



Janar Madison
Meloni tn 30 KÜ

Teie 14.08.2024
Meie 27.08.2024 nr 7-1/EPD-24-0315

Oa tn 35a projekt

Lugupeetud Janar Madison,

Teatate seoses Oa tn 35a ja 35b ehitusprojektidega, et kuna Supilinna linnaosas on enamus maju puitfassaadiga, siis krohvitud hoovimaja (Oa tn 35b) ei sobitu piirkonda.

Juhime tähelepanu, et Oa tn 35a//35b kinnistul kehtib "Oa tn 35a krundi detailplaneering" (kehtestatud 5.12.2023 korraldusega nr 1233). Vastavalt planeerimisseaduse §124 lg 4 on detailplaneeringu olemasolul detailplaneering ehitusprojekti koostamise aluseks. Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda järgneval lehel <https://info.raad.tartu.ee/dhs.nsf/viited/DP-21-022>.

Vastavalt kehtivale detailplaneeringule on lubatud hoonete välisviimistluses kasutada puitu, krohvi kui ka klaasi. Esitatud lahendus vastab planeeringule.

Teatame, et Oa tn 35b on väljastatud 31.07.2024 ehitusluba nr 2411271/03673.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Jane Soodla
osakonna juhataja asetäitja

Laima-Maria Taal
736 1325 Laima-Maria.Taal@tartu.ee