ristmiku valgusfoorid. Tänavate projekteerimisel ja väljaehitamisel arvestada vajadusega tagada planeeritud lahenduse sidumine väljaspool planeeringuala olemasoleva/kavandatava taristuga."* Esitada projektlahendus vastavas mahus või muuta halduslepingut.

2. Lina ja Aleksandri tänavate ristmikul märke 391 ja 381 mitte kavandada.

3. Asendiplaanile kanda varemprojekteeritud Leonhard Weiss OÜ töö nr LC0962 "Tänavavalgustuse elektriliitumine Lina tänav T9 kinnistul, Tartu linnas, Tartumaal. Tööprojekt".

4. Lina tn ei ole tasulise parkimise piirkonnas. Eemaldada LM 578a.

5. Lisada tänavahaljastuse plaan ja seletuskiri.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 05.08.2024.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult aadressile [aeo@raad.tartu.ee](mailto:aeo@raad.tartu.ee).  
(Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Harri Pärsim

Ehitusjärelvalve vanemspetsialist

736 1230 [Harri.Parsim@tartu.ee](mailto:Harri.Parsim@tartu.ee)